

Opis do projektu zagospodarowania terenu działek

I. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi gminnej. Inwestycja zlokalizowana jest w Gminie Chodzież, obręb Rataje (ulica Górna) na działkach geodezyjnych nr 317/5, 317/12, 318/8.

II. Istniejący stan zagospodarowania działek

Przedmiotowe działki stanowią istniejące drogi gminne o nawierzchni gruntowej. W ciągu drogi nie występują elementy i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego. W pasie drogowym występują istniejące zjazdy indywidualne do posesji oraz urządzenia obce (niezwiązane z gospodarką drogową i urządzeniami ruchu) takie jak: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, telekomunikacyjna, energetyczna.

III. Projektowane zagospodarowanie działek

Projektowane zagospodarowanie przedmiotowych działek obejmuje budowę nowej konstrukcji nawierzchni jezdni drogi, chodnika i zjazdów indywidualnych do posesji wraz z ich obramowaniem krawężnikami i opornikami drogowymi. Budowa obejmuje także niewielką korektę sytuacyjno-wysokościową istniejącej niwelety i korektę geometrii istniejących skrzyżowań.

IV. Bilans terenu działek

Powierzchnia terenu pod budowę przedmiotowej drogi wynosi około 3500m².

V. Informacja o wpisaniu działek do rejestru zabytków oraz czy działki podlegają ochronie

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działki na których planowana jest inwestycja nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

VI. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki

Nie dotyczy.

VII. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie zawiera cech zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

VIII. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Ze względu na nieskomplikowany charakter inwestycji nie zachodzi potrzeba wyszczególnienia innych danych.

Projektant: