

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy informacyjnej znajdującej się w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28 wywieszane zostały w dniu **20 kwietnia 2010 r.** wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

- wykaz obejmujący działki w Milczu,
- wykaz obejmujący działkę w Nietuszkowie.

Wójt Gminy

/-/ Zbigniew Salwa

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje niżej opisane nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież	Opis nieruchomości	Cena zbycia w zł
1.	MILCZ	427/7	429	20945	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny działalności gospodarczej (DG).	Zgodnie z ewidencją gruntów działka 427/7 stanowi rów; faktycznie rów przebiega przez inną, sąsiednią nieruchomość. Działka ma kształt wąskiego (3,4 do 3,55 m), długiego prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	7.945 zł + podatek VAT 22%
2.	MILCZ	427/8	141	20945	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny działalności gospodarczej (DG).	Zgodnie z ewidencją gruntów działka 427/8 stanowi rów; faktycznie rów przebiega przez inną, sąsiednią nieruchomość. Działka ma kształt wąskiego (3,4 do 3,55 m), długiego prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	4.446 zł + podatek VAT 22%
3.	MILCZ	427/9	76	20945	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny działalności gospodarczej (DG).	Zgodnie z ewidencją gruntów działka 427/9 stanowi rów; faktycznie rów przebiega przez inną, sąsiednią nieruchomość. Działka ma kształt wąskiego (3,4 do 3,55 m) prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	2.895 zł + podatek VAT 22%

Zbycie nieruchomości opisanych w pkt. 1-3 nastąpi **w drodze bezprzetargowej**, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu **20 kwietnia 2010 r.**

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2010 r.

Wójt Gminy
/-/ Zbigniew Salwa

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje niżej opisaną nieruchomość wchodzącą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież	Opis nieruchomości	Cena zbycia w zł
1.	NIETUSZKOWO	134/7	84	20943	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – teren zabudowy mieszkaniowej (M).	Działka położona jest wśród zabudowy wiejskiej; sąsiaduje z nieruchomościami zabudowanymi. Lokalizacja szczegółowa średnia ze względu na położenie na uboczu. Kształt działki korzystny dla właściciela powiększanej nieruchomości.	1.428 zł + podatek VAT 22%

➡ Zbycie nieruchomości opisanej w pkt. 1 nastąpi **w drodze bezprzetargowej**, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

➡ Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20 kwietnia 2010 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2010 r.