



BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE
mgr inż. JACEK RATAJCZAK
SZAMOCIN UL. 19 STYCZNIA 4
TEL. (67) 28-48-722 KOM. 696-092-353

EGZ. NR 5

ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

OBIEKT: BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO W NIETUSZKOWIE

ADRES: NIETUSZKOWO, 64-800 CHODZIEŻ

NR GEODEZYJNY DZIAŁKI : 134/5

INWESTOR : GMINA CHODZIEŻ
UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE
J&A RATAJCZAK
UL. 19 STYCZNIA 4 64-820 SZAMOCIN

Branża	Projektant	Podpis/pieczętka
Architektura	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/o248/ZOOA/04	
Konstrukcja	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/0224/PWOK/04	

SZAMOCIN, DNIA 21 GRUDNIA 2011

SPIS ZAWARTOŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA.
2. WYPIS I WYRYS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MARGONIN.
3. KOPIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH Z ZAŚWIADCZENIAMI Z IZB.
4. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.
5. OPIS TECHNICZNY.
6. RYSUNKI TECHNICZNE.

Lp	Nazwa rysunku	Skala	Nr rys.
1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	1:500	1
2.	RZUT BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO I PRZEKRÓJ A-A	1:100	2
3.	RZUT BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO-KOLORYSTYKA	1:100	3

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

ZGODNIE Z ART. 20 UST. 4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE (DZ. U. Z 2003 R. NR 207, POZ. 2016 Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI) OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO W NIETUSZKOWIE NA DZIAŁCE NR 134/5, GM. CHODZIEŻ, NALEŻĄCEJ DO INWESTORA: GMINY CHODZIEŻ, UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ, ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

SZAMOCIN, DNIA 21 GRUDNIA 2011

Branża	Projektant	Podpis/pieczałka
Architektura	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/o248/ZOOA/04	
Konstrukcja	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/0224/PWOK/04	

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Ustawa „Prawo Budowlane” (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).
- 1.3. RMBiPMB z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13, poz. 93 z późn. zm.).
- 1.4. RMPiPS z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 1.5. RMPiPS z dnia 08.02.1994 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 37, poz. 138 z późn. zm.).
- 1.6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznym jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U.Nr75,poz.690 z późniejszymi zmianami)
- 1.7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. Nr 120 poz. 1133 z 2003 r.)
- 1.8. Zlecenie i uzgodnienia z Inwestorem – LISPOPAD 2011.
- 1.9. Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego miasta Margonina.
- 1.10. Polskie Normy.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy boiska wielofunkcyjnego w Nietuszkowie.

Funkcja obiektu – sportowo-rekreacyjna oraz wypoczynkowa.

Adres: **NIETUSZKOWO, 64-800 CHODZIEŻ**

Nr ewid. działki: **134/5**

Inwestor : **GMINA CHODZIEŻ**

UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Na działce nr 134/5 znajduje się istniejące boisko gruntowe do piłki nożnej oraz boisko do koszykówki i piłki plażowej. Teren pod budowę boiska wielofunkcyjnego przylega do drogi gminnej. Boisko jest oświetlone dwoma lampami oświetlenia ulicznego.

Teren pod budowę boiska nie wymaga niwelacji.

Rzędne istniejącego terenu oraz projektowanego boiska podane zostały w dokumentacji określającej geotechniczne warunki posadowienia oraz na rys. nr 1A,1.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

Nowym elementem zagospodarowania będzie wybudowanie boiska wielofunkcyjnego z trawy syntetycznej gr 2 cm wypełnione piaskiem kwarcowym. O wymiarach 30m x 50 m. Boisko zostanie ogrodzone siatką powlekaną w kolorze zielonym o wys. 2,0 m. Stare piłkochwity i bramki zostaną zdemontowane. Po zdjęciu humusu podbudowę wbudować zgodnie z przekrojem A na rys. nr 1.

5. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE.

Na podstawie technicznych badań podłoża gruntowego stwierdzono, że podłoże zbudowane jest z gruntów spoistych z przewarstwieniami gruntów piaszczystych – gliny piaszczyste.

W razie wystąpienia gorszych warunków gruntowych natychmiast proszę zawiadomić projektanta w celu przeprojektowania fundamentów.

Po wykonaniu otworu na głębokości 1,0 m poniżej poziomu terenu nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Widoczne przewarstwienia nie będą miały negatywnego wpływu na budowę boiska.

Projektowane obiekty budowlane i ich elementy zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej – występują schematy obliczeniowe statycznie wyznaczalne.

6. UZBROJENIE TERENU

Wzdłuż projektowanej płyty boiska usytuowane są dwie lampy oświetlenia ulicznego.

7. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I TRANSPORTOWY

Istniejący wjazd na działkę z drogi gminnej.

Projektowana brama wjazdowa zlokalizowana jest na części istniejącego boiska gruntowego.

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.

Nie dotyczy.

9. OCHRONA ŚRODOWISKA.

Projektowany obiekt w żadnym stopniu nie narusza walorów kształtujących środowisko, budynek nie będzie miał negatywnego wpływu oddziaływania na środowisko. Nie ma konieczności sporządzania raportu oddziaływania na środowisko oraz wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

10. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nie ma konieczności sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie art. 21 a Prawa Budowlanego.

11.SZATA ROŚLINNA.

Nie dotyczy

12. DOSTĘP DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ

Boisko będzie dostępne dla osób z niepełnosprawnością.

13. WSKAŹNIKI WYKORZYSTANIA – BILANS TERENU DLA DZIAŁKI 126.

Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego	1.500,00 m ²
--------------------------------------	-------------------------

OPIS TECHNICZNY BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO 30,00 M X 50,00 M

1. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI.

Przedmiotem opracowania jest projekt boiska wielofunkcyjnego z polem gry do piłki ręcznej, piłki nożnej halowej, tenisa, siatkówki , koszykówki

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Adres: NIETUSZKOWO, 64-800 CHODZIEŻ

Nr ewid. działki: 134/5

3. INWESTOR:

GMINA CHODZIEŻ

UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ

4. TECHNOLOGIA WYKONANIA.

Boisko wielofunkcyjne z nawierzchnią z trawy syntetycznej wys. 2 cm z wypełnieniem z piasku kwarcowego na podbudowie dynamicznej wodoprzepuszczalnej z kruszyw.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

5.1 Powierzchnia zabudowy boiska 1.500,00 m²

6. OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWYCH.

6.1. Posadowienie boisk i roboty ziemne.

Ze względu na grawitacyjne odprowadzeni wody przyjęto spadki poprzeczne daszkowe wynoszące 0,5 %.

UWAGA: poziom 0,00 dla boiska wynosi 99,00 m p.p.m.

Pod projektowane boisko należy zebrać warstwę humusu ok. 20 cm .
Jako warstwę odsączającą należy wykonać z piasku lub pospółki gr 10 cm i zagęścić do $\rho_s = 0,98$.

Ze względu na występujące grunty przepuszczalne warstwę odsączającą stanowi grunt rodzimy. Nie projektuje się drenażu pod płytą boiska oraz odwodnienia liniowego. Zaprojektowane nawierzchnie boisk oraz konstrukcja są przepuszczalne.

Nadmiar wody opadowej będzie poza boiskiem.

odprowadzany do gruntów przepuszczalnych

6.2. Podbudowa boiska wielofunkcyjnego.

Projektuje się boisko wielofunkcyjne na podbudowie z kruszyw, należy ją ułożyć na zagęszczonej podsypce piaskowej z gruntu rodzimego 10 cm.

Na warstwie odsączającej rodzimej z piasku wykonać warstwę konstrukcyjną o frakcji 31,5-63 mm gr. 10 cm, następnie warstwę klinującą z kruszywa kamiennego o frakcji 0-31,5 mm gr. 5 cm. Na warstwę klinującą należy ułożyć warstwę wyrównującą z miazgi kamiennego o frakcji 0-4 mm gr. 4 cm

6.3. Obrzeża betonowe.

Należy wykonać ściśle z projektem budowlanym. Projektuje się obrzeża betonowe 8 x 30 x 100 cm na ławie betonowej – ławę betonową pod obrzeża wykonywać zgodnie z projektem typowym.

6.4. Nawierzchnia.

Projektuje się nawierzchnię z trawy syntetycznej gr. 20 mm z wypełnieniem piaskiem kwarcowym ok. 2-25 kg/m². Nawierzchnię z trawy syntetycznej wykonać w kolorze zielonym i ceglastym zgodnie z rys. nr 2.

6.5. Kolorystyka nawierzchni i linii.

Kolorystykę boiska wykonać wg rys. nr 2. Linie pola gry szer. 5 cm:

- koszykówka kolor żółty,
- tenis – kolor biały,
- piłka ręczna – kolor biały,
- siatkówka – kolor biały.

Dopuszcza się zmianę kolorystyki linii po uprzednim ustaleniu zmian z zamawiającym.

6.6. Ogrodzenie.

Przyjęto rozstaw słupków 2,5 m, projektuje się 2 furtek o szer. 1,20 m od strony tylnej boisk w celu ułatwienia przejścia zawodnikom po piłkę oraz przy bramie wjazdowej. Główną bramę wjazdową projektuje się o wymiarach 3,0 m x 2,0 m. Słupki stalowe zielone malowane proszkowo, siatkę ogrodzeniową powlekaną o wys. 2,0 m o gr. większej niż 2 mm. Słupki ogrodzeniowe wykonane są z rury ocynkowanej, wyprodukowanej zgodnie z normą DIN/EN-ISO 10025 PN-88/H-84020, PN-73/H-93460. Właściwości mechaniczne, parametry wytrzymałościowe i skład chemiczny potwierdzone atestem producenta wg PN-EN 10204. Dla wersji OCYNK+POLIESTER po przygotowaniu powierzchni powleka się elektrostatycznie poliestrowy lakier proszkowy. Słupki narożne i pośrednie są zamknięte u góry kapturkami z tworzywa sztucznego. Słupki podporowe i narożne - d60,0 x 2,0mm, pośrednie – d48,3 x 2,0mm. Kolor RAL 6005 – zielony. Siatka ogrodzeniowa, pleciona-ślimakowa wykonana z drutu ocynkowanego, wyprodukowanego zgodnie z obowiązującymi normami PN-EN, PN-67/M-80026 (lub odpowiadającym im normami EN), o właściwościach mechanicznych i jakości potwierdzonej świadectwem jakości. Wytrzymałość na rozciąganie Rm= 700 MPa. W wersji powlekaną PCV w procesie produkcji drut ocynkowany bardzo ściśle powleka się warstwą termoplastycznego i mrozoodpornego tworzywa sztucznego PCV, odpornego na działanie promieni ultrafioletowych. Tworzywo posiadać ma świadectwo jakości,

deklaracje zgodności i atest producenta. Oczko 45x45mm, średnica drutu (przed/po powlekaniu) = 2,0/3,2mm. Kolor RAL 6005 – zielony.

Stopy betonowe mają za zadanie utwierdzenie słupków metalowych dla konstrukcji piłkochwyków i ogrodzenia.

Beton na stopy:

- mieszanka betonowa winna odpowiadać wymaganiom PN-88/B-06250 (lub odpowiadającą jej normą EN);
- klasa betonu B25;
- najmniejsza dopuszczalna ilość cementu -210 kg/m³ mieszanki betonowej
- największa dopuszczalna wartość stosunku wolno-cementowego (w/c) -0,75;
- stopień mrozoodporności-W2;
- wytrzymałość betonu wg PN-88/B-06250 (lub odpowiadającą jej normą EN);

6.7. Piłkochwyty

Od strony zaplecza i ogrodzenia projektuje się piłkochwyty z polipropylenu 27 m wys. 4 m jako wolnostojące odległości min. 70 cm od ogrodzenia ustawione na boisku wielofunkcyjnym. Piłkochwyty wykonać zgodnie z rys. nr 1.

6.8. Wyposażenie boiska wielofunkcyjnego.

Boisko wielofunkcyjne wyposażone zostanie:

1. Boiska do koszykówki:

dwa komplety koszy do koszykówki wraz z tulejami, z tablicą pomniejszoną na podstawie pojedynczej z regulacją wysokości.

2. Boisko do siatkówki:

komplet siatki wraz ze słupkami i tulejami do piłki siatkowej.

3. Boisko do tenisa:

jeden komplet siatki wraz ze słupkami i tulejami do tenisa.

4. Boisko do piłki ręcznej:

dwie bramki o wymiarach 3,0 x 2,0 m wraz z tulejami.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa, należy je montować zgodnie z instrukcją producenta.

6.9. Ochrona środowiska i p.poż.

W czasie projektowanej realizacji oraz eksploatacji obiektu nie przewiduje się jakiegokolwiek wpływu pogarszającego stan środowiska naturalnego.

Wszystkie użyte materiały powinny być niepalne lub trudno zapalne oraz posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

6.10. Uwagi końcowe.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane muszą posiadać atesty lub aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności. Roboty budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Uwaga ! Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć przed korozją.

Zaleca się piaskowanie elementów lub nałożenie dodatkowej powłoki.

Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych o tych samych parametrach technicznych lub wyższych.

Branża	Projektant	Podpis/pieczałka
Architektura	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/o248/ZOOA/04	
Konstrukcja	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/0224/PWOK/04	