WÓJT GMINY CHODZIEŻ
64-800 Chodzież
ul. Notecka 28

Chodzież, dnia 14 stycznia 20174 r.

OŚ.6220.7.2013

OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Chodzież
o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego ,

Wójt Gminy Chodzież podaje do publicznej wiadomości

że w dniu 06 lipca 2012 roku została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na
Budowie drogi gminnej nr 191003P łączącej drogi powiatowe w Nietuszkowie "

W związku z powyższym informuje się, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w tutejszym Urzędzie Gminy oraz przysługuje im prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Chodzież, w terminie 14 dni od dnia doręczenia

WÓJT
mgr Zbigniew Salwa

WÓJT GMINY CHODZIEŻ
64-800 Chodzież
ul. Notecka 28

Chodzież, dnia 14 stycznia 2014 r.

OŚ.6220.7.2013

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), w związku z art. 71 ust.1 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 75 ust.1 pkt 4oraz art. 82 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), a także § 3 ust.1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późn. zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku firmy PODANFOL S.A. Podanin 71 64-800 Chodzież

S t w i e r d z a m

1. **Brak potrzeby** przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia p.n. " Rozbudowa zakładu PODANFOL S.A. w Podaninie zlokalizowanego na działkach o następujących numerach ewidencyjnych : 23/3; 24/2; 24/4; 24/6; 24/8;481; 482 obręb Podanin gmina Chodzież"
2. **Określam** warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje o uwarunkowaniach o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy
3. **Charakterystyka** przedsięwzięcia stanowi załączniki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 26 września 2013 r. do Wójta Gminy Chodzież wpłynął wniosek z dnia 12 września 2013 r. firmy PODANFOL S.A. Podanin 71 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n *Rozbudowa zakładu PODANFOL S.A. w Podaninie zlokalizowanego na działkach o następujących numerach ewidencyjnych : 23/3; 24/2; 24/4; 24/6; 24/8;481; 482 obręb Podanin gmina Chodzież*
Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), organem właściwym do wydania niniejszej decyzji dla w/w przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Chodzież.

Do wniosku załączona została karta informacyjna o planowanym przedsięwzięciu mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, 3 wycinki mapy ewidencyjnej skali 1:500 obejmującej zakres zadania oraz odpisy uproszczone z rejestru gruntów.
Planowane przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 52b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. nr 213, poz.1397) zalicza się do przedsięwzięć, dla których ocena oddziaływania na środowisko może być wymagana .

Zakład „PODANFOL" S.A. zajmuje się produkcją opakowań z tworzyw sztucznych, osłonek do wędlin i etykiet na butelki zlokalizowany jest w m Podanin 71 i obecnie posadowiony jest na działkach o nu merach ewidencyjnych nr 481, 482 i 7/2 stanowiących powierzchnię ok. 29180 m2.
W ramach planowanego przedsięwzięcia planowane jest powiększenie powierzchni zakładu poprzez włączenie do zakładu części działek o numerach 8/2, 23/3, 24/8, 24/6, 24/2 oraz działka 24/4 o powierzchni ok. 8868 m2.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w m. Podanin gm. Chodzież w odległości około 200 m na zachód od drogi krajowej nr 11 relacji Piła- Poznań, a tereny objęte planami inwestycyjnymi są zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczone są na tereny aktywności gospodarczej bez ograniczenia funkcji.
W ramach przedsięwzięcia planuje się wybudować :

- Pomieszczenie przedekspedycji
- Magazyn opakowań, gotowych wyrobów i odpadów
- Budynek socjalny
- Korytarz ciągu komunikacyjnego
- Wydział konfekcjonowania
- Budynek administracji i zaplecza
- Wydział ekstruzji
- Wydział drukowania
- Magazyn surowców
- Pomieszczenie dla kierowców
- Warsztat konserwatorów

Po zrealizowaniu zamierzeń inwestycyjnych, profil działalności, etapy produkcji nie ulegną zmianie.
Planowana inwestycja spowoduje zwiększenie powierzchni zakładu poprawiając warunki bezpieczeństwo i higienę pracy i nie pozostanie bez wpływu na jakość produkcji. Realizacja zadania wpłynie na poprawę gospodarki odpadami bowiem pomieszczenie magazynu wyrobów gotowych dodatkowo zostanie przystosowane do magazynowania odpadów (obecnie część odpadów magazynowana jest na otwartej przestrzeni)
Analiza przedłożonej dokumentacji wskazuje, że w zakładzie zastosowane zostaną rozwiązania chroniące środowisko:
z zakresu gospodarki wodno-ściekowej

Projekt przewiduje ujęcie dróg dojazdowych, parkingów, w system kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowo-roztopowe poprzez separator i osadnik do systemu rowów i stawów.

Do wniosku załączona została karta informacyjna o planowanym przedsięwzięciu mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, 3 wycinki mapy ewidencyjnej skali 1:500 obejmującej zakres zadania oraz odpisy uproszczone z rejestru gruntów.
Planowane przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 52b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. nr 213, poz.1397) zalicza się do przedsięwzięć, dla których ocena oddziaływania na środowisko może być wymagana .

Zakład „PODANFOL" S.A. zajmuje się produkcją opakowań z tworzyw sztucznych, osłonek do wędlin i etykiet na butelki zlokalizowany jest w m Podanin 71 i obecnie posadowiony jest na działkach o nu merach ewidencyjnych nr 481, 482 i 7/2 stanowiących powierzchnię ok. 29180 m2.
W ramach planowanego przedsięwzięcia planowane jest powiększenie powierzchni zakładu poprzez włączenie do zakładu części działek o numerach 8/2, 23/3, 24/8, 24/6, 24/2 oraz działka 24/4 o powierzchni ok. 8868 m2.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w m. Podanin gm. Chodzież w odległości około 200 m na zachód od drogi krajowej nr 11 relacji Piła- Poznań, a tereny objęte planami inwestycyjnymi są zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczone są na tereny aktywności gospodarczej bez ograniczenia funkcji.
W ramach przedsięwzięcia planuje się wybudować :

- Pomieszczenie przedekspedycji
- Magazyn opakowań, gotowych wyrobów i odpadów
- Budynek socjalny
- Korytarz ciągu komunikacyjnego
- Wydział konfekcjonowania
- Budynek administracji i zaplecza
- Wydział ekstruzji
- Wydział drukowania
- Magazyn surowców
- Pomieszczenie dla kierowców
- Warsztat konserwatorów

Po zrealizowaniu zamierzeń inwestycyjnych, profil działalności, etapy produkcji nie ulegną zmianie.
Planowana inwestycja spowoduje zwiększenie powierzchni zakładu poprawiając warunki bezpieczeństwo i higienę pracy i nie pozostanie bez wpływu na jakość produkcji. Realizacja zadania wpłynie na poprawę gospodarki odpadami bowiem pomieszczenie magazynu wyrobów gotowych dodatkowo zostanie przystosowane do magazynowania odpadów (obecnie część odpadów magazynowana jest na otwartej przestrzeni)
Analiza przedłożonej dokumentacji wskazuje, że w zakładzie zastosowane zostaną rozwiązania chroniące środowisko:
z zakresu gospodarki wodno-ściekowej

Projekt przewiduje ujęcie dróg dojazdowych, parkingów, w system kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowo-roztopowe poprzez separator i osadnik do systemu rowów i stawów.

W związku ze zwiększoną powierzchnią terenów utwardzonych należy wystąpić do Starosty o zmianę decyzji – pozwolenia wodno prawnego w związku ze zmianą danych.

z zakresu gospodarki odpadowej

Zgromadzony materiał potwierdza , że Inwestor posiada uregulowana kwestię gospodarki odpadami i planowana rozbudowa nie wpłynie zasadniczo na obecny sposób gospodarowania odpadami powstającymi w zakładzie. Wszystkie odpady będą magazynowane okresowo, w sposób selektywny w miejscach do tego przeznaczonych i w obrębie terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny. Następnie odpady będą przekazywane do podmiotom uprawnionym do prowadzenia działalności w zakresie odzysku lub ich unieszkodliwiania.

Przedmiotowa inwestycja wyeliminuje dotychczasowe magazynowanie części odpadów na wolnym powietrzu .

Z zakresu emisji hałasu do środowiska

Z przedstawionej dokumentacji wynika , że na etapie realizacji może wystąpić chwilowe niekorzystne oddziaływanie na środowisko hałasu głównie podczas okresowego użytkowania maszyn i urządzeń niezbędnych przy pracach budowlanych związanych z rozbudową zakładu. Hałas generowany w trakcie realizacji przedsięwzięcia jest hałasem przemijającym, który ustąpi z chwilą zakończenia prac budowlanych.

Na bazie przedstawionych obliczeń wynika , że hałas powstający w wyniku prowadzonej przez zakład działalności po jego rozbudowie nie będzie stanowił zagrożenia klimatu akustycznego w stosunku do terenów sąsiednich.

Z zakresu emisji do powietrza

Głównymi zarówno w trakcie funkcjonowania zakładu jak i po jego rozbudowie, źródła emisji substancji do powietrza stanowić będą :kotłownia grzewcza, maszyny drukarskie na hali drukowania Wykazane w karcie informacyjnej obliczenia rodzaju i ilości emitowanych do powietrza substancji , a także przeprowadzona analiza rozprzestrzeniania się substancji, pozwalają stwierdzić, że źródła emisji substancji do powietrza zlokalizowanych w m. Podanin nie będą powodować przekroczeń norm emisji.

W zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko

zrealizowanie przedsięwzięcia nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza ustanowionymi formami ochrony przyrody wynikających z ustawy o ochronie przyrody. Planowana rozbudowa zakładu nie będzie ingerowała w stanach udokumentowanych form ochrony przyrody w postaci pomników przyrody, siedlisk ochrony ptaków itd.

Teren projektowanego zakładu nie jest położony w granicach obszarów Natura 2000.

Uwzględniając zapisy, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz..U. z 2013, poz.627 ze zm., najbliżej położone obszary Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgowskiego PLB 300001 oraz obszar ze znaczeniem dla wspólnoty Dolina Noteci PLH 300004, oddalone o około 6,8 km od miejsca realizacji inwestycji.

W związku z realizacja inwestycji nie przewiduje się również przeprowadzenia wycinki drzew

. Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c w/w ustawy należy stwierdzić, że realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych. W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. a-j ustawy stwierdzono, że na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz strefy ochronne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także strefy ochronne ujęć wód podziemnych

. Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w myśl art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit e ustawy. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały charakter i zasięg lokalny bez ryzyka transgenicznych oddziaływań), małoznaczący, krótkotrwały (związany jedynie z czasem budowy) i odwracalny.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w myśl art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit e ustawy.

Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte pismem znak: OŚ.6220.7.2013 dnia 03.10.2013 r., a zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chodzież, internetowej www.gminachodziez.pl w biuletynie informacji publicznej urzędu gminy z datą wywieszenia 03.10.2013 z informacją o możliwości zapoznania się z przedmiotem przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach , uzyskano opinie czy zachodzi konieczność przeprowadzenia prowadzania oceny oddziaływania na środowisko i zakres ewentualnego raportu. :

W przedmiotowej sprawie organ zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży w opinii z dnia 21.10.2013 r. znak: ON-NS-72/2-26/13 odstąpił od konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 21.10.2013r. nr WOO-II.4240.708.2013.AK poinformował Wójta Gminy Chodzież o przedłużeniu terminu wydania opinii do dnia 18.11.2013 ze względu na konieczność uzupełnienia karty informacyjnej . RDOŚ w Poznaniu pismem nr WOO-II.4240.708.2013.AK z dnia 18.11.2013 wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej , przedłużając jednocześnie termin załatwienia sprawy do dnia 16.12.2013 a pismem z dnia 16.12.2013 do dnia 30.12.2013 roku. Po otrzymaniu stosownych wyjaśnień Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w dniu 3 stycznia 2014 r. (data wpływu 09.01.2014) wydał postanowienie nr WOO-II.4240.708.2013.AK , w którym odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę , powyższą analizę , rodzaj i skale przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się ,iż wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie, odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu.

POUCZENIE

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji na budowę . Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Chodzież w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

WÓJT
mgr Zbigniew Salwa

Otrzymują:
1. *PODANFOL S.A Podanin 71 64-800 Chodzież*
2. *a/a*

Do wiadomości

1. Roman Szumny – pełnomocnik Inwestora B.O.A- Archi-Graf sp. z o.o. Piła ul. ul. Kossaka 110
2. Makowska –Nawrocka Ewa Podanin 71 A 64-800 Chodzież
3. *Nawrocki Alfred Krzysztof Podanin 71 A 64-800 Chodzież*
4. *Gmina Chodzież 64-800 Chodzież , ul. Notecka 28*
5. *Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Podanin 65 64-800 Chodzi*
6. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska 61-485 Poznań 28 czerwca 1956 r. nr 223/229
7. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny 64-800 Chodzież ul. Składowa
8. strona internetowa i tablica ogłoszeń

sprawę prowadzi:
Haładuda Bernadeta 067-28 21 608 w.23

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na : „Rozbudowa zakładu PODANFOL S.A. w Podaninie zlokalizowanego na działkach o następujących numerach ewidencyjnych : 23/3; 24/2; 24/4; 24/6; 24/8;481; 482 obręb Podanin gmina Chodzież

Opis planowanego przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbudowa zakładu PODANFOL " S.A. zajmującego się produkcją opakowań z tworzyw sztucznych, osłonek do wędlin i etykiet na butelki. W ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się rozbudowę magazynu, hali konfekcjonowania, hali produkcji osłonek, drukarni, rozbudowę części socjalnej, rozbudowę piętra w budynku biurowym oraz rozbudowę układu komunikacji wewnętrznej wraz z parkingami i placami manewrowymi. Teren wydzielonej inwestycji zlokalizowany jest w m. Podanin gm. Chodzież w odległości około 200 m na zachód od drogi krajowej nr 11 relacji Piła-Poznań.

Tereny pod objęte planami inwestycyjnymi, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym przeznaczone są na tereny aktywności gospodarczej bez ograniczenia funkcji Planowana rozbudowa budowa nie zmieni krajobrazu gdyż jest to teren już zainwestowany aktywny gospodarczo.

Od strony północnej zakład graniczy z działką Lasów Państwowych, a od strony zachodniej i południowej z terenami rolnymi będącymi własnością współwłaściciela zakładu. Plan miejscowy pozwala te tereny przeznaczyć na tereny przemysłowe.

Od strony północnej i północno – wschodniej w odległości ok. 15 – 20 m od zakładu znajdują się: Zakład Ślusarski – Leszek Liberski KERAM – METAL Sp. z o. o. KABLONEX – producent folii.

Przy drodze krajowej, w odległości około 160 m od planowanej zabudowy znajduje się stacja benzynowa. Natomiast w kierunku wschodnim, w odległości około 420 m znajduje się zakład produkcji mebli tapicerowanych EUROPOL.

Po zrealizowaniu zamierzeń inwestycyjnych, profil działalności, etapy produkcji nie ulegną zmianie. Rozbudowa zakładu ma na celu zwiększenie powierzchni, w celu komunikacji technologicznej, np.: wyodrębnienie magazynu surowców przed ciągiem produkcyjnym, zwiększenie powierzchni użytkowej wydziału drukowania przyczyni się do zmniejszenia zagęszczenia rozstawu maszyn, co spowoduje poprawę warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz jakości wykonywanej pracy, pomieszczenie magazynu wyrobów gotowych dodatkowo zostanie przystosowane do magazynowania odpadów (obecnie część odpadów magazynowana jest na otwartej przestrzeni).

Projekt rozbudowy przewiduje po zrealizowaniu zamierzeń inwestycyjnych poniższe pomieszczenia:

1. Pomieszczenie przedekspedycji
2. Magazyn opakowań, gotowych wyrobów i odpadów
3. Budynek socjalny
4. Korytarz ciągu komunikacyjnego
5. Wydział konfekcjonowania
6. Budynek administracji i zaplecza
7. Wydział ekstruzji
8. Wydział drukowania
9. Magazyn surowców

10. Pomieszczenie dla kierowców
11. Warsztat konserwatorów

Obecnie w zakładzie zatrudnionych jest w budynku biurowym – 25, w systemie 1-zmianowym w budynku produkcyjno-magazynowym – 125, w systemie 3-zmianowym. Realizacja inwestycji nie przewiduje wzrostu zatrudnienia.

Istniejący zakład i projektowane przedsięwzięcie wraz z całą infrastrukturą znajduje się poza ustanowionymi formami ochrony przyrody wynikających z ustawy o ochronie przyrody. Planowana rozbudowa zakładu nie będzie ingerowała w stanach udokumentowanych form ochrony przyrody w postaci pomników przyrody, siedlisk ochrony ptaków itd. Teren projektowanego zakładu nie jest położony w granicach obszarów Natura 2000.

Na trasie przebiegu drogi nie występują ujęcia wód podziemnych.. Na terenie planowanej inwestycji nie występują jakiekolwiek obszary wodno-błotne lub inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chodzież.

Aktualna powierzchnia zabudowy istniejąca **7975 m2** i planowana **7445 m2**

Realizacja przedsięwzięcia nie przewiduje wycinki drzew ani karczowania krzewów.

Ścieki socjalno-bytowe wprowadzane są poprzez istniejącą przepompownię do kolektora ściekowego ks Ø 160 gminnej kanalizacji sanitarnej. Na terenie zakładu prowadzony jest zorganizowany system odprowadzania wód opadowo-roztopowych do środowiska.

Wody opadowe z terenu zakładu PODANFOL ujęte są w system kanalizacji deszczowej i odprowadzane są poszczególnymi rurociągami do jednego z dwóch zagłębień terenowych – ścieki ze zlewni nr 1 odprowadzane są do zagłębienia terenowego zlokalizowanego po wschodniej stronie działki nr 481, natomiast ścieki ze zlewni nr 2 odprowadzane są do stawu zlokalizowanego po południowej stronie działki 481.

Odprowadzane wody opadowo-roztopowe wprowadzane do kanalizacji deszczowej nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych, powyższe znajduje umocowanie prawne w decyzji Starosty Chodzieskiego- pozwolenie wodnoprawne wydane dla zakładu.

WÓJT
mgr Zbigniew Salwa