

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

REMONT I RENOWACJA WIEŻY I ELEWACJI ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁA P.W. ŚW. MAKSYMILIANA KOLBE POŁOŻONEGO W PODANINIE NA DZIAŁCE NR 394

Przedmiotem prac są roboty budowlano - konserwatorskie mające na celu poprawę stanu technicznego oraz zachowanie historycznej formy budynku w szczególności jest wykonanie robót ciesielskich, dekarских, blacharskich, tynkarskich i malarskich

Wykonawca zobowiązany jest, po zakończeniu robót, wykonać sprawozdanie z wykonanych prac wraz z ich inwentaryzacją dla celów archiwalnych i przedłożyć go Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków Delegatura w Pile.

1. Projekt przewiduje wykonanie remontu drewnianej konstrukcji wieży z likwidacją skażeń biologicznych drewna.
2. Przy wymianie elementów drewnianych wieży kościelnej należy stosować technologię obróbki i montażu jak w więźbie oryginalnej. Drewno należy ociosać, a łączenie należy wykonać na złącza ciesielskie.
3. Do elementów konstrukcyjnych zastosować drewno iglaste klasy C-30. Prace ciesielskie wykonywać pracownikami posiadającymi doświadczenie przy wykonywaniu prac w obiektach zabytkowych. Nie dopuszcza się wbudowania jakichkolwiek elementów drewnianych nie korowanych lub porażonych szkodnikami biologicznymi.
4. Wykonać szczelne deskowanie ścian ostatniej kondygnacji wieży
5. Wykonać nowe pokrycie wieży blachą miedzianą.
6. Wykonać obróbki blacharskie. Obróbki ścian szczytowych transeptu wykonać na rąbek stojący zapewniający spływ wody z obróbek na dach a nie na zewnątrz budynku. Zabezpieczyć to elewację budynku przed barwieniem od patynującej się blachy.
7. Prace przy remoncie wieży i wymianie pokrycia wykonywać sukcesywnie w sposób zapewniający zabezpieczenie kościoła przed opadami atmosferycznymi i zalaniem budynku.
8. Całość elementów konstrukcji oczyścić z odchodów nietoperzy i ptaków, kurzu, pajęczyn, porostów i pleśni, odkurzyć i zaimpregnować kilkakrotnie HYLOTOXEM Q i FOBOSEM-M4 metodą smarowania lub oprysku do uzyskania normy zużycia 20 dkg na m2 powierzchni. Prawidłowość przeprowadzonej impregnacji winien potwierdzić wpisem do dziennika budowy kierownik budowy.
9. Wykonać pomosty komunikacyjne z desek gr 38 mm.
Pomosty te umożliwią okresowy przegląd stanu technicznego konstrukcji wieży.
10. Wykonać rozbiórkę opaski z płytek chodnikowych wokół kościoła na szerokości 50 cm.
11. Dokonać odkrycia ścian fundamentowych.
12. Dokonać likwidacji skażenia biologicznego ścian z osuszeniem.
13. Wykopy wokół kościoła zasypać keramzytem.
14. Wykonać demontaż i powtórny montaż nowej instalacji odgromowej wieży.

15. Dokonać wywózki skażonego biologicznie i chemicznie gruntu .
16. Dokonać napraw tynków zewnętrznych.
17. Wykonać powłokę malarską elewacji farbami silikatowymi – kolorystyka wg uzgodnień z konserwatorem zabytków.

INNE ZALECENIA

Po wykonaniu rusztowań należy dokonać ponownych oględzin konstrukcji i uzupełnić zakres robót o wnioski wynikłe z tych oględzin.

W ten sam sposób należy postąpić przy odkrywaniu w trakcie prac elementów konstrukcyjnych obecnie niedostępnych.

Przy wymianie elementów konstrukcyjnych drewnianych należy stosować technologię obróbki i montażu jak w konstrukcji istniejącej.

Do wykonania prac należy użyć tylko materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, a szczególnie w obiektach zabytkowych.

Prace remontowe winne być wykonane przez firmy posiadające doświadczenie w wykonywaniu tego rodzaju prac oraz w wykonywaniu prac budowlano- konserwatorskich w obiektach zabytkowych.

Przed przystąpieniem do robót należy zdemontować istniejącą instalację elektryczną w strefie wieży.

Prace remontowe przy wieży prowadzić przy wyłączonej instalacji elektrycznej.

Odlączenie instalacji winno być wykonane przez uprawniony zakład instalacji elektrycznych.

Fakt odlączenia instalacji winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy.

Opracował : inż. Ryszard Kustron

RYSZARD KUSTRON

Inżynier budownictwa lądowego
uprawniony z § 6-1-2, WKP/BO-036.1/03
nr ewid. upr. 82/Ww/74 z dnia 18-04-1974
84-800 Chodzież, ul. Wojska Polskiego 228/10
tel kom 0-601-213-004

Chodzież : 28.02.2011 r.