

Projekt

z dnia 16 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLII/.../2018
RADY GMINY CHODZIEŻ**

z dnia 23 lutego 2018 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Studzieńcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 ze zmianami)

Rada Gminy Chodzież uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w Studzieńcu, objętej księgą wieczystą **Kw. nr PO1H/00029152/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chodzieży, w skład której wchodzi działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym **79/6** o powierzchni **0,2286 ha**, stanowiąca własność:

- 1) Jana Ornawki i Ewy Mirosławy Ornawki do 9/12 części,
- 2) Grzegorza Ornawki i Magdaleny Ornawki do 1/12 części,
- 3) Tomasza Szepielaka do 1/24,
- 4) Hanny Gałkowskiej do 1/24 części,
- 5) Darii Hanny Grabowskiej do 1/24 części,
- 6) Łukasza Sierockiego do 1/24 części.

2. Nieruchomość zostanie przekazana przez dotychczasowych właścicieli na mienie Gminy Chodzież nieodpłatnie, w drodze darowizny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLII/.../2018
Rady Gminy Chodzież
z dnia 23 lutego 2018 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Studzieńcu

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym*, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zbycia lub nabycia mienia, jeżeli nie zostały określone zasady jego zbywania lub nabywania.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Chodzież nieruchomości położonej w Studzieńcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 79/6 o powierzchni 0,2286 ha.

Działka gruntu o numerze 79/6 pełni obecnie funkcję drogi wewnętrznej. Łączy się bezpośrednio z drogą powiatową.

Przejęcie działki wynika z konieczności zapewnienia prawidłowego funkcjonowania ciągów komunikacyjnych niezbędnych do obsługi terenów istniejącego i projektowanego budownictwa mieszkaniowego w tej części wsi Studzieniec.

Biorąc pod uwagę treść powołanych w uchwale przepisów prawnych w szczególności art. 7 ust. 1 ustawy *o samorządzie gminnym* który stanowi, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujących między innymi sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego należy do zadań własnych gminy, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przejęcie działek gruntu na mienie gminy nastąpi nieodpłatnie – w drodze darowizny.