

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

IZP 271-II-2/2011

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1. Nazwa i adres** Gmina Chodzież , ul. Notecka 28, 64-800 Chodzież, woj. wielkopolskie, tel. (0-67) 2821-608, faks (0-67) 2821-608.
- 2. Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminachodziej.pl
- 3. Rodzaj zamawiającego :** Administracja samorządowa.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**
Budowa wiejskiego klubu kultury w Milczu
- 2. Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane
- 3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**
Zamówienie dotyczy budowy od podstaw nowego budynku z przeznaczeniem na wiejski klub kultury. Wykonane zostaną roboty ogólnobudowlane, kanalizacja sanitarna, instalacja wodociągowa, roboty instalacyjne elektryczne, instalacja wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, wewnętrzna instalacja c.o. , wentylacja, przyłącze wodociągowe.

4. Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45111100- 0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

6. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

7. Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

8. CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: do 20.09.2012 roku

III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

- 1. Wadium:** Przystępując do niniejszego postępowania Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 25 000,00 zł
- 2. Zaliczki :** nie przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

3.1. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku posiadania niezbędnego doświadczenia Zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie :przynajmniej 1 zadania dotyczące wybudowania budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300 m² i wartości nie mniejszej niż 500 tyś zł brutto przeznaczonego do użytku ludzi.

3.2. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Wykonawcę, przynajmniej jednej osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacyjnej oraz w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

3.3. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku w zakresie sytuacji ekonomiczno - finansowej Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę posiadania opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000 zł.

4. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy

4.1. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

1.1. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

4.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

- dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo

organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

5. Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

IV. PROCEDURA

1. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.
2. Kryteria oceny ofert: najniższa cena.
3. Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.
4. Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak
 - Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian. Zmianę dopuszcza się w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności spowodowanych : 1) Warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych np. nadmierne opady utrzymujące się ciągle przez okres powyżej 10 dni lub inne zdarzenia losowe i o charakterze siły wyższej, które spowodują uzasadnione wstrzymanie robót na okres dłuższy niż 30 dni za wyjątkiem okresu od 1 listopada do 30 marca. 2) Odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, utrudniającymi lub uniemożliwiającymi prowadzenie robót w zgodzie z opisem zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i właściwymi przepisami w szczególności: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, niekorzystne warunki geologiczne, istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych. 3) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego nie z winy Wykonawcy; b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zastosowania zamiennych rozwiązań; c) rezygnacja Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy 4) Zmianą obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację umowy albo zmianę zasad finansowania i rozliczania np. zmiana wysokości podatku VAT. 5) Działaniem organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji , eksploatatorów infrastruktury, właścicieli gruntów pod inwestycję. 6) Konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych lub materiałowych ze względu na wdrożenie nowych, funkcjonalnych rozwiązań lub zaoszczędzenie kosztów eksploatacji przedmiotu umowy a także w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, 7) Zaistnieniem innych uzasadnionych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych uniemożliwiających wykonanie umowy zgodnie z SIWZ.
 - W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej możliwa jest w szczególności zmiana: sposobu wykonania, zastosowania materiałów i technologii robót, lokalizacji budowanych urządzeń, zakresu wykonywanych prac, dokumentacji, ceny , zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie wykonania z których Zamawiający rezygnuje, sposobu

rozliczeń lub płatności do wymogów zmienionej umowy o dofinansowanie projektu lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu, terminu zakończenia robot.

- Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej

5. **Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** www.gminachodziez.pl
6. **Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Chodzież, ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież (w sekretariacie).
7. **Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 05.04.2011 r. g. 10:00, miejsce: Urząd Gminy Chodzież, ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież.
8. **Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).
9. **Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** NIE.
10. **Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt dofinansowany z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

V. INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ :

W niniejszym postępowaniu nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej

VI. INFORMACJA O USTANOWIENIU DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: - Nie dotyczy

VII. INFORMACJA O WYBORZE OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ : - Nie dotyczy

VIII. INFORMACJA O ZAMIESZCZENIU OGŁOSZENIA W BIULETYNIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Ogłoszenie zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych 43574-2011 w dniu 14.03.2011 r.

Chodzież, 14.03.2011

W O J T
mgr Zbigniew Salwa