

Załącznik do zarządzenia Nr 254 /2021

Wójta Gminy Chodzież z dnia 8 września 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ,
NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT**

Wójt Gminy Chodzież

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr 254/2021 z dnia 8 września 2021 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (ha) całkowita/wydzierżawiona	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (netto zł rocznie + podatek VAT wg obowiązującej stawki)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1	Gmina Chodzież Rataje obręb ewidencyjny: 0008 - Rataje	PO1H/00028661/9	Część działki 158	7.3659 0,2	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chodzież. Nieruchomość stanowi teren nieczynnej linii kolejowej Golańcz – Chodzież oznaczone jako Tk (Nie odnosi się do niej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież). Dzierżawę stanowi nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta położona na części terenu byłej linii kolejowej w Ratajach (przy dz. 120). Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, rów, droga gminna Nr 191026P oraz tereny rolnicze. Wg ewidencji gruntów działka stanowi tereny kolejowe.	300	Oplata roczna płatna do dnia 31 marca każdego roku, poczynając od roku 2022.	Oplata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej znajdującej się przy wejściu do siedziby Urzędu Gminy w Chodzieży przy ul. Noteckiej 28 na okres 21 dni.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem: (67) 28 21 608 wew. 17.

Wójt Gminy Chodzież

(-)

Kamila Szejner