

Chodzież dnia. 9 grudnia 2015 roku

OŚ.6220.3.2015

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 71 ust. 2 pkt 1 oraz art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zm.), a także w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Parku Drobiarskiego Sp. z o.o. Śmiłowo ul. Pilska 36 Piła 64-920 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, *po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko*

Ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na ” budowie fermy drobiu. Oraz ujęcia wód podziemnych na działce numerze ewidencyjnym 60/1, w miejscowości Kamionka, gmina Chodzież, powiat chodzieski, województwo wielkopolskie. ”**jednocześnie:**

I. określam:

- 1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:** Planowane przedsięwzięcie polega na na budowie fermy drobiu oraz budowie ujęcia wody. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce numer ewidencyjny 60/1, w miejscowości Kamionka, gmina Chodzież, powiat chodzieski, województwo wielkopolskie. Łączna powierzchnia działki, na której Inwestor planuje zbudowanie fermy to 13,469 ha.

Przedsięwzięcie zalicza się do § 2 ust. 1 pkt 51 - *chów i hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DPJ)* rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) a więc przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne. W ramach planowanego przedsięwzięcia będą realizowane także zadania należące do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 37, 42 lit.b i pkt 70 ww. przedsięwzięcia dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane.

W ramach w/w przedsięwzięcia powstanie:

- 1) sześć budynków inwentarskich do chowu i hodowli drobiu o powierzchni chowu 1 953,43 m² każdy, prowadzić chów kurek i kogutków do 20 tygodnia życia w łącznej ilości 142 602 szt. ptaków, tj. 570,4 DJP.
- 2) Powierzchnia hodowlana budynków inwentarskich planowanego przedsięwzięcia wyniesie łącznie 11 720,58 m²

- 3) Towarzysząca infrastruktura w ramach której powstanie : magazyn sztuk padłych budynek socjalno-biurowy, trafostacja, kontenerowy agregat prądowórczy, hydrofornia wraz ze stacją uzdatniania zbiornik do magazynowania wody pitnej, podziemne zbiorniki na ścieki socjalne i przemysłowe, zbiornik ppoż., sześć naziemnych zbiorników na gaz propan, silosy paszowe, miejsca postojowe, drogi i place, ogrodzenie oraz wewnętrzna sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i elektroenergetyczna.
- 4) W kurnikach zainstalowane zostaną: system wentylacji, system ogrzewania, instalacja elektryczna w tym oświetlenie, linie pojenia, system zraszania, linie karmienia. Każdy kurnik będzie posiadał pomieszczenie sterowni
- 5) Budynek socjalno-biurowymi, w których zainstalowany zostanie kocioł gazowy o mocy 25 kW na potrzeby ogrzewania pomieszczeń oraz wody użytkowej – powierzchnia zabudowy 120 m²
- 6) budynek magazynu padłych ptaków – powierzchnia zabudowy 16 m²
- 7) dwie studnie głębinowe nowego ujęcia wód podziemnych
- 8) otwarty szczelny zbiornik ppoż. zbierający wody deszczowe i roztopowe z dachów oraz wody popłuczne ze stacji uzdatniania wody, o pojemności 250 m³
- 9) Zbiornik do magazynowania wody pitnej o pojemności 50 m³
- 10) 6 naziemnych zbiorników na gaz propan o pojemności 6700 dm³ każdy posadowionych na płycie fundamentowej o powierzchni 120 m²
- 11) zbiornik na ścieki bytowe o pojemności 15 m³ zlokalizowany przy budynku socjalno-biurowym oraz zbiornik na ścieki bytowe zlokalizowany przy budynku padłych ptaków o pojemności 10 m³
- 12) instalacja 6 zbiorników na ścieki technologiczne z mycia kurników o pojemności 15 m³ każdy, po jednym na każdy kurnik
- 13) Nowe drogi, miejsca postojowe i place manewrowe przy budynkach ,
- 14) Sieć wodociągowa , kanalizacyjna i elektroenergetyczna.

Teren planowanego przedsięwzięcia to teren pól uprawnych otoczony lasem od strony północnej, Zabudowa wsi Kamionka oddalona jest ok. 840 m na północny wschód , oraz 200 m w kierunku północno zachodnim Cały obszar działki znajduje się w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Noteci „, na którym nie obowiązują żadne zakazy w odległości 2 km od planowanego przedsięwzięcia brak terenów prawnie chronionych. Planowane przedsięwzięcie jest zgodnie z planem zagospodarowania gminy Chodzież a przedmiotowa działka znajduje się w obrębie uznanym jako tereny produkcyjno – usługowe, istniejących ośrodków produkcji zwierzęcej i obsługi rolnictwa oraz jako grunty rolne z zabudową.

2 warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji:

- 1) Nadmiar ziemi powinien być wykorzystany gospodarczo w miejscach położonych blisko terenu budowy. Wykopy pod budowę należy prowadzić w taki sposób, aby zdjąć wierzchnią warstwę urodzajną gleby (humus) i odłożyć na przyręb a następnie wykorzystać przy rekultywacji gruntów po zakończeniu budowy oraz urządzenia terenów zielonych na fermie.
- 2) Wytwórca odpadów, powstałych podczas realizacji przedsięwzięcia (poza niewykorzystanym gruntem) jest obowiązany do postępowania z wytworzonymi odpadami zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U.Nr 62, poz. 628 ze zmianami) o odpadach poprzez minimalizowanie ich ilości, prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów

nadających się do odzysku lub unieszkodliwiania. Odpady należy gromadzić w wydzielonych miejscach zabezpieczonych przed przedostawaniem się ewentualnych odcieków do środowiska

- 3) Wszelkie prace budowlane prowadzić przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy o niskim poziomie emisji spalin i małej uciążliwości akustycznej, w porze dziennej od 6.00 do 22.00 (Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U z 2014 poz. 112 t.j.) oraz niedopuszczenia do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego ewentualnymi wyciekami paliwa i olejów. Zarówno etap realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia nie może powodować przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego w powyższym rozporządzeniu
- 4) w trakcie budowy zapewnić właściwą organizację robót, przestrzegać ogólnie obowiązujących zasad przy tego typu pracach, mających na celu ochronę wód i gruntu,
- 5) W przypadku natrafienia na stanowiska archeologiczne, należy je zabezpieczyć, aby nie uległy uszkodzeniu, o zaistniałej sytuacji powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 6) W przypadku zaistnienia potrzeby odwadniania wykopów budowlanych, prace te należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód w stosunku do osób trzecich.

Warunki wykorzystania terenu w fazie eksploatacji.

- 1) Obowiązek prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji wytworzonych odpadów na etapie eksploatacji inwestycji,
- 2) sposób postępowania z odpadami komunalnymi powinien być zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku Gminy Chodzież
- 3) Odpady niebezpieczne należy magazynować w pojemnikach wykonanych z materiału odpornego na działanie składników umieszczonego w nim odpadu, posiadających szczelne zamknięcie zabezpieczające przed ewentualnym przedostaniem się odpadów do środowiska.
- 4) Zakazuje się mieszania odpadów niebezpiecznych różnych rodzajów, mieszania odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne, a także mieszania odpadów niebezpiecznych z substancjami, materiałami lub przedmiotami, w tym rozcieńczania substancji niebezpiecznych.
- 5) Przestrzeganie higieny i czystości obiektów, celem niedopuszczenia do epidemii, a tym wystąpienia zagrożenia dla wód podziemnych i środowiska przyrodniczego.
- 6) Zastosować automatyczny system poidel z zabezpieczeniem przed niekontrolowanym wyciekami wody na ściółkę ,
- 7) Prowadzić bezpieczną i prawidłową gospodarkę obornikiem wyprodukowanym w czasie pracy instalacji zgodnie z zasadami ochrony środowiska oraz zgodnie z planami nawozowymi, obornik należy przewozić środkami transportu do tego przeznaczonymi,
- 8) Prowadzenia przeglądów i okresowych kontroli stanu technicznego obiektu, poprawności prowadzenia eksploatacji systemów hodowlanych, szczególnie pod kątem bezpieczeństwa przeciwpożarowego, prowadzenia gospodarki odpadami i ściekami technologicznymi, oraz każdorazowo po zakończonym cyklu sprawdzenia szczelności posadzek i zbiorników.
- 9) W żywieniu należy dostosować pasze do potrzeb zwierząt na poszczególnych etapach cyklu produkcyjnego , wysokoprzyswajalne, zbilansowane w celu zminimalizowania ilości odchodów i wydalanych substancji odżywczych w odchodach, godząc efekty produkcyjno – ekonomiczne z środowiskowymi a mających wpływ na zmniejszenie uciążliwości odorowych .
- 10) zachowywać pełną hermetyzację załadunku pasz , a odpowietrzanie w silosach paszowych wykonać poprzez zastosowanie rur odpowietrzających skierowanych wylotem w dół , Podczas załadunku pasz do silosów na rury nakładać filtry workowe.
- 11) na wypadek awarii należy zabezpieczyć alternatywne sposoby karmienia, wentylacji i ogrzewania,

- 12) budynki mające być przedmiotem przedsięwzięcia należy utrzymywać w czystości, zapewniając odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez utrzymanie sprawnego systemu wentylacji mechanicznej w stopniu pozwalającym na ograniczenia parowania amoniaku i wody.
 - 13) Należy zapewnić właściwe warunki sanitarno-wentylacyjne projektowanych kurników zabezpieczające właściwy mikroklimat w obiektach oraz dobrą higienę produkcji.
 - 14) Projektowane obiekty inwentarskie myć wyłącznie wodą bez detergentów przy użyciu myjki wysokociśnieniowej. Dezynfekcję pomieszczeń przeprowadzać poprzez zamgławianie.
 - 15) Ścieki z mycia kurników odprowadzać do zbiorników bezodpływowych o pojemności 15 m³ każdy a następnie zagospodarowywać zgodnie z przepisami szczegółowymi.
 - 16) Ścieki bytowe, jeśli zaistnieje taka możliwość, odprowadzać do zbiorczej sieci kanalizacji socjalnej. Do tego czasu gromadzić je w szczelnych zbiornikach bezodpływowych o pojemności 10 m³ i 15 m³ i zapewnić ich wywóz do oczyszczalni przez uprawniony podmiot.
 - 17) Wody popłuczne ze stacji uzdatniania wody oraz wody opadowe i roztopowe z terenów zadaszonych odprowadzać do otwartego, szczelnego zbiornika p.poż. o pojemności 250 m³.
 - 18) Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, w sposób niewywołujący szkody na gruntach sąsiednich.
 - 19) W każdym z sześciu projektowanych budynków inwentarskich zainstalować maksymalnie 16 wentylatorów dachowych o średnicy ok. 0,66 m i wydajności ok. 12 800 m³/h z niezadaszonymi pionowymi wylotami na wysokości minimum 8,1 m n.p.t. i maksymalnie 4 wentylatory szczytowe o wymiarach ok. 1,40 x 1,40 m i wydajności ok. 37 737 m³/h z wylotami poziomymi na wysokości minimum 2,2 m n.p.t. Wentylatory konserwować zgodnie z zaleceniami producenta.
 - 20) powinien działać system alarmowy ostrzegający o uszkodzeniu zautomatyzowanych urządzeń wentylacyjnych
 - 21) wentylatory ściennie wyposażać w wyrzutnie skierowujące strumień gazów w kierunku pionowym
 - 22) powierzchnie kurników utrzymywać w czystości używając wyłącznie wody przy użyciu myjki wysokociśnieniowej po każdym cyklu produkcyjnym,
 - 23) prowadzić regularne odczyty zużytej wody, a wykryte nieszczelności sieci wewnętrznej niezwłocznie naprawiać,
 - 24) ścieki z mycia kurników odprowadzać do szczelnych, zamkniętych zbiorników bezodpływowych i zagospodarowywać je zgodnie z przepisami szczegółowymi,
 - 25) sztuki padłe przechowywać w pomieszczeniach wyznaczonych w szczelnych pojemnikach w sposób nie dopuszczający do ich rozkładu nie dopuszczając do ich rozkładu i powstawania odorów przekazując podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi,
- 3 wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji (pozwolenia na budowę):**
- 1) zaprojektowanie maksymalnie 6 kurników o łącznej obsadzie maksymalnie do 74 000 tys sztuk, Maksymalna obsada na fermie po zrealizowaniu przedsięwzięcia nie może być większa aniżeli 142 602 szt. (570,4 DJP),
 - 2) budynki zaprojektować w sposób nie naruszający istniejących urządzeń melioracyjnych (drenaży) a w przypadku ich uszkodzenia lub przerwania wykonać naprawy lub zastępcze trasy melioracyjne,

- 3) pomieszczenia inwentarskie należy wyposażyć w szczelne posadzki
- 4) przedsięwzięcie należy wkomponować w otaczający krajobraz. Zagospodarować wszystkie części nieutwardzone gruntu, posiać trawę. Na terenie przy którym znajduje się ferma drobiu, zaprojektować pas zieleni izolacyjnej zróżnicowanej pod względem gatunkowym i kubaturowym, która będzie pełniła funkcję izolacyjną jako "filtr", pochłaniający substancje (gazy) wydmuchiwane przez wentylatory.
- 5) ścieki socjalno bytowe odprowadzać do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w przypadku zaistnienia takiej możliwości . W przypadku jej braku gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych o poj, 10 m³ i 15 m³
- 6) Prowadzić okresowy monitoring poziomu hałasu, emisji zapylenia , stężenia amoniaku oraz przyjęcie sposobu przeciwdziałania tym zjawiskom,
- 7) wody opadowe i roztopowe zagospodarowywać w obrębie działki do której inwestor posiada tytuł prawny bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich
- 8)

II. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie trans granicznego oddziaływania na środowisko

III. Konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:
nie dotyczy

IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 6 sierpnia 2015 V-ce Prezes Zarządu Arkadiusz Rydellek reprezentujący Park Drobiarski Sp. z o.o. Śmiłowo ul. Piłska 36 64-810 Kaczory zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy reprodukcyjnej kur mięsnych – kierunku odchowalnia oraz ujęcia wód podziemnych, na działce numerze ewidencyjnym 60/1, w miejscowości Kamionka, gmina Chodzież, powiat chodzieski, województwo wielkopolskie.

Do wniosku został dołączony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, dalej raport, sporządzony w lipcu 2015 r. przez Panią Agnieszkę Wieczorek, kopia wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz Uchwała Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież, z której wynika, że teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie przeznaczony jest pod tereny upraw polowych w trzech egzemplarzach łącznie z wersją elektroniczną, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej oraz wypisy z rejestru gruntów obejmujące przewidywany teren inwestycji wraz z działkami sąsiednimi, a także potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest wymienione w:

- § 2 ust. 1 pkt 51 - *chów i hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DPJ)* rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) a więc przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne . W ramach planowanego przedsięwzięcia będą realizowane także zadania należące do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 37 ,42 lit.b i pkt 70 ww.

przedsięwzięcia dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane .

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), organem właściwym do wydania niniejszej decyzji dla w/w przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Chodzież.

Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte pismem znak: OŚ – 6220.3.2015 dnia 12.08.2015 r. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chodzież, na tablicy ogłoszeń w terenie, którego dotyczy postępowanie oraz na stronie internetowej www.gminachodzież.pl w biuletynie informacji publicznej urzędu gminy z datą wywieszenia 12.08.2015 r. . z informacją o możliwości wnoszenia uwag i wniosków w terminie 21 dni od daty ukazania się tegoż zawiadomienia.

We wskazanym terminie 21 dni od daty wywieszonego zawiadomienia nie wniesiono do organu prowadzącego postępowanie żadnych uwag i wniosków do sprawy.

W dniu 12 sierpnia 2015 roku organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia i opinię dla przedmiotowej sprawy. Wraz z wnioskiem przesłał wymagane do uzgodnienia i opinii dokumenty załączone do wniosku .

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 15.09.2015 znak WOO-I.4242.216.2015.AR2.1 oraz 19.10.2015 znak WOO-I.4242.216.2015.AR2.3 wezwał inwestora do uzupełnienia raportu w zakresie: *gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, hydrogeologii. Ponadto wezwano o uzupełnienie raportu w zakresie zapisów art. 66 ust. 1 pkt 4,5 i8 ustawy ooś. .*

Wnioskodawca Park Drobiarski uzupełnił raport w zakresie wskazanym przez RDOŚ Poznań w zakresie pozwalającym na zajęcie końcowego stanowiska w sprawie . Organ opiniujący skierował także pismo do Wójta Gminy o przesłanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież, dokumenty przekazano w dniu 5.10.2015 r. pismem nr OŚ6220.3.2015.

Na bazie raportu oddziaływania na środowisko oraz jego uzupełnień Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 18.11.2015 (data wpływ do urzędu 23.11.2015) wydał postanowienie znak WOO-I.4242.216.2015.AR2.6 uzgadniające pozytywnie przedmiotowe przedsięwzięcie.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży opinia z dnia 23.09.2015 r. . znak: ON.NS-72/4-26/15 z pozytywnym uzgodnieniem warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia

W toku prowadzonego postępowania Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z przedłożonym raportem o oddziaływaniu na środowisko w szczególności ustalono:

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce numer ewidencyjny 60/1, w miejscowości Kamionka, gmina Chodzież, powiat chodzieski, województwo wielkopolskie. Łączna powierzchnia działki na której Inwestor planuje zbudowanie fermy to 13,469 ha. Zgodnie z założeniami technologicznymi dla ferm reprodukcyjnych, na fermie w Kamionce prowadzony będzie odchów kurek

i kogutków do 20 tygodnia życia ptaków. Projektowane kurniki stanowiąc będą izolowane termicznie budynki gospodarcze o szczelnej betonowej posadzce ze spadem do kratek, do których będą spływać wody z mycia kurników po zakończeniu cyklu produkcyjnego. Kurniki wyposażone będą w system zamgławiania, który pozwoli na utrzymanie właściwej wilgotności powietrza, schładzanie w okresie upałów oraz pozwoli ograniczyć zapylenie. W ciągu roku na fermie przewiduje się trzy krotne obsadzenie kurników ptakami. Po analizie zgromadzonej dokumentacji tutejszy organ uznał, że planowane przedsięwzięcie przy spełnieniu założeń zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, uzgodnieniach warunków realizacji przedsięwzięcia przekazanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży, i treści niniejszej decyzji nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko.

Z przedstawionych w raporcie oraz uzupełnieniu do raportu informacji wynika, iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliżej położony zbiornik GZWP nr 308 Pradolina Toruń - Eberswalde zlokalizowany jest w odległości około 1,8 km na północ od terenu przedmiotowego przedsięwzięcia. Na terenie gminy rozpoznano i udokumentowano dwa piętra wodonośne: czwartorzędowe (poziom międzyglinowy) oraz trzeciorzędowe (poziom mioceński). Jak wynika z Mapy Hydrogeologicznej Polski na obszarze, na którym zlokalizowano przedmiotowe przedsięwzięcie głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom mioceński. Zalega on na głębokości 50-100 m p.p.t pod nakładem utworów słabo przepuszczalnych, stanowiących naturalną barierę przed przedostawaniem się potencjalnych zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Potencjalna wydajność otworu studziennego na tym terenie mieści się w przedziale 10-30 m³/h. Najbliżej położone ujęcie wód podziemnych bazujące na tym poziomie znajduje się w odległości około 3,1 km na wschód od terenu planowanej inwestycji. Inwestor również planuje wykonać własne ujęcie wód podziemnych, z którego woda będzie wykorzystywana na cele ww. gospodarstwa. Inwestor zakłada, że wydajność ujęcia będzie mieściła się w przedziale 10-30 m³/h. Jak wynika z mapy hydrograficznej sieć hydrograficzna badanego obszaru związana jest z rzeką Noteć, która przepływa w odległości około 3,5 km na północ od terenu gospodarstwa. W ramach postępowania, przeprowadzono ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Ustalono, że woda na potrzeby przedsięwzięcia będzie pobierana z projektowanego ujęcia wód podziemnych. Woda będzie używana na cele technologiczne, w tym na pojenie drobiu, w ilości 11 041,40 m³/rok. W celu zmniejszenia zużycia wody, inwestor ma zamiar zastosować automatyczny system poidel. Urządzenia do pojenia zainstalowane będą w sposób zabezpieczający przed wylewaniem wody. Inwestora zobowiązano, aby prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał.

Projektowane obiekty inwentarskie będą myte wyłącznie wodą bez detergentów przy użyciu myjki wysokociśnieniowej, a dezynfekcja pomieszczeń przeprowadzana będzie poprzez zamgławianie. Ścieki z tego procesu odprowadzane będą do zbiorników bezodpływowych o pojemności 15 m³ każdy, usytuowane przy każdym budynku inwentarskim, a następnie zagospodarowywane będą jako nawóz lub wywożone do

oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe z terenów zadaszonych będą odprowadzane do otwartego, szczelnego zbiornika p.poż. o pojemności 250 m³, z którego woda będzie odparowywać. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, w sposób niewywołujący szkody na gruntach sąsiednich. W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego nałożono na inwestora obowiązek wykonania szczelnych posadzek w budynkach inwentarskich. Wyżej opisane środki techniczne, a także ustalone warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w niniejszej decyzji i uzgodnieniach z RDOŚ w Poznaniu i PPIS w Chodzieży, pozwolą na ochronę środowiska gruntowo-wodnego.

Przeanalizowano zapisy w raporcie w zakresie gospodarki odpadami na etapach budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia. Ustalono, że na poszczególnych etapach będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Część odpadów wymienionych w raporcie będzie wytwarzana przez podmioty świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.). Wówczas świadczący usługi będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Pozostałe wytwarzane na terenie gospodarstwa rolnego odpady będą magazynowane selektywnie, w wyznaczonych miejscach. W niniejszym postanowieniu nałożono na inwestora obowiązek magazynowania odpadów niebezpiecznych wytwarzanych na etapie eksploatacji w wydzielonych miejscach w pomieszczeniach posiadającym utwardzone, szczelne posadzki. Ponadto, zobowiązano inwestora do magazynowania sztuk padłych w planowanym do realizacji magazynie sztuk padłych, a następnie do ich przekazywania do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi, tj. ww. ustawą o odpadach lub zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r. określającym przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylającym rozporządzenie (WE) nr 1774/2002 (rozporządzenie o produktach ubocznych pochodzenia zwierzęcego) (Dz. Urz. UE L 300 z 14.11.2009, str. 1 ze zm.). Inwestor zakłada, że pomiot z pomieszczeń hodowlanych po bezpośrednim usunięciu na środki transportu, bez magazynowania go na terenie fermy, będzie wykorzystywany jako nawóz naturalny lub jako odpad. Powyższe założenia znalazły swoje odzwierciedlenie w niniejszej decyzji. Wytwarzane na poszczególnych etapach przedsięwzięcia odpady powinny być w pierwszej kolejności poddawane odzyskowi. Jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk odpadów nie będzie możliwy lub nie będzie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych odpady mogą być unieszkodliwiane. Przy założeniu, że inwestor będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji inwestycja nie będzie naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Analiza przedsięwzięcia pod względem ochrony akustycznej. Najbliższe tereny wymagające ochrony akustycznej, tereny zabudowy zagrodowej, położone są w kierunku północno-wschodnim, w odległości ok. 180 m od granic terenu przedmiotowego

przedsięwzięcia. Jak wynika z informacji zawartych w raporcie głównymi źródłami hałasu na terenie przedsięwzięcia będą wentylatory systemu wentylacji mechanicznej, paszociągi, pojazdy poruszające się po terenie fermy i pracujący awaryjnie agregat prądotwórczy. W projektowanych budynkach inwentarskich zainstalowane zostaną łącznie 96 wentylatorów dachowych, każdy o poziomie mocy akustycznej 82 dB i 24 wentylatory szczytowe, każdy o poziomie mocy akustycznej 88 dB. Agregat prądotwórczy znajdować się będzie w obudowie dźwiękochłonnej o izolacyjności akustycznej 20 dB. Źródłem hałasu będą także pojazdy obsługujące fermę. Ruch pojazdów odbywać się będzie tylko w porze dnia. W ciągu najniekorzystniejszych 8 godzin pory dnia natężenie ruchu pojazdów wyniesie 4 pojazdy lekkie i 4 pojazdy ciężkie. Dla powyższych warunków pracy w raporcie wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu. Z zaprezentowanych obliczeń wynika, że hałas powodowany działalnością fermy nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Przedmiotowa działka znajduje się na terenie obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Noteci”, na obszarze którego nie obowiązują obecnie przepisy wykonawcze. Przedmiotowa działka od strony południowej, wschodniej i zachodniej otoczona jest polami uprawnymi, natomiast od strony północnej graniczy z lasem. Z informacji zawartych w raporcie wynika, że na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję nie występują gatunki chronione i siedliska przyrodnicze. Nie stwierdzono negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary chronione w tym obszary Natura 2000. Na potrzeby realizacji inwestycji nie zachodzi konieczność wycinki drzew i krzewów. Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na terenie rolnym, jego niewielką skalę i przy zastosowaniu przepisów ochrony gatunkowej, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami Natura 2000 nie nastąpi jej negatywne oddziaływanie na te obszary w szczególności na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami. Organ rozważył również możliwość oddziaływania skumulowanego i nie stwierdził negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000

Inwestycja polega na budowie fermy reprodukcyjnej kur mięsnych – kierunek odchowalnia oraz ujęcia wód podziemnych. Wariant proponowany przez Wnioskodawcę uwzględnia zastosowanie rozwiązań przyjaznych środowisku. Inwestycja zostanie zrealizowana przy zastosowaniu nowoczesnych

rozwiązań technicznych i technologicznych, zapewniających zminimalizowanie ewentualnego niekorzystnego wpływu na środowisko. Woda podawana do pojenia ptaków będzie rozprowadzana szczelnym systemem uniemożliwiającym jej rozlewania, do ogrzewania fermy wykorzystane zostanie paliwo gazowe .

W zakresie emisji substancji do powietrza w raporcie Na etapie eksploatacji , jako główne źródło emisji zorganizowanej wskazano systemy wentylacyjne w kurnikach , którymi wyprowadzane będą zanieczyszczenia pochodzące z procesów hodowli kur i kogutków. Z wykonanych obliczeń rozprzestrzenia substancji w powietrzu wynika, że wielkości emisji z ww źródeł nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu w tym dopuszczalnych przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26.01.2010 w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 r. Nr 16 poz.87) poza terenem do którego Inwestor posiada tytuł prawny .oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012 r. poz. 1031) a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Brak jest również ewentualnego zagrożenia w przypadku skumulowania oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi w sąsiedztwie

W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej z terenu przedmiotowej fermy zobowiązano Inwestora do zachowania czystości, odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz pomieszczeń poprzez utrzymanie sprawnego systemu wentylacji mechanicznej.

Sposobem wyeliminowania powstania zagrożenia będzie zapewnienie sprawności działania systemu alarmowego ostrzegającego o uszkodzeniu zautomatyzowanych urządzeń wentylacyjnych

W zakresie możliwego źródła emisji pyłów do powietrza związanego z napełnianiem silosów paszą wskazano w raporcie rozwiązanie polegające na skierowaniu rury odpowietrzającej wylotem w dół w związku z czym można stwierdzić nie będzie to źródłem emisji pyłów do powietrza .Rozwiązanie to znalazło się jako warunek w uzgodnieniu przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska w Poznaniu oraz w niniejszej decyzji .

Wpływ na zanieczyszczenie powietrza etapu realizacji inwestycji ma charakter znikomy z uwagi na czas jego trwania. Oddziaływanie to ustanie po zakończeniu budowy można zatem stwierdzić, iż oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu jakości powietrza w analizowanym terenie.

Z uwagi na zastosowanie systemów pojenia i czyszczenia obiektów inwentarskich ograniczających zużycie wody, usuwanie na bieżąco wszelkich przecieków i nieszczelności instalacji wodociągowej, stosowanie odpowiedniej wentylacji, obniżenie zużycia energii, stosowanie środków ograniczających emisje zapachowe, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na warunki klimatyczne. Przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio, czy bezpośrednio szkód, utraty ekosystemu, nie wpłynie na rodzaj użytkowania gruntu oraz funkcję ekosystemu.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach jeśli spełnione będą warunki określone w raporcie o oddziaływaniu na środowisko oraz w niniejszej decyzji.

Warunki uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży zostały uwzględnione w całości.

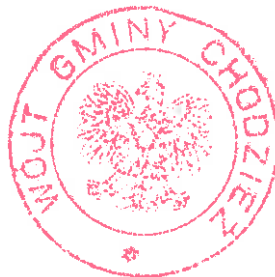
Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji na budowę . Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Chodzież w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust.



Wójt
Brynow
Kamilla Szejner

Otrzymują:

1. Park Drobiarski Sp. z o.o. Śmiłowo, ul. Piłska 36, 64-810 Kaczory
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy
3. Tablica ogłoszeń wieś Kamionka
4. Strona internetowa www.gminachodziej.pl

Sprawę prowadzi:
B. Haładuda 067 28 21 608 w.23

Odebrałem osobiście 10.12.2015
Beata Kowalczyk

