
Chodzież: Termomodernizacja budynku administracyjnego Urzędu Gminy

Numer ogłoszenia: 114352 - 2016; data zamieszczenia: 09.05.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Chodzież, ul. Notecka 28, 64-800 Chodzież, woj. wielkopolskie, tel. (67) 2821-608, faks (67) 2821-608.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminachodziez.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynku administracyjnego Urzędu Gminy.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 2. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku administracyjnego Urzędu Gminy w Chodzieży, przy ulicy Noteckiej 28 wraz z częściową wymianą stolarki drzwiowej i robotami towarzyszącymi. W skład przedsięwzięcia wchodzi: 1) Termomodernizacja obejmująca: a) wymianę drzwi wejściowych technicznych stalowych, na ocieplone z zamkami - wg przedmiarów b) docieplenie ścian zewnętrznych styropianem z wykonaniem tynków silikatowych barwionych w masie - wg przedmiarów c) docieplenie cokołów i ścian fundamentowych styrodurem wraz z izolacją - wg przedmiarów d) docieplenie stropodachu budynku płytami styropapy gr 20 cm oraz pokrycie z papy termozgrzewalnej podkładowej i wierzchniego krycia - wg przedmiarów e) naprawa i malowanie kominów, f) demontaż starych i po wymianie docieplenia montaż nowych obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, pasów podrynnowych i nadrynnowych, podokienników - wg przedmiarów g) wykucie starych kratak wentylacyjnych w elewacjach i po dociepleniu montaż nowych z blachy stalowej powlekanej lub nierdzewne - wg przedmiarów h) demontaż istniejących wywietrzaków dachowych z podstawami, demontaż istniejących cokołów i po dociepleniu montaż nowych cokołów oraz ponowny montaż nowych nasad kominowych rotacyjnych typu TURBO z podstawami - wg przedmiarów i) demontaż, dostawa i montaż balustrad - wg przedmiarów j) demontaż

starej opaski betonowej oraz z kostki brukowej i ułożenie nowej opaski z kostki betonowej na długości docieplanych ścian - wg przedmiarów k) rozebranie istniejących daszków nad wejściami , montaż nowych konstrukcji z pokryciem -wg przedmiarów l) obróbka głównych schodów wejściowych granitem, montaż balustrad ze stali 316 KO ł) wykonanie i montaż ozdobnego napisu wraz z zlogo Gminy Chodzież 2. Roboty branży elektrycznej obejmujące: a) montaż instalacji odgromowej pod ociepleniem wraz z wykonaniem pomiarów. Złącza kontrolne usytuować w skrzynkach - 26 mb, b) demontaż istniejących opraw oświetleniowych i po dociepleniu montaż nowych opraw na nowych wysięgnikach, także innych zewnętrznych instalacji np. monitoringu..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający dopuszcza w okresie 3 lat od podpisania umowy, udzielenia niezbędnego, uzasadnionego zamówienia uzupełniającego do 50 % wartości zamówienia podstawowego, zgodnie z przepisami art. 67 ust. 1pkt. 6 ustawy Pzp.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.31.50-9.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. - Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia (zał. Nr 2) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga posiadania wiedzy i doświadczenia a warunek uważa się za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 zadania (każde wykonane w ramach osobnej umowy), dotyczące docieplenia budynków użyteczności publicznej lub zbiorowego

zamieszkania na powierzchni nie mniejszej niż 700 m² a roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. - W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie (zał. Nr 2 do SIWZ) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy, jak też wykaz robót budowlanych (zał. Nr 4 do SIWZ) oraz dowody, o których mowa w rozdz. VI. pkt 1.3. SIWZ

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, przy czym zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować potencjałem niezbędnym do wykonania zamówienia. - Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia (zał. Nr 2 do SIWZ) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga dysponowania osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. - Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia (zał. Nr 2 do SIWZ) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy jak też przedłoży oświadczenie o uprawnieniach osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia (wzór formularza - zał. Nr 6 do SIWZ).

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie sytuacji ekonomiczno-finansowej przy czym zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować potencjałem finansowym niezbędnym do wykonania zamówienia. - Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia (zał. Nr 2 do SIWZ) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- 1) Informacja o podwykonawcach - jeżeli dotyczy (wzór formularza - zał. Nr 7 do SIWZ)
- 2) Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów do realizacji zamówienia - jeśli dotyczy (wzór formularza - zał. Nr 8 do SIWZ)
- 3) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy jeżeli występuje inna osoba niż wskazana we właściwym rejestrze albo jeżeli podmioty występują wspólnie (ustanawiają pełnomocnika / lidera).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Okres gwarancji - 10

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zmianę dotyczącą sposobu, zakresu spełnienia świadczenia, wynagrodzenia oraz terminu zakończenia robót dopuszcza się w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności spowodowanej :

- 1) Warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych np. nadmierne i długotrwałe opady, silne wiatry a także inne zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej mające wpływ na utrudnienia w realizacji robót lub czasowe ich zaniechanie.
- 2) Usunięciem błędów lub wprowadzeniem zmian w dokumentacji projektowej;
- 3) Wadą opisu zamówienia ujawnioną dopiero po rozpoczęciu procesu budowlanego, wymagającą usunięcia sprzeczności lub zastosowania zamiennych rozwiązań;
- 4) Zmianą obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację umowy albo zmianę zasad finansowania i rozliczania umowy w tym też zmiana wysokości stawki podatku VAT;
- 5) Działaniem organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji;
- 6) Uzasadnioną redukcją przedmiotu zamówienia i rezygnacją z wykonania niektórych jego elementów.

7) Zmianą Wykonawcy w przypadkach następującej w wyniku dozwolonego przekształcenia podmiotu bądź dziedziczenia oraz w przypadkach szczególnej sukcesji z mocy prawa (np. łączenie, dzielenie, przekształcenie firm, spółek);

- 8) Zaistnieniem innych uzasadnionych okoliczności prawnych lub technicznych uniemożliwiających wykonanie umowy zgodnie z SIWZ.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.gminachodziez.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 31.05.2016
godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież (w sekretariacie).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Wójt

Kamila Szejner