

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 59/2015
Wójta Gminy Chodzież
z dnia 22 czerwca 2015 r.**

Wójt Gminy Chodzież

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, w drodze bezprzetargowej, na cele rolne.

Wykaz obejmuje działkę położoną w obrębie wsi **Rataje**, stanowiącą własność Gminy Chodzież.

<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</i>	PO1H/00002529/4
<i>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów; powierzchnia w ha</i>	działka nr 515 o powierzchni 2,1363 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość gruntowa położona w znacznej odległości od centrum wsi, w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytki rolne - grunty orne klasy IVa, IVb, i V.
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież działka położona jest w jednostce M o przeznaczeniu „ <i>teren zabudowy mieszkaniowej</i> ”. Sposób zagospodarowania działki – <u>cele rolne</u> .
<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	nie dotyczy
<i>Cena nieruchomości</i>	nie dotyczy
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</i>	nie dotyczy
<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	64,75 zł rocznie
<i>Termin wnoszenia opłat</i>	opłata roczna płatna do dnia 31 marca każdego roku, poczynając od 2016 r.
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	opłata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat
<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	oddanie w dzierżawę na okres 3 lat; od 20 lipca 2015 r.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>	nie dotyczy

**Wójt Gminy
/-/ Kamila Szejner**

**Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 59/2015
Wójta Gminy Chodzież
z dnia 22 czerwca 2015 r.**

Wójt Gminy Chodzież

stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, w drodze bezprzetargowej, na cele rolne.

Wykaz obejmuje działkę położoną w obrębie wsi **Stróżewo**, stanowiącą własność Gminy Chodzież.

<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</i>	PO1H/00026002/8
<i>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów; powierzchnia w ha</i>	działka nr 239 o powierzchni 0,4280 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość gruntowa położona w centrum wsi, w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usług oświaty. W ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytki rolne - pastwisko klasy V (PsV).
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież działka położona jest w jednostce M o przeznaczeniu „ <i>teren zabudowy mieszkaniowej</i> ”. Sposób zagospodarowania działki – <u>cele rolne</u> .
<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	nie dotyczy
<i>Cena nieruchomości</i>	nie dotyczy
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</i>	nie dotyczy
<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	10,70 zł
<i>Termin wnoszenia opłat</i>	opłata roczna płatna do dnia 31 marca każdego roku, poczynając od 2016 r.
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	opłata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat
<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	oddanie w dzierżawę na okres 3 lat; od 20 lipca 2015 r.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>	nie dotyczy

**Wójt Gminy
/-/ Kamila Szejner**