

Chodzież, dnia 22 września 2016 r.

OŚ.6220.7.2016

**ZAWIADOMIENIE**  
**o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację**  
**przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 38 oraz 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (. tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm),

**Wójt Gminy Chodzież podaje do publicznej wiadomości**

że w dniu 22 września 2016 roku została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na

**„Budowie bukaciarni na działce na działce nr 67/2 w Stróżewicach gmina Chodzież powiat chodzieski „**

W związku z powyższym informuje się, że strony mogą zapoznać się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy w tym z uzgodnieniami regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz opinią organu , o którym mowa w art. 78

**Wójt**  
*Szejner*  
**Kamila Szejner**



Chodzież, dnia 22 września 2016 roku.

OŚ.6220.7.2016

### **Decyzja**

#### **o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz.23), w związku z art. 71, art. 75 ust.1 pkt 4 oraz art. 84i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (. tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm), a także § 3 ust.1 pkt 103 litera a tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2016 r. poz. 71), z późn. zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku Pana Waldemara Kostuś zam. Stróżewice 13 gmina Chodzież powiat chodzieski

### **S t w i e r d z a m**

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „**Budową bukaciarni na działce nr 67/2 w Stróżewicach** „
2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załączniki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### **U z a s a d n i e n i e**

W dniu 7 lipca 2016 roku na wniosek Inwestora Pana Waldemara Kostuś zam. Stróżewice 13 gmina Chodzież powiat chodzieski, wszczęto postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowania zgody na realizacji inwestycji polegającej na „**Budową bukaciarni na działce nr 67/2 w Stróżewicach** „ na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego – zwiększenia istniejącej obsady o 85,4 DJP

Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia , dalej k.i.p. o planowanym przedsięwzięciu, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chodzież, stronie internetowej [www.gminachodziej.pl](http://www.gminachodziej.pl) w biuletynie informacji publicznej z datą wywieszenia 07.07.2016 z informacją o możliwości zapoznania się z dokumentami sprawy.

Pismem z dnia 7 lipca 2016 roku nr OŚ 6220.7.2016 Wójt Gminy Chodzież zgodnie z art. 64 ust. ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2016 r., poz. 353 tj. ), przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach , wystąpił do organów opiniujących o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu opinią z dnia 19.08.2016 roku (data wpływu 25.08.2016 r. ) nr WOO-IV.4240.1103.2016.AB.3 uwzględniając uzupełnienia (z dnia 17.08.2016) k.i.p , przesłane przez Inwestora Pana Waldemara Kostuś wyraził opinię że dla przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na budowie bukaciarni dla 154 DJP była na terenie istniejącego gospodarstwa w którym prowadzona jest hodowla bydła o obsadzie 121,6 DJP w m. Stróżewice gmina Chodzież zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży w dniu 11.08.2016 r. znak: ON-NS-72/231/16 w przesłanej opinii uznał , że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie bukaciarni w m. Stróżewice na działce 67/2 przeznaczonej na hodowlę 110 szt. bydła opasowego w przeliczeniu 154 DJP nie zachodzi konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko .

Organ prowadzący postępowanie ustalił, że planowane przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego gospodarstwa rolnego w ramach, którego Inwestor prowadzi działalność rolniczą związaną z chowem bydła w budynkach dzierżawionych od ojca w których utrzymuje 50 szt. krów mlecznych i 20 cieląt oraz 49 szt. buhajów i 20 cieląt co daje łącznie 121,6 DJP oraz na gruntach stanowiących jego własność. Obecnie działalność tę prowadzi w budynku dzierżawionym od ojca wraz z bratem prowadzącym hodowlę trzody chlewnej . Planowana rozbudowa powiększy dotychczas prowadzona działalność rolnicza o 85,4 DJP i wyniesie łącznie 207 DJP . Gospodarstwo rolne prowadzone przez ojca wnioskodawcy zajmującego się hodowlą bydła i trzody chlewnej zostało przepisane na dwóch braci , którzy w ramach dzierżawy budynków inwentarskich kontynuują ( każdy z braci) samodzielna niezależną działalność rolniczą . Planowana budowa zgodnie z wyjaśnieniami inwestora , ma na celu stworzenie nowego siedliska w raz z budynkami gospodarczymi pozwalającymi na powstanie odrębnego gospodarstwa rolnego .

Planowane przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego gospodarstwa i kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt. 103 litera a tiret pierwsze w związku z § 3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 poz. 71 ) , zgodnie z którym zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy oos, przeanalizowano w ramach dostarczonych przez inwestora dokumentach : kartę informacyjną przedsięwzięcia zwaną dalej k.i.p ,uwzględniając rodzaj skalę i charakter przedsięwzięcia , wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych , emisję, uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia , gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na działce nr 67/2 o powierzchni 1,6899 ha obręb Stróżewice gmina Chodzież, niezabudowanej sąsiadującej z zabudową zagrodową, gruntami rolnymi oraz zadrzewieniami śródpolnymi. Wnioskodawca prowadzi działalność rolniczą na gruntach o łącznej powierzchni 84,1389 ha.

Na działce 65/4 o pow. 8,1488 ha przylegającej do działki będącej przedmiotem inwestycji, a stanowiącej własność inwestora posadowiony jest budynek magazynowy – stodoła. Wnioskodawca prowadzi działalność rolniczą polegającą na chowie bydła mlecznego i opasowego w części budynku dzierżawionego od ojca wnioskodawcy o czym mowa wyżej w treści niniejszej decyzji, posadowionego na działce nr 65/3, druga część budynku wykorzystywana na hodowlę trzody chlewnej w ilości 150 szt. tuczników przez brata wnioskodawcy Sławomira Kostuś. Na działce na której prowadzony jest w/w chów, posadowione są także pozostałe budynki magazynowe, garażowe i budynek mieszkalny, w którym zamieszkuje wnioskodawca wraz z ojcem. Na terenach przedmiotowych działek usytuowane jest gospodarstwo rolne w ramach, którego odrębną działalność rolniczą prowadzą bracia Sławomir Kostuś oraz inwestor Waldemar Kostuś. Budynki te oddalone są w odległości ok. 110 m od miejsca planowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę obory o powierzchni 450 m<sup>2</sup> dla bydła opasowego w ilości 110 sztuk dorosłych tj. 154 DJP, podziemnego zbiornika na gnojówkę i odchody zwierzęce o pow. 380 m<sup>2</sup> oraz drogi dojazdowe do budynku co w stosunku do całej powierzchni wyniesie ok. 3 % całkowitej powierzchni działki.

Analizując całość przedmiotowego gospodarstwa prowadzonego zarówno przez Waldemara jak i Sławomira Kostuś ustalono, że w istniejących obiektach inwentarskich prowadzona jest hodowla 150 szt. trzody chlewnej (21 DJP), 50 szt. krów mlecznych (50 DJP), 49 szt. bydła opasowego 68,6 DJP oraz 20 szt. cieląt 3 DJP co daje łącznie 142,6 DJP w tym 121,6 DJP przez Inwestora Waldemara Kostuś.

Planowana inwestycja spowoduje ingerencję w miejsce bytowania zwierząt, fauna na tym terenie związana jest ze środowiskiem polnym i leśnym, oraz gatunkami towarzyszącymi osiedlom ludzkim m.in. pospolite gatunki ptaków, gryzonie, żaby. Jednocześnie w rejonie lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia jak i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się żadne obiekty objęte ochroną lub przewidziane do ochrony, nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefy ochronne ujęć wody i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z działki będącej przedmiotem inwestycji odbywać się będzie powierzchniowo z odprowadzeniem do pobliskiego rowu melioracyjnego jak dotychczas w gospodarstwie prowadzonym przez ojca Inwestora. W rejonie lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba wycinki drzew, występująca w sąsiedztwie szata roślinna oraz sposób zagospodarowania działek sąsiednich związany jest z prowadzoną działalnością rolniczą. Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zebraniem wierzchniej warstwy gleby, która zostanie wykorzystana do użyczenia okolicznych gruntów jak ukształtowania terenu wokół budynku.

Analiza k.i.p. wykazała, że przedmiotowe przedsięwzięcie biorąc pod uwagę uwzględnienie używanych substancji i stosowanych technologii żywienia nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii, gdyż nie zalicza się do zakładów stwarzających takowe zagrożenie.

Zakres robót związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmuje budowę parterowego budynku inwentarskiego o powierzchni 450 m<sup>2</sup>, bez poddasza użytkowego, technologia tradycyjna, ściany murowane z gazobetonu, dach stalowy z kratownic dwuspadowych, pokrycie płytami warstwowymi, w kalenicy zamontowany świetlik dachowy o szerokości rozstawu łąty z obu stron dachu, pełniący funkcję wentylacji.

Posadzki betonowe, legowiska i koryta beton min. B20 wodo – chemoodporny na bazie cementu hutniczego. Izolacja termiczna ścian ze styropianu 6 cm, dach 10 cm. Wykonana zostanie hydroizolacja posadzek, ław i ścian fundamentowych spełniająca funkcję przeciwwilgociową HYDROSTOP. Budynek wyposażony zostanie w instalację elektryczną, wodną, wentylację grawitacyjną. Odchody będą usuwane zgarniakami mechanicznymi z ganku gnojowego do kanału gnojowego, który zostanie umiejscowiony na zewnątrz budynku w szczycie, dalej zgarniakiem do zbiornika na ścieki gnojowe.

Po obu stronach korytarza gnojowego drzwi wjazdowe. Przy nowym budynku wybudowany zostanie szczelny zbiornik bezodpływowy na gnojówkę o pojemności 380 m<sup>3</sup> (152,6 DJP x 2,5 m<sup>3</sup> = 381,5 m<sup>3</sup>), płyta obornikowa nie jest wymagana chów bezściółkowy. System zadawania pasz z naziemnego środka transportu, karmienie z koryt płaskich, zamontowanych na ażurowych metalowych drzwiach zamykających wejścia do boksów pojenie z poidel mechanicznych. Bydło opasowe zjada w ciągu doby w zależności od masy wagi i wieku od 10 do 30 kg paszy w tym pasza treściwa stanowi 1 – 2 kg, pozostałymi składnikami paszy są kiszonki. Można przyjąć, że opasy zjadają przeciętnie 20 kg paszy w ciągu doby w tym 1,5 kg paszy treściwej. Analiza k.i.p. wykazała, że powierzchnia hodowlana planowanego do realizacji budynku spełnia wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (Dz.U.Nr 116, poz. 778 z późn. zm) oraz wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. nr 56 poz. 344 z późn. zm.) .

Analizując k.i.p. należy stwierdzić, że teren planowanej inwestycji znajduje się poza obszarami szczególnie narażonymi na odpływ azotu ze źródeł rolniczych. Produkowany obornik powstający w wyniku utrzymania zwierząt na płytce ściółce magazynowany będzie na płycie obornikowej o pow. 140 m<sup>2</sup>, a gnojówka w istniejącym zbiorniku o poj. 80 m<sup>3</sup>.

Przyjmując, iż planowane przedsięwzięcie nie zmieni sposobu prowadzenia działalności, kontynuowana będzie działalność rolnicza a wprowadzone zmiany dotyczyć będą wyłącznie polepszenia warunków prowadzonej hodowli, należy uznać, że polepszy się dobrostan zwierząt.

Obecnie prowadzona działalność rolnicza związana z hodowlą bydła, prowadzona jest w budynkach dzierżawionych od ojca, znajdujących się w dobrym stanie technicznym jednakże nie należących do inwestora stąd budowa nowego obiektu. Budynki istniejące, wyposażone są w instalację wodociągową do których woda doprowadzana jest z gminnej sieci wodociągowej - właściciel Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Chodzież, oświetleniową i wentylacyjną. Przy istniejących budynkach znajdują się: płyta obornikowa o pow. 423 m<sup>3</sup> oraz podziemny zbiornik na gnojówkę o pow. 302 m<sup>3</sup>.

Biorąc pod uwagę fakt, iż wieś Stróżewice jest wsią typowo rolniczą o znacznie rozproszonej zabudowie, to realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na

środowisko .W trakcie realizacji przedsięwzięcia może wystąpić skumulowanie hałasu i pylenia jednakże będzie to proces odwracalny ustający z chwilą jego zakończenia .W celu zabezpieczenia środowiska gruntowego wodnego na etapie realizacji, odpady składowane będą na gruncie wydzielonym, utwardzonym w urządzeniach do tego przeznaczonych, a następnie przekazane firmom specjalistycznym do utylizacji. Właściwe prowadzenie prac budowlanych z zastosowaniem nowoczesnej technologii i sprawnego technicznie sprzętu wyeliminuje ewentualną możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowego w wyniku wycieku ropopochodnych .

Nas etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia w celu ochrony przez zanieczyszczeniami powierzchni ziemi nawozy naturalne magazynowane będą na utwardzonych płytach obornikowych i w szczelnych zbiornikach bezodpływowych w przypadku gnojowicy. Biorąc pod uwagę fakt, że średnioroczna liczba zwierząt w gospodarstwie pozwala na stwierdzenie, że urządzenia i ich wielkość w pełni zabezpieczą zapotrzebowanie w tym zakresie przy uwzględnieniu 4 miesięcznego okresu przechowywania ( okres zimowy).

Przeanalizowano k.ip. pod kątem emisji i uciążliwości związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, ustalono, że będą niezauważalne w środowisku , bowiem projektowany budynek oraz istniejące budynki gospodarskie wykorzystywane sa obecnie w tym samym celu dlatego realizacja nie spowoduje odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Analiza przedmiotowego przedsięwzięcia wykazała , że będzie ono źródłem hałasu pochodzącego od zwierząt oraz pojazdów znajdujących się w gospodarstwie . Ze względu na czasowe natężenie ruchu pojazdów po terenie gospodarstwa emisję hałasu w wyniku pracy silników do środowiska uznano za pomijalnie niską Na podstawie analizy porównawczej z podobnymi obiektami inwentarskimi można stwierdzić, że poza granicami siedliska nie wystąpią wartości równoważnego poziomu dźwięku wyższe od 38 – 42 dB, zarówno w porze dziennej jak i nocnej. Przyjmując istniejącą rozproszoną zabudowę mieszkaniową i duże odległości pomiędzy zabudowaniami wpływ będzie niezauważalny.

Biorąc pod uwagę usytuowanie względem występowania gatunków roślin lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000 - ustalono, że najbliższe położonymi obszarami podlegające ochronie na podstawie ustawy z dn. 16.04.2004 r. „ochrona przyrody“ (Dz. U. z 2004 r. nr 92, poz 880, z późn. zm.), znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania inwestycji: jest obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 jest Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego PLB 300001 oddalony o ok. 10,1 km j Noteci i Kanału Bydgoskiego PLB 300001 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Noteci PLH 300004 oddalony o ok. 10,7 km .

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002 w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70 normatywne zapotrzebowanie na wodę w obiekcie inwentarskim docelowo wyniesie:

$$207 \text{ DJP} \times 0,129 \text{ m}^3/\text{dn.} = 26 \text{ m}^3/\text{dn.}$$

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi ok. 12kW cieplna i gazowa O

W okresie budowy zużycie wody będzie znikome bowiem do budowy wykorzystywane będą gotowe produkty.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania gminy Chodzież grunt przeznaczony pod inwestycje, wchodzi w skład obszaru stanowiącego grunty rolne z istniejącą zabudową, na których zachowuje się istniejące obiekty oraz ustala się możliwość budowy nowych siedlisk oraz obiektów i elementów związanych z produkcją roślinną.

Analiza kIP wykazała, że powierzchnia hodowlana planowanego do realizacji budynku spełnia wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (Dz.U.Nr 116, poz. 778 z późn. zm) oraz wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej ( Dz. U. nr 56 poz. 344 z późn. zm.) .

Miejscowość Stróżewice znajduje się poza obszarami szczególnie narażonymi na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych , z którego należy ograniczyć odpływ azotu z wód, zgodnie z / *Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 12 lipca 2012 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty w granicach województwa wielkopolskiego wód wrażliwych na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszarów szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć?*. A wykazany w niniejszej decyzji areał 84 ha gruntów rolnych , jest wystarczający do zagospodarowania całości produkowanego w gospodarstwie nawozu naturalnego zachowując dawkę nie przekraczającą 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha , co jest zgodne z zapisami ustawy o nawozach i nawożeniu ( Dz. U z 2015 r., poz. 625) .

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry i nie wpłynie pogorszenie stanu ekologicznego jednolitych części wód . Planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami i odpadami wskazują na brak przesłanek mogących świadczyć o możliwości pogorszenia stanu ekologicznego a ponadto ustalono ,że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie leży w rejonach zagrożenia ( *ustalono na podstawie analizy mapy nr 18 stanowiącej zał. do w/w Planu określająca obszary narażone na zanieczyszczenia*).

Charakter przedsięwzięcia oraz planowany zakres prac związany z jego realizacją, uwzględniając technologie stosowane przy realizacji tego typu inwestycji pozwala na stwierdzenie, że nie wpłynie ono negatywnie na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych. Podobnie na etapie eksploatacji , w zakresie utrzymania czystości w pomieszczeniach gospodarczych, do mycia pomieszczeń inwestor będzie używał gorącej wody z dodatkiem wody utlenionej, z zastosowaniem myjki wysokociśnieniowej , której użycie będzie miało wpływ na oszczędności w zużyciu wody do tych celów.

Dezynfekcja pomieszczeń odbywać się będzie przy użyciu preparatów bioodegradowalnych co spowoduje, że niewielka ilość cieczy powstająca z mycia pomieszczeń będzie zagospodarowywana wraz z powstającymi w gospodarstwie nawozami naturalnymi.



Ścieki bytowe będą odprowadzane do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej a następnie do oczyszczalni ścieków , a powstające wody opadowe i roztopowe wchłaniane powierzchniowo do gruntu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

W zakresie gospodarki odpadami , szczególnie z uwzględnieniem padłych zwierząt lub ubitych z konieczności ustalono ,że będą magazynowane w szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich i przekazywane wyspecjalizowanym firmom w celu ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi, w terminie nie dłuższym niż 24 godziny .

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją substancji do powietrza w szczególności zapachowo czynnych . Zagrożenia związane z emisją występują właśnie przy nadmiernej koncentracji zwierząt , które powstają poprzez wydzielanie niewykorzystywanego azotu z odchodami powstającymi w wyniku hodowli bydła. W celu zmniejszenia tych uciążliwości inwestor będzie stosował preparaty do pasz zmniejszające emisje odorów zawierające żywe lub martwe mikroorganizmy ( preparaty drożdżowe) stymulujące rozkład paszy w organizmie i utrzymywał sprawnie działającą wentylację grawitacyjną zarówno w budynkach nowych jak i istniejących Źródłem emisji do powietrza będzie także ruch pojazdów poruszających się po terenie gospodarstwa. Przyjmując, iż natężenie ruchu pojazdów będzie niewielkie dlatego nie przewiduje się istotnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza w rejonie zainwestowania .

Uwzględniając przyjęte rozwiązania należy stwierdzić, że emisja substancji do powietrza będzie ograniczona a w konsekwencji wpływ na zmiany klimatu zminimalizowany. Oddziaływanie na etapie realizacji będzie czasowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Analiza przedmiotowego przedsięwzięcia wykazała , że będzie ono źródłem hałasu pochodzącego od zwierząt oraz pojazdów znajdujących się w gospodarstwie . Ze względu na czasowe natężenie ruchu pojazdów po terenie gospodarstwa emisję hałasu w wyniku pracy silników do środowiska uznano za pomijalnie niską .

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. a, c i d w/w ustawy należy stwierdzić, że realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych czy ryzykiem wystąpienia poważnej awarii. Ze względu na rodzaj i niewielką skalę przedsięwzięcia w kumulowaniu się oddziaływań będzie mało znaczący.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 2 ustawy stwierdzono, że na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz strefy ochronne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także strefy ochronne ujęć wód podziemnych Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w myśl art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit e ustawy. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały charakter i zasięg lokalny bez ryzyka transgenicznych oddziaływań), mało znaczący, krótkotrwały (związany jedynie z czasem budowy) i odwracalny.

Analiza całościowa dokumentacji wykazała , że realizacja i późniejsza eksploatacja inwestycji nie pogorszy stanu środowiska. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie już zurbanizowanym , w otoczeniu obszarów wiejskich co nie wpłynie na krajobraz ,i nie

spowoduje utraty siedlisk jak i nie będzie wpływać na funkcję ekosystemu. Brak konieczności wycinki drzew i krzewów nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze w tym na różnorodność biologiczną.

Biorąc pod uwagę informacje dotyczące zamierzenia inwestycyjnego, a także jego specyfikę położenie w otoczeniu obszarów wiejskich oraz potencjalne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi, stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko

### **P o u c z e n i e**

1. Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji na budowę . Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Chodzież w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Wójt  
*Kamila Szejner*

### **Otrzymują:**

1. *Waldemar Kostuś Stróżewice 13 64-800 Chodzież*
2. *Strony postępowania*
3. *Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy*
4. *Strona internetowa [www.gminachodziej.pl](http://www.gminachodziej.pl).*

### **Do wiadomości**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowisk 61-485 Poznań Ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny 64-800 Chodzież ul. Składowa 5

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (. tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm)

### 1. Nazwa przedsięwzięcia „„Budową bukaciarni na działce nr 67/2 w Stróżewicach „

Planowane przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego gospodarstwa i kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt. 103 litera a tiret pierwsze w związku z § 3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 poz. 71 ), zgodnie z którym zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny może być stwierdzony.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na działce nr 67/2 o powierzchni 1,6899 ha obręb Stróżewice gmina Chodzież , niezabudowanej sąsiadującej z zabudową zagrodową, gruntami rolnymi oraz zadrzewieniami śródpolnymi. Wnioskodawca prowadzi działalność rolniczą na gruntach o łącznej powierzchni 84,1389 ha .

Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia , dalej k.i.p. o planowanym przedsięwzięciu, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę obory o powierzchni 450 m<sup>2</sup> dla bydła opasowego w ilości 110 sztuk dorosłych tj. 154 DJP , podziemnego zbiornika na gnojówkę i odchody zwierzęce o pow. 380 m<sup>2</sup> oraz drogi dojazdowej do budynku co w stosunku do całej powierzchni wyniesie ok. 3 % całkowitej powierzchni działki .

Analizując całość przedmiotowego gospodarstwa prowadzonego zarówno przez Waldemara jak i Sławomira Kostuś ustalono ,że w istniejących obiektach inwentarskich prowadzona jest hodowla 150 szt. trzody chlewnej( 21 DJP) , 50 szt. krów mlecznych ( 50 DJP) , 49 szt. bydła opasowego 68,6 DJP oraz 20 szt. cieląt 3 DJP co daje łącznie 142, 6 DJP w tym 121,6 DJP przez Inwestora Waldemara Kostuś.

Zakres robót związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmuje budowę parterowego budynku inwentarskiego o powierzchni 450 m<sup>2</sup> , bez poddasza użytkowego , technologia tradycyjna , ściany murowane z gazobetonu, dach stalowy z kratownic dwuspadowych, pokrycie płytami warstwowymi, W kalenicy zamontowany świetlik dachowy o szerokości rozstawu łąty z obu stron dachu, pełniący funkcję wentylacji.

Posadzki betonowe , legowiska i koryta beton min. B20 woda – chemoodporny na bazie cementu hutniczego. Izolacja termiczna ścian ze styropianu 6 cm, dach 10 cm . Wykonana zostanie hydroizolacja posadzek, ław i ścian fundamentowych spełniająca funkcję przeciwwilgociową HYDROSTOP. Budynek wyposażony zostanie w instalację elektryczną, wodną, wentylację grawitacyjną. Odchody będą usuwane zgarniakami mechanicznymi z ganku gnojowego do kanału gnojowego , który zostanie umiejscowiony na zewnątrz budynku w szczycie, dalej zgarniakiem do zbiornika na ścieki gnojowe.

Po obu stronach korytarza gnojowego drzwi wjazdowe. Przy nowym budynku wybudowany zostanie szczelny zbiornik bezodpływowy na gnojówkę o pojemności 380 m<sup>3</sup> ( 152,6 DJP x

2,5 m<sup>3</sup> = 381,5 m<sup>3</sup>) , płyta obornikowa nie jest wymagana chów bezściółkowy. System zadawania pasz z naziemnego środka transportu, karmienie z koryt płaskich, zamontowanych na ażurowych metalowych drzwiach zamykających wejścia do boksów pojenie z poidel mechanicznych. Bydło opasowe zjada w ciągu doby w zależności od masy wagi i wieku od 10 do 30 kg paszy w tym pasza treściwa stanowi 1 – 2 kg, pozostałymi składnikami paszy są kiszonki. Można przyjąć, że opasy zjadają przeciętnie 20 kg paszy w ciągu doby w tym 1,5 kg paszy treściwej. Analiza klp wykazała, że powierzchnia hodowlana planowanego do realizacji budynku spełnia wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (Dz.U.Nr 116, poz. 778 z późn. zm) oraz wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich dla których normy zostały określone w przepisach Unii Europejskiej ( Dz. U. nr 56 poz. 344 z późn. zm.)

Analizując k.i.p należy stwierdzić , że teren planowanej inwestycji znajduje się poza obszarami szczególnie narażonymi na odpływ azotu ze źródeł rolniczych. Produkowany obornik powstający w wyniku utrzymania zwierząt na płytkiej ściółce magazynowany będzie na płycie obornikowej o pow. 140 m<sup>2</sup>, a gnojówka w istniejącym zbiorniku o poj. 80 m<sup>3</sup>.

Analiza całościowa dokumentacji wykazała , że realizacja i późniejsza eksploatacja inwestycji nie pogorszy stanu środowiska. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie już zurbanizowanym , w otoczeniu obszarów wiejskich co nie wpłynie na krajobraz ,i nie spowoduje utraty siedlisk jak i nie będzie wpływać na funkcję ekosystemu. Brak konieczności wycinki drzew i krzewów nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze w tym na różnorodność biologiczną.

Dezynfekcja pomieszczeń odbywać się będzie przy użyciu preparatów biodegradowalnych co spowoduje, że niewielka ilość cieczy powstająca z mycia pomieszczeń będzie zagospodarowywana wraz z powstającymi w gospodarstwie nawozami naturalnymi.

Ścieki bytowe będą odprowadzane do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej a następnie do oczyszczalni ścieków , a powstające wody opadowe i roztopowe wchłaniane powierzchniowo do gruntu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

W zakresie gospodarki odpadami , szczególnie z uwzględnieniem padłych zwierząt lub ubitych z konieczności ustalono ,że będą magazynowane w szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich i przekazywane wyspecjalizowanym firmom w celu ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi, w terminie nie dłuższym niż 24 godziny .

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją substancji do powietrza w szczególności zapachowo czynnych . Zagrożenia związane z emisją występują właśnie przy nadmiernej koncentracji zwierząt , które powstają poprzez wydzielanie niewykorzystywanego azotu z odchodami powstającymi w wyniku hodowli bydła. W celu zmniejszenia tych uciążliwości inwestor będzie stosował preparaty do pasz zmniejszające emisje odorów zawierające żywe lub martwe mikroorganizmy ( preparaty drożdżowe) stymulujące rozkład paszy w organizmie i utrzymywał sprawnie działającą wentylację grawitacyjną zarówno w budynkach nowych jak i istniejących Źródłem emisji do powietrza będzie także ruch

pojazdów poruszających się po terenie gospodarstwa. Przyjmując, iż natężenie ruchu pojazdów będzie niewielkie dlatego nie przewiduje się istotnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza w rejonie zainwestowania .

Uwzględniając przyjęte rozwiązania należy stwierdzić, że emisja substancji do powietrza będzie ograniczona a w konsekwencji wpływ na zmiany klimatu zminimalizowany. Oddziaływanie na etapie realizacji będzie czasowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Biorąc pod uwagę informacje dotyczące zamierzenia inwestycyjnego, a także jego specyfikę położenie w otoczeniu obszarów wiejskich oraz potencjalne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi, stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko .

Wójt  
Kamila Szejner

wycieków paliwa, czy olejów. Czynności uzupełniania paliwa oraz usuwania drobnych awarii, wykonywane będą jedynie w miejscach do tego wyznaczonych i przystosowanych. Właściwa organizacja pracy oraz odpowiedni sprzęt, a także reżim technologiczny wyeliminują potencjalne zagrożenia. Okresowo może wystąpić oddziaływanie wibracyjne związane z pracą maszyn i urządzeń budowlanych, uciążliwości te mają charakter

