

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

IZP.271.2.2013.AM

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. **Nazwa i adres** Gmina Chodzież , ul. Notecka 28, 64-800 Chodzież, woj. wielkopolskie, tel. (0-67) 2821-608, faks (0-67) 2821-608.
2. **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminachodziej.pl
3. **Rodzaj zamawiającego :** Administracja samorządowa.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbudowa i przebudowa świetlicy wiejskiej w Strzelcach

2. **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane
3. **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Zamówienie dotyczy: Rozbudowy istniejącego budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową pomieszczeń z przeznaczeniem na wiejski klub kultury .

Wykonane zostaną roboty:

- 1) **Ogólnobudowlane** (roboty rozbiórkowe i fundamenty ściany przyziemia, strop i dach, ścianki działowe, podłoga i posadzki, tynki gładzie, malowanie, glazura, stolarka okienna i drzwiowa, elewacja elementy zewnętrzne),
- 2) **Instalacyjne elektryczne** (instalacja elektryczna , instalacja odgromowa, badania montażowe ,demontaż istniejącej instalacji),
- 3) **Instalacyjne wodociągowo-kanalizacyjne, c.o.** (montaż instalacji centralnego ogrzewania, montaż instalacji wodociągowej, instalacja kanalizacyjna)

Szczegółowy zakres rzeczowy zadania zawiera dokumentacja budowlana i przedmiary robót będące załącznikami do SIWZ.

4. **Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

6. **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

7. **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

8. **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** do **31.08.2013** roku

III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

1. **Wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
2. **Zaliczki :** Nie przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia
3. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

3.1. Upewnienienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Na potrzeby wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia nie wymaga się posiadania specjalnych uprawnień.

3.2. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku posiadania niezbędnego doświadczenia Zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie : przynajmniej 1 zadania o wartości nie mniejszej niż 300 tys zł brutto dotyczącego robót budowlanych w obiekcie przeznaczonym do użytku ludzi.

3.3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę przynajmniej jednej osoby z doświadczeniem do kierowania robotami budowlanymi min.2 zadania, posiadającej uprawnienia w specjalności:

- konstrukcyjno - budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych
- instalacyjnej oraz w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

3.4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku w zakresie sytuacji ekonomiczno-finansowej Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę posiadania opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 300 000 zł.

4. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy

4.1. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

4.2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

4.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

4.3.1. dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

4.3.2. zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

4.3. Inne dokumenty

- Oświadczenie o uprawnieniach osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia
- Informacja o podwykonawcach – jeżeli dotyczy
- Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów do realizacji zamówienia (jeżeli dotyczy).
- Zestawienie cen wg tabeli elementów scalonych
- Kosztorys ofertowy .
- Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy jeżeli występuje inna osoba niż wskazana we właściwym rejestrze albo jeżeli podmioty występują wspólnie ustanawiają pełnomocnika (lidera).

5. **Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:**
Nie

IV. PROCEDURA

1. **Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony.
2. **Kryteria oceny ofert:** Najniższa cena.
3. **Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** Nie.
4. **Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Tak
 - 4.1. **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian.**
Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Dopuszcza się zmianę dotyczącą sposobu spełnienia świadczenia oraz zmianę terminu zakończenia robót w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności spowodowanych : 1) Warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych np. nadmierne opady utrzymujące się ciągle przez okres powyżej 10 dni lub inne zdarzenia losowe i o charakterze siły wyższej ograniczające prowadzenie robót zewnętrznych; 2) Istnieniem nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych, innych przeszkód utrudniających lub uniemożliwiających prowadzenie robót w zgodzie z opisem zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i właściwymi przepisami, 3) Koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, 4) Wadą opisu zamówienia ujawnioną dopiero po rozpoczęciu procesu budowlanego, wymagającą usunięcia sprzeczności lub zastosowania zamiennych rozwiązań, 5) Zmianą obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację umowy albo zmianę zasad finansowania i rozliczania umowy np. zmiana wysokości podatku VAT, 6) Działaniem organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji a także eksploatorów infrastruktury, właścicieli gruntów zajętych pod inwestycję, 8) Zaistnieniem innych uzasadnionych okoliczności prawnych lub technicznych uniemożliwiających wykonanie umowy zgodnie z SIWZ.
 - 4.2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
5. **Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** www.gminachodziez.pl

6. **Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** W siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy Chodzież, ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież.
7. **Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** **12.03.2013 r.** g. 10:00, miejsce: Urząd Gminy Chodzież, ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież.
8. **Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).
9. **Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** TAK.
10. **Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt zgłoszony do dofinansowania w ramach działania 413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007 – 2013

V. INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ :

W niniejszym postępowaniu nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej

VI. INFORMACJA O USTANOWIENIU DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: - Nie dotyczy

VII. INFORMACJA O WYBORZE OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ : - Nie dotyczy

VIII. INFORMACJA O ZAMIESZCZENIU OGŁOSZENIA W BIULETYNIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Ogłoszenie zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych **64198-2013** w dniu **15.02.2013 r.**

Chodzież, 15.02.2013

WOJT
7.8/16
mgr Zbigniew Saiwa