

Projekt

z dnia 15 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLII/.../2018
RADY GMINY CHODZIEŻ**

z dnia 23 lutego 2018 r.

w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Chodzieży na terenie Gminy Chodzież na lata 2018-2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r, poz. 328 ze zmianami)

Rada Gminy Chodzież uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Chodzieży na terenie Gminy Chodzież na lata 2018-2021 ” w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXX/229/2017 Rady Gminy Chodzież z dnia 3 lutego 2017 r. w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Chodzieży na terenie Gminy Chodzież na lata 2017-2020.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU
MIEJSKICH WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O. O
W CHODZIEŻY NA TERENIE GMINY CHODZIEŻ
NA LATA 2018 ÷ 2021**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU
MIEJSKICH WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O
NA TERENIE GMINY CHODZIEŻ
NA LATA 2018-2021**

1. Wstęp

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o. o prowadzi działalność na terenie miasta i gminy Chodzież, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwoleń wydanych przez Burmistrza Miasta Chodzieży decyzja nr TI-7032/34/2002 z dnia 12-012-2002, Wójta Gminy Chodzież decyzja z dnia 15.11.2002 zmieniona decyzją nr OŚ-7033-1/2005 z dnia 7 marca 2005 r.

Zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz do odprowadzania i oczyszczania ścieków, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, spełnienia wymagań ochrony środowiska a także ekonomicznej efektywności prowadzonej działalności. Standardy jakościowe tych usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązujące na terenie miasta i gminy, regulaminy dostarczania wody i odprowadzania ścieków, warunki zezwolenia oraz obowiązujące przepisy prawa. Określone normami i oczekiwaniami klientów wysokie, ciągle rosnące wymagania dotyczące usług świadczonych przez MWiK sp. z o. o w Chodzieży powodują, że konieczne jest utrzymanie w wysokiej sprawności urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych poprzez ich modernizację oraz rozwój stąd niezbędna jest realizacja kolejnych przedsięwzięć inwestycyjnych. Zakres inwestycji zawarty jest w niniejszym planie.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o w Chodzieży na terenie gminy Chodzież na lata 2018-2021 został opracowany zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 328, 1566, 2180). Stanowi on aktualizację wieloletniego planu na lata 2017-2020.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla obszaru działania Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o w Chodzieży został opracowany w oparciu o :

- wytyczne zawarte w Art. 21 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków,
- aktualne i programowane zapotrzebowanie na usługi wodociągowo-kanalizacyjne,
- inwentaryzację stanu technicznego infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej oraz ustalone na jej podstawie priorytety realizacyjne,
- kierunki rozwoju Gminy Chodzież; uwzględnia zapisy zawarte w obowiązujących Miejskowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chodzież .

2. Planowy zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

Przedmiotem działania Spółki jest:

- ujmowanie, uzdatnianie i dystrybucja wody,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
- prowadzenie inwestycji w zakresie budowy i rozbudowy urządzeń obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych,
- nadzór i kontrola nad ilością i jakością dostarczanej wody, programowanie rozwoju wodociągów i kanalizacji,
- badanie, analizy i doradztwo techniczne, sprzedaż artykułów przemysłowych w zakresie podstawowej działalności statutowej spółki,
- pozostała działalność usługowa.

W ramach powyższej działalności Spółka obecnie i w okresie objętym niniejszym planem:

- eksploatuje, konserwuje, remontuje, odtwarza, modernizuje i rozbudowuje urządzenia i obiekty wodociągowo-kanalizacyjne,
- prowadzi rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,
- wykonuje badania laboratoryjne kontrolujące jakość prowadzonych procesów uzdatniania wody i oczyszczania ścieków
- inicjuje realizację programów zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków, opiniuje koncepcje budowy sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- wydaje warunki techniczne budowy sieci i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych oraz przyłączania odbiorców, uzgadnia projekty opracowane na podstawie tych warunków, przeprowadza odbiory techniczne
- wykonuje podłączenia obiektów do czynnych sieci wodociągowych,
- planuje, zleca i nadzoruje realizację zadań i zakupów inwestycyjnych oraz zadań remontowych, wykonywanych przez podmioty zewnętrzne dla potrzeb Spółki.

Świadczy usługi odpłatne związane z podstawową działalnością, m.in.:

- wykonuje sieci i przyłącza wodociągowo-kanalizacyjne,
- usuwa awarie na sieciach nie będących w posiadaniu Spółki,
- usługi transportowo-sprzętowe i laboratoryjne,
- analizy techniczne.

Realizacja zadań przedstawionych w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów

i Kanalizacji sp. z o. o w Chodzieży na terenie gminy Chodzież, ma na celu osiągnięcie efektów prowadzących do zapewnienia ciągłości dostaw wody odpowiedniej jakości, przeznaczonej do spożycia przez ludzi jak również stwarzania nowych technicznych możliwości odprowadzania ścieków na terenie gminy.

Ponadto są one niezbędne do osiągnięcia celów jakie realizuje spółka:

- optymalizacja kosztów produkcji, dystrybucji wody oraz transportu i oczyszczania ścieków,
- stałe podnoszenie poziomu jakości świadczonych usług.
- ograniczenie awaryjności w systemach dystrybucji wody i transportu ścieków
- zmniejszenia strat wody
- zapewnienie pewności i ciągłości dostaw wody, odbioru i oczyszczania ścieków,
- pozyskanie nowych odbiorców poprzez rozbudowę sieci wodociągowo–kanalizacyjnej,
- dbałość o stan i ochronę środowiska naturalnego

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków.

Na terenie gminy Chodzież zużycie wody w gospodarstwach domowych, na mieszkańca wynosi 90 litrów na dobę. Z uwagi na wysokość ceny za wodę i ścieki, pokrywającej wszystkie niezbędne koszty ponoszone przez spółkę, zarówno mieszkańcy oraz przedsiębiorstwa prowadzące działalność, na terenie gminy Chodzież, dążą do racjonalizacji zużycia wody.

Chcąc zachęcić naszych klientów do zwiększania jej spożycia podejmujemy działania polegające na modernizacji sieci oraz utrzymaniu wysokiej jakości wody.

Spółka od lat propaguje idee bezpośredniego spożywania wody z sieci wodociągowej.

W tym celu promujemy picie wody bezpośrednio z kranu. Między innymi uruchomiliśmy źródła wody pitnej na terenie szkoły podstawowej w Stróżewie, Zacharzynie, Strzelcach.

W okresie obowiązywania planu mamy zamiar powyższymi działaniami objąć również szkołę w Ratajach. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego oraz wprowadzanie nowoczesnych technik pomiarowych i rozliczeń z klientami prowadzi do pełnej bieżącej analizy zużycia wody. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków. Podstawowym obecnie działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji jest wyeliminowanie zrzutu wód deszczowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej oraz wykrywanie nielegalnych podłączeń.

Porządkowanie systemu kanalizacyjnego miasta, poprzez systematyczną rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej, powoduje zmniejszanie ilości zbiorników bezodpływowych.

Monitoring pracy przepompowni ścieków sanitarnych umożliwia szybkie działanie pracownikom spółki w przypadku sytuacji awaryjnych.

3.1 Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

Spółka w celu zmniejszenia strat wody kontynuować będzie następujące działania :

- optymalizację zarządzania sieciami wodociągowymi
- utrzymanie jakości produkowanej wody
- wymianę wodomierzy umożliwiających zdalny odczyt radiowy (odporność na działanie magnesów, większa dokładność)
- wykorzystanie nowoczesnych metod analizy strat wody, diagnostyki sieci wodociągowej w tym lokalizacji wycieków
- aktywność w zakresie wykrywania nielegalnego poboru wody
- promocje picia wody z kranu

3.2 Przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

- eliminowanie nieszczelności sieci i studni kanalizacyjnych
- rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- odcięcie odpływów wód opadowych z posesji
- kontrola ilości i jakości ścieków przemysłowych wprowadzanych do kanalizacji
- optymalizacja pracy sieci kanalizacji sanitarnej – m.in. monitoring przepompowni

4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie miasta Chodzieży na lata 2018 - 2021.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o o w Chodzieży na lata 2018-2021 jest uzupełnieniem, kontynuacją i aktualizacją planu, który został przyjęty uchwałą nr XXX/229/2017 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 3 lutego 2017 r. w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Chodzieży na terenie gminy Chodzieży w latach 2017-2020.

4.1. Produkcja, dystrybucja wody, poprawa bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę.

Od wielu lat spółka realizuje konsekwentnie, program oparty na modernizacji sieci wodociągowej wykonanej z rur azbestowych, sukcesywnie wymieniając istniejącą sieć wodociągową.

W pierwszej kolejności, ze względów pragmatycznych a zwłaszcza ekonomicznych realizowane są inwestycje modernizacyjne zwłaszcza tam, gdzie zarządcy dróg planują kompleksową przebudowę sieci drogowej.

Modernizacja sieci wodociągowej w Zacharzynie powiązana jest z planami Wojewódzkiego Zarządu Dróg w Poznaniu i Gminy Chodzież związanymi z przebudową drogi wojewódzkiej przebiegającej przez Zacharzyn.

Realizacja pozostałych zadań związanych z wymianą sieci wodociągowej z azbestocementu na sieć PE przyczyni się to w istotny sposób do ochrony środowiska i spełnienia wymogów prawnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 października 2003 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz.U. z 2003 r. Nr 192, poz. 1876). Instalacje te lub urządzenia zawierające azbest należy wymienić na bezazbestowe do 2032 r.

W niniejszym planie przyjęto również do realizacji zadania, wynikające, w głównej mierze z kontynuacji zadań przyjętych w poprzednich edycjach planu, których wykonanie podyktowane zostało rozwojem urbanistycznym terenów miejskich, zasiedlaniem nowych obszarów przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną.

4.2. Infrastruktura kanalizacyjna

W ramach kontynuacji zadań z wieloletniego planu na lata 2017 - 2020, związanych z infrastrukturą kanalizacji sanitarnej, przewiduje się skanalizowanie terenów wchodzących w obszar Aglomeracji Chodzież oraz leżących poza aglomeracją a dotychczas nie objętych zbiorczym systemem usuwania i unieszkodliwiania ścieków.

W związku z powyższym przewiduje się budowę nowych odcinków kanalizacji sanitarnej w:

- ulicach Kwiatowa, Makowa, Łąkowa w Ratajach
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Konstantynowo dla terenów wydzielonych pod budownictwo jednorodzinne.
- rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Różana, Szeroka w Ratajach
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Studzieńcu obejmująca uzbrojenie działek budowlanych o nr geod 79/5-79/16

Planowana rozbudowa kanalizacji sanitarnej na terenach zurbanizowanych pozwoli na wyłączenie z eksploatacji używanych do tej pory zbiorników bezodpływowych będących często w złym stanie technicznym. Likwidacja punktowych źródeł zanieczyszczeń wpłynie na poprawę warunków higieniczno – sanitarnych na tych terenach.

Włączenie kolejnych przepompowni ścieków do centralnego systemu wizualizacji i monitoringu pozwoli skuteczniej i szybciej reagować na awarie, a tym samym zapobiegać ewentualnemu niekontrolowanemu przedostawaniu się ścieków do środowiska.

5. Harmonogram realizacji zadań oraz zakres rzeczowy modernizacji i rozbudowy urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2018 -2021

Planowane okresy realizacji zadań z zakresu modernizacji i rozbudowy infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej na lata 2018 - 2021 oraz zakres rzeczowy zawiera tabela stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego planu.

6. Inwestycje do realizacji po roku 2021

Do realizacji po roku 2021 Spółka przewiduje m.in.:

- Inwestycje z zakresu modernizacji urządzeń wod-kan, w tym kontynuację wymiany sieci wodociągowej z rur azbestocementowych;
- inwestycje rozwojowe z zakresu rozbudowy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, obejmujące tereny pod rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, które zostały ujęte w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dla gminy Chodzież.

7. Planowane nakłady i źródła finansowania planowanych inwestycji

Wykonanie zadań założonych w planie, zostało rozłożone w poszczególnych latach tak, by nie spowodować nadmiernego wzrostu cen i opłat, ustalonych w oparciu o koszty eksploatacji i utrzymania, amortyzacji, rat kapitałowych, odsetek od zaciągniętych kredytów i pożyczek. Źródła finansowania to przede wszystkim: środki własne pochodzące głównie z odpisów amortyzacyjnych i podwyższenia kapitału przez właścicieli - miasto i gminę Chodzież, preferencyjne pożyczki z W F O Ś i G W w Poznaniu, kredyty bankowe.

W zakresie rozbudowy infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej terenów nowo wydzielonych pod budownictwo mieszkaniowe, zakłada się ewentualną realizację inwestycji wspólnych z udziałem partycypacyjnym mieszkańców. Zwrot poniesionych przez odbiorców nakładów nastąpi w latach późniejszych w oparciu o zawarte wcześniej umowy.(art. 31.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków; (tekst jednolity (**Dz. U. z 2017, poz. 328, 1566, 2180**) oraz art.49 par.2 ustawy z dnia 23.04.1964 kodeks cywilny (Dz. U z 1964 ,Nr 16 ,poz.93 wraz z późn. zmianami).

Łącznie na lata 2018 -2021 na realizację wszystkich zadań inwestycyjnych na terenie miasta Chodzieży oraz wydatkowana zostanie kwota 3 133 515 zł.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach z rozbiem na kategorie wydatków oraz planowane źródła ich finansowania przedstawione zostały w załączniku nr 2 do planu.

WIELOLETNI PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIAGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU
MIEJSKICH WODOCIAGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O W CHODZIEŻY NA TERENIE GMINY CHODZIEŻ NA LATA 2018-2021

Lp	Nazwa zadania	konto inwest.	Wartość inwestycji /zł/	Poniesione nakłady do 2017 r.	Planowane nakłady w latach 2018-2021 w zł					Zakres rzeczowy
					2018	2019	2020	2021	Do poniesienia w latach 2018-2021	
1	2		3	5	6	7	8	9	10	11
SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ										
1.1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Studzieniec działki 79/1-79/14		135 980	5 500	80 200	50 280			130 480	Etap I-sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200-162 m, kanały boczne PVC 160-szt 5/45 m, lokalna przepompownia ścieków. Etap II- sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200-140 mb, kb 160 PVC -62 m/9 szt
1.2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Konstantynowo		639 000	110 260	77 740	64 700	334 500	51 800	528 740	Etap I i II-sieć kanalizacji sanitarnej ø200 PVC-227,5 m, kanały boczne ø 160PVC-2 szt/11 m, lokalna przepompownia ścieków, przewód tłoczny PE 63-400 m, Etap III-sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200-64 m, kanały boczne 5 szt/26,5 m; Etap IV- przepompownia ścieków Q=4 l/s, H=25 m, rurociąg tłoczny PE-RC ø90 L=1555 m, Etap V-sieć kanalizacji sanitarnej ø200 PVC-176 m, kanały boczne ø 160PVC-15 szt/84 m
1.3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul.Łąkowa, Makowa, Kwiatowa w Ratajach	084-01	418 950	65 730	353 220				353 220	Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej ø 63 PE-480 mb, Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej ø50 PE-280 m, przydomowe przepompownie ścieków -15 kpl
1.4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul.Lawendowa w Ratajach	084-01	214 200	10 840		203 360			203 360	Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200-510 m, kanały boczne ø 160PVC-19 szt/107 m
1.5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej działki przy Leśnej Polanie i ul.Szerokiej w Ratajach		176 250			118 600	57 650		176 250	Etap I-sieć kanalizacji sanitarnej ø 200-250 m, kanały boczne ø 160-14 szt/53 m, Etap II-sieć kanalizacji sanitarnej ø 200-118 m, kanały boczne ø 160-13 szt/60 m
1.6	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej Oleśnica Osiedle Bajkowe		20 160	2 960	17 200				17 200	Budowa 2 przydomowych przepompowni ścieków, rurociąg tłoczny PEDN63 L=100 mb
1.7	Budowa kanałów bocznych		35 640	1 040	19 200	15 400			34 600	Budowa kanałów bocznych PVC 160-15 szt
1.8	Budowa przydomowych przepompowni ścieków		105 000		31 900	17 700	55 400		105 000	Budowa przydomowych przepompowni ścieków -8 szt
1.9	Modernizacja przepompowni ścieków ul. Margonińska Rataje		5 445			5 445			5 445	Modernizacja zbiornika przepompowni
1.10	Modernizacja przepompowni ścieków PLS 1 Strzelce		55 000				55 000		55 000	Wymiana pomp wraz z orurowaniem, renowacja zbiornika przepompowni
1.11	Modernizacja przepompowni PSP 2 Podanin		40 000			40 000			40 000	Wymiana pomp wraz z orurowaniem.
1.12	Modernizacja przepompowni ścieków PLC 1 Oleśnica		12 000			12 000			12 000	Wymiana pomp.
1.13	Monitoring gminnych przepompowni ścieków		43 300		43 300				43 300	Modernizacja systemu monitoringu gminnych przepompwni ścieków. Włączenie 35 pompowni do centralnego systemu
RAZEM KANALIZACJA SANITARNA			1 900 925	196 330	622 760	527 485	502 550	51 800	1 704 595	
SIEĆ WODOCIĄGOWA										
2.1	Budowa sieci wodociągowej Studzieniec działki 79/1-79/14		37 440	5 500	31 940				31 940	Sieć wodociągowa PE ø110-208 m
2.2	Budowa sieci wodociągowej Konstantynowo		128 580	38 910	14 370	21 700	14 200	39 400	89 670	Etap I -sieć wodociągowa PE 90-102 mb, Etap II-sieć wodociągowa PE 110-92 m, etap III -sieć wodociągowa PE 90-123 mb, Etap-IV sieć wodociągowa PE 110-70 m, etap V-sieć wodociągowa PE 110-195 mb
2.3	Budowa sieci wodociągowej Rataje działki przy ul.Szerokiej i Leśna Polana - etap I		184 700			90 200	28 800	65 700	184 700	Etap I-sieć wodociągowa d=110PE-312 m, etap II-sieć wodociągowa ø 110 PE -118 m, etap III -sieć wodociągowa d=110PE-325 m
2.4	Budowa sieci wodociągowej ul.Lawendowa w Ratajach		49 700	5 840		43 860			43 860	Przewód wodociągowy PE 110-228 mb

Lp	Nazwa zadania	konto inwest.	Wartość inwestycji /zł/	Poniesione nakłady do 2017 r.	Planowane nakłady w latach 2018-2021 w zł					Zakres rzeczowy
					2018	2019	2020	2021	Do poniesienia w latach 2018-2021	
1	2		3	5	6	7	8	9	10	11
2.5	Modernizacja sieci wodociągowej w Zacharzynie		42 100	6 800	35 300				35 300	Przewód wodociagowy PE 63 -200 m
2.6	Wymiana przyłączy wodociagowych na terenie gminy Chodzież		119 550			66 120	27 690	25 740	119 550	Wymiana przyłączy wodociagowych Pietronki ,Rataje ul.Jeziorna -38 szt
2.8	Przebudowa sieci wodociągowej azbestowej w ul. Łąkowej w Ratajach wraz z przyłączami.		101 900				101 900		101 900	Wymiana sieci z azbestocementu na sieć PE DN 110; L=585,mb
2.9	Przebudowa sieci wodociągowej azbestowej w ul. Makowej w Ratajach.		94 500		94 500				94 500	Wymiana sieci wodociagowej z azbestocementu na siec PE DN 110,L=460 m
2.10	Przebudowa sieci wodociągowej w Stróżewie, dz. nr 176; 175; 164; 161; 155; 153/2; 302; 45/1; 46/1; 37; 43		9 300			9 300			9 300	Przebudowa sieci wodociagowej PE 110; L=35 mb
2.11	Przebudowa sieci wodociągowej w Milczu 1A, dz. nr 345/18		21 500		21 500				21 500	Przebudowa sieci PE DN90, L=100 mb
2.12	Rozbudowa sieci wodociągowej Oleśnica Osiedle Bajkowe		21 500		21 500				21 500	Budowa sieci wodociagowej PE90, L=100 mb
RAZEM SIEĆ WODOCIĄGOWA			810 770	57 050	219 110	231 180	172 590	130 840	753 720	
PRODUKCJA WODY										
3.1	Modernizacja ujęcia wody Konstantynowo		53 000		53 000				53 000	Termoizolacyjna naziemna obudowa studzienna ST1 Konstantynowo wraz z wyposażeniem,uklad opomiarowania ST1 Konstantynowo
3.2	Modernizacja SUW Konstantynowo		1 150 000			80 000		332 200	412 200	projekt modernizacji SUW Konstantynowo•roboty budowlano montażowe : wymiana filtra ciśnienowego DN 1400 na 1800, wymiana rurociągów wraz z armaturą, wymiana złoź filtracyjnych, opomiarowanie pracy filtrów, układ płukania wodą, AKPiA, monitoring w SCADA, automatyczny spust popłuczyn, demontaż hydroforów, wymiana sprężarki.
3.3	Modernizacja SUW Podanin		90 000				90 000		90 000	Niskociśnieniowa lampa UV SUW Podanin
RAZEM PRODUKCJA WODY			1 293 000			80 000	90 000	332 200	555 200	
POZOSTALE										
	Modernizacja MOŚ Studzieniec-Łęg		105 000		105 000				105 000	Modernizacja punktu zlewnego ścieków dowożonych,wymiana pomy w przepompowni głównej ,modernizacja przenośników ewakuacji osadu.
	Zakup przenośnej stacji dozowania preparatów antyodorowych		15 000		15 000				15 000	Zakup przenośnej stacji dozowania preparatów antyodorowych dla przepompownia PGM Milcz; działka nr 505/2
RAZEM POZOSTAŁE			120 000		120 000				120 000	
RAZEM ZADANIA INWESTYCYJNE 2018- 2021			4 124 695	253 380	1 014 870	838 665	765 140	514 840	3 133 515	

Sporządził:

Jolanta Łabiszak

Zatwierdził:

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIAGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU MIEJSKICH WODOCIAGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O W CHODZIEŻY NA TERENIE GMINY CHODZIEŻY NA
LATA 2018-2021**

Nakłady całkowite na inwestycje przewidziane w planie w latach 2018 - 2021						
Rodzaj przedsięwzięcia	Nakłady poniesione do 31.12.2017	Planowane nakłady w latach 2017-2020 w zł				Nakłady do poniesienia w latach 2018 - 2021
		2018	2019	2020	2021	
Modernizacja i rozbudowa urządzeń kanalizacyjnych	196 330	637 760	527 485	502 550	51 800	1 719 595
Modernizacja i rozbudowa urządzeń wodociągowych	57 050	219 110	231 180	172 590	130 840	753 720
Produkcja wody i poprawa bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę	-	53 000	80 000	90 000	332 200	555 200
Pozostałe inwestycje		105 000	-	-	-	3 028 515
Razem	253 380	1 014 870	838 665	765 140	514 840	3 133 515

Źródła finansowania planowanych inwestycji w latach 2018-2021

Źródło finansowania	2 018	2 019	2 020	2 021	Razem	Udział procentowy %
Kredyty,preferencyjne pożyczki z WFOŚiGW	260 000	100 000	-	200 000		20,00%
Środki własne (amortyzacja, podwyższenie kapitału)	754 870	738 665	765 140	514 840	2 773 515	80,00%
Razem	1 014 870	838 665	765 140	514 840	3 133 515	100,00%

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLII/..../2018
Rady Gminy Chodzież
z dnia 23 lutego 2018 r.

w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Chodzieży na terenie Gminy Chodzież na lata 2018-2021

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018-2021 jest uzupełnieniem, kontynuacją i aktualizacją planu, który został przyjęty uchwałą nr XXX/229/2017 z dnia 3 lutego 2017 r. w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Chodzieży, na terenie Gminy Chodzież na lata 2017-2020.

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r, poz.328,1566,2180/ reguluje zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, w tym zasady działalności przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych, udzielania zezwoleń na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez te przedsiębiorstwa, a także zasad realizacji budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Obowiązek uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został nałożony na radę gminy przepisami art. 21 ust. 5 powołanej na wstępie ustawy. W „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o w Chodzieży na lata 2018-2021”, przygotowanym zgodnie art. 21 ust.2 przez spółkę, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, zawarto wymagane ustawą elementy tj.: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, zadania rozwojowo modernizacyjne na lata 2018-2021, planowane nakłady i źródła sfinansowania zadań rozwojowo – modernizacyjnych.

Powyższa uchwała stanowi podstawę do działalności inwestycyjnej Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o w Chodzieży.

Plan sporządzony został w oparciu o analizę potrzeb w zakresie modernizacji i odtworzenia majątku spółki oraz potrzeby związane z rozwojem przestrzennym miasta, koncepcje programowe oraz projekty budowlane i wykonawcze. Jest kontynuacją przyjętej strategii rozwoju infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, mającej na celu zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie usług wodociągowo – kanalizacyjnych. Ma również na celu ochronę środowiska poprzez rozbudowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej połączonej z likwidacją nieszczelnych zbiorników bezodpływowych na terenach nieskanalizowanych oraz poprawę jakości i efektywności świadczonych usług.

Niniejszy Wieloletni plan modernizacji i rozwoju zbiorczego systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej uwzględnia zatem zarówno potrzeby wynikające z uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Chodzież, jak również plany finansowe spółki.

Ujęte w załączniku nr 2 plany rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, zgodne są zarówno ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chodzież, jak również Planami Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Chodzież.

Niniejszy plan jest praktyczną realizacją celów zawartych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków. W tym stanie rzeczy przyjęcie uchwały jest uzasadnione.