



**BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE**  
**mgr inż. JACEK RATAJCZAK**  
**SZAMOCIN UL. 19 STYCZNIA 4**  
**TEL. (67) 28-48-722 KOM. 696-092-353**

**EGZ. NR 1**

# **PROJEKT**

## **ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

**OBIEKT: BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ  
W NIETUSZKOWIE**

**ADRES: NIETUSZKOWO, 64-800 CHODZIEŻ**

**NR GEODEZYJNY DZIAŁKI : 140/1, OBRĘB NIETUSZKOWO**

**INWESTOR : GMINA CHODZIEŻ  
UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA: BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
J&A RATAJCZAK  
UL. 19 STYCZNIA 4 64-820 SZAMOCIN**

<b>Branża</b>	<b>Projektant</b>	<b>Podpis/pieczętka</b>
<b>Architektura</b>	<b>mgr inż. arch. Tadeusz Tylka UPR . NR NN-8345/474/81</b>	
<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz UPR. NR GP7342/1894/94</b>	
<b>Konstrukcja</b>	<b>mgr inż. Jacek Ratajczak UPR. NR WKP/0224/PWOK/04</b>	
<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Krzysztof Klimek UPR. NR WKP/0040/POOK/13</b>	

**SZAMOCIN, GRUDZIEŃ 2014**

## SPIS ZAWARTOŚCI

1. OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.
2. WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.
3. KOPIE UPRAWNIENI BUDOWLANYCH Z ZAŚWIADCZENIAMI Z IZB.
4. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.
5. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.
6. OPIS TECHNICZNY.
7. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ.
8. RYSUNKI TECHNICZNE.

Lp.	Nazwa rysunku	Skala	Nr rys.
1.	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b>	<b>1:500</b>	<b>1A</b>
2.	<b>RZUT FUNDAMENTÓW</b>	<b>1:50</b>	<b>A-01</b>
3.	<b>RZUT PARTERU</b>	<b>1:50</b>	<b>A-02</b>
4.	<b>RZUT KONSTRUKCJI DACHU</b>	<b>1:50</b>	<b>A-03</b>
5.	<b>RZUT POŁĄCZI DACHU</b>	<b>1:50</b>	<b>A-04</b>
6.	<b>PRZEKRÓJ A-A</b>	<b>1:50</b>	<b>A-05</b>
7.	<b>ELEWACJE</b>	<b>1:50</b>	<b>A-06</b>
8.	<b>ELEWACJE - KOLORYSTYKA</b>	<b>1:100</b>	<b>A-06A</b>
9.	<b>ELEWACJE</b>	<b>1:50</b>	<b>A-07</b>
10.	<b>ELEWACJE - KOLORYSTYKA</b>	<b>1:100</b>	<b>A-07A</b>
11.	<b>ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ</b>	-	<b>A-08</b>
12.	<b>ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ</b>	-	<b>A-09</b>

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

ZGODNIE Z ART. 20 UST. 4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE (T.J. DZ. U. z 2013 r. POZ. 1409 Z PÓŹN. ZM.), OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W NIETUSZKOWIE, GM. CHODZIEŻ, ZLOKALIZOWANEGO W NIETUSZKOWIE, 64-800 CHODZIEŻ, NA DZ. NR 140/1 OBRĘB NIETUSZKOWO, NALEŻĄCEJ DO INWESTORA: GMINY CHODZIEŻ, UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ, ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Branża	Projektant	Podpis/pieczętka
Architektura	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka UPR . NR NN-8345/474/81	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz UPR. NR GP7342/1894/94	
Konstrukcja	mgr inż. Jacek Ratajczak UPR. NR WKP/0224/PWOK/04	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Klimek UPR. NR WKP/0040/POOK/13	

SZAMOCIN, GRUDZIEŃ 2014

# OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Ustawa „Prawo Budowlane” (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.).
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).
- 1.3. RMBiPMB z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13, poz. 93 z późn. zm.).
- 1.4. RMPiPS z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 1.5. RMPiPS z dnia 08.02.1994 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 37, poz. 138 z późn. zm.).
- 1.6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- 1.7. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462).
- 1.8. Zlecenie i uzgodnienia z Inwestorem – LISTOPAD 2014
- 1.9. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 1.10. Polskie Normy.

## 2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projektu budowy świetlicy wiejskiej na dz. nr 140/1 w Nietuszkowie, gm. Chodzież.

Projektowany budynek składać się będzie z części świetlicy wiejskiej oraz oddziału przedszkolnego. Obie części będą posiadać odrębne wejścia.

Wzdłuż obiektu projektowany jest teren utwardzony wraz z dojściem i dojazdem.

Funkcja obiektu – **budynek użyteczności publicznej**

ADRES: **NIETUSZKOWO, 64-800 CHODZIEŻ**

NR GEODEZYJNY DZIAŁKI : **140/1, OBRĘB NIETUSZKOWO**

INWESTOR: **GMINA CHODZIEŻ**

**UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ**

## 3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka 140/1 stanowi działkę zabudowaną obiektem sakralnym.

Właścicielem działki jest: **GMINA CHODZIEŻ**

**UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ**

#### **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

Nowym elementem zagospodarowania działki nr 140/1 będzie budowa świetlicy wiejskiej wraz z oddziałem przedszkolnym.

#### **5. OPINIA GEOTECHNICZNA**

Opinia geotechniczna została sporządzona przez Przedsiębiorstwo „OPOKA” Usługi Geologiczne, Stefan Skrzypczak i stanowi odrębne opracowanie.

W miejscu lokalizacji budynku świetlicy zostały wykonane badania gruntowe na podstawie których zaprojektowano posadowienie obiektu.

Zgodnie z wnioskami i zaleceniami zawartymi w opinii geotechnicznej, projektuje się poziom posadzki parteru 0,00 na rzędnej 100,10 m n.p.m.

Poziom ław fundamentowych posadawiać w rodzimych gruntach sypkich.

Przyjęto stopień i wskaźnik zagęszczenia  $ID=0,5$ .

**UWAGA!** Nie należy przegłębiać wykopów pod ławy fundamentowe ze względu na wysoki poziom wody gruntowej.

Wokół ław i ścian fundamentowych należy od zewnątrz wykonać nasyp makroniwelacyjny.

W przypadku stwierdzenia innych warunków gruntowych niż w opracowaniu, należy niezwłocznie powiadomić autora projektu.

**Projektowane obiekty budowlane i ich elementy zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej – występują schematy obliczeniowe statycznie wyznaczalne.**

#### **6. UZBROJENIE TERENU**

6.1. Przyłącze wody – istniejące.

6.2. Przyłącze energii elektrycznej – istniejące.

Uwaga! Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy przebudować kabel niskiego napięcia zasilający obiekt sakralny.

6.3. Kanalizacja sanitarna – istniejąca.

Na działce znajdują się dwie studzienki kanalizacji sanitarnej.

#### **7. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I TRANSPORTOWY**

Dojazd na działkę stanowią istniejące zjazdy z drogi gminnej (dz. nr 142).

Projektuje się utwardzenie wjazdów kostką brukową gr. 8 cm na podbudowie z kruszywa zagęszczonego o gr. min. 15 cm.

## 8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Budynek będzie dostępny z czterech stron.  
Budynek wykonany będzie jako wolno stojący.

Zastosowane materiały palne są odpowiednio zabezpieczone przeciw pożarowo.  
Dla części świetlicy kategoria zagrożenia ludzi ZLIII, klasa odporności ogniowej D,  
dla części oddziału przedszkolnego kategoria zagrożenia ludzi ZLII, klasa odporności ogniowej D.

## 9. OCHRONA ŚRODOWISKA.

Projektowany budynek w żadnym stopniu nie narusza walorów kształtujących środowisko, i nie będzie miał negatywnego wpływu oddziaływania na środowisko.  
Nie ma konieczności sporządzania raportu oddziaływania na środowisko oraz wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## 10. OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka nr 140/1 nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej, gdzie obowiązuje bezwzględny priorytet wymagań konserwatorskich we wszystkich działaniach projektowych i realizatorskich, na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## 11. OCHRONA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH

Działka nr 140/1 nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

## 12. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia stanowi załącznik do niniejszego projektu.

## 13. SZATA ROŚLINNA

Zgodnie z projektem zagospodarowania projektuje się zielen niską, nasadzenie drzewek kolumnowych, założenie rabat i trawników.

## 14. WSKAŹNIKI WYKORZYSTANIA TERENU DLA DZIAŁKI

14.1. Powierzchnia zabudowy	- 392,12 m <sup>2</sup>
14.2. Powierzchnia tarasu	- 63,00 m <sup>2</sup>
14.3. Powierzchnia schodów zewnętrznych	- 14,94 m <sup>2</sup>

14.4. Powierzchnia utwardzona - kostka brukowa gr. 8 cm	- 491,00 m <sup>2</sup>
14.5. Powierzchnia dojeżdż, chodników i pochylni - kostka brukowa gr. 6 cm	- 74,60 m <sup>2</sup>
14.6. Powierzchnia trawników	- 170,24 m <sup>2</sup>
14.7. Powierzchnia pozostała	- 3594,34 m <sup>2</sup>
14.8. Powierzchnia działki	- 4800,00 m <sup>2</sup>

## 15. MAŁA ARCHITEKTURA

Nie dotyczy.

## 16. UTWARDZENIE TERENU – CHODNIKI I DOJŚCIA

### Opis sytuacji:

W pasie drogi gminnej znajdują się istniejące zjazdy w chodniku, utwardzone kostką brukową betonową.

Projektowane utwardzenie terenu obejmuje wykonanie placu manewrowego, dojeżdża i dojazdu na odcinku od istniejących zjazdów do projektowanego budynku.

Z kostki brukowej należy również wykonać dwie pochylni dla niepełnosprawnych.

Przed wykonaniem pochylni należy wykonać murki z bloczków betonowych na zaprawie cementowej. Murki wypełnić piaskiem zagęszczonym do  $I_s=0,98$ .

Przed przystąpieniem do robót drogowych należy usunąć humus.

Utwardzenie terenu wykonywać ze spadkiem min. 1% od budynku.

Utwardzenie terenu należy zakończyć po obwodzie opornikiem betonowym 18x25x100 na ławie betonowej.

Wokół budynku wykonać opaskę z kostki brukowej betonowej o szerokości 50 cm, zabezpieczoną obrzeżem 6x20x100.

Utwardzenie terenu wykonać z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm (ok. 20% kostka kolor, 80% kostka szara).

Dojeżdża do budynku wykonać z kostki brukowej betonowej o gr. 6 cm (ok. 20% kostka kolor, 80% kostka szara). Dojeżdża zabezpieczyć obrzeżem 8x25x100.

Utwardzenie terenu pokazano na rysunku 1A – projekt zagospodarowania działki.

### Niweleta:

Ze względu na wysoki poziom wody gruntowej, nie należy obniżać niwelety.

### Odwodnienie:

Odprowadzanie wód opadowych odbywać się będzie grawitacyjnie poprzez nadany spadek poprzeczny i podłużny na tereny zielone.

### Układanie nawierzchni:

#### Z kostki gr. 8 cm:

Po wykonaniu wytyczenia i zdjęciu warstwy humusu należy ustawić krawężniki betonowe na ławie betonowej.

Pod kostkę należy wykonać warstwę odsączającą z pospółki piaskowej gr. 10 cm, podbudowę z betonu C8/10 gr. 15 cm i podsypkę piaskowo-cementową o grubości 5 cm. Zaleca się stosowanie kostki brukowej betonowej gr. 8 cm wzór Behaton.

#### **Z kostki gr. 6 cm:**

Po wykonaniu wytyczenia i zdjęciu warstwy humusu należy ustawić obrzeże 8x25x100 na podsypce cementowo-piaskowej.

Pod kostkę należy wykonać warstwę odsączającą z pospółki piaskowej gr. 10 cm.

Kostkę układać na podsypce piaskowo-cementowej o grubości 5 cm.

Zaleca się stosowanie kostki brukowej betonowej gr. 6 cm wzór Cegła.

#### **Przekrój normalny:**

##### **Kostka gr. 8 cm:**

Konstrukcja utwardzenia terenu, dojazdów:

- warstwa odsączająca z pospółki piaskowej gr. 10 cm,
- podbudowa betonowa z betonu C8/10 gr. 15 cm,
- podsypka piaskowo-cementowa gr. 5 cm,
- kostka brukowa betonowa wibroprasowana gr. 8 cm, wzór Behaton.

##### **Kostka gr. 6 cm:**

Konstrukcja utwardzenia terenu, chodnika i opaski:

- warstwa odsączająca z pospółki piaskowej gr. 10 cm,
- podsypka piaskowo-cementowa gr. 5 cm,
- kostka brukowa betonowa wibroprasowana gr. 6 cm, wzór Cegła.

## **17. ZIELEŃ**

Powierzchnię 170,24 m<sup>2</sup> należy zrekultywować, nawieźć humusu o gr. 10 cm i rozłożyć agrowłókninę, a następnie obsadzić drzewkami, krzewami i bylinami.

Na powierzchni terenów zielonych ok. 70% m<sup>2</sup> należy posadzić krzewy ozdobne niskopienne (w ilości 1,5 szt./m<sup>2</sup>) oraz bylinami w ilości 9 szt./m<sup>2</sup>.

Na powierzchni 70% terenów zielonych należy posadzić krzewy i drzewka takie jak:

- Pęcherznica Diabolo,
- Tawuła Szara,
- Dereń Elegantissima,
- Jałowiec Tamariscifolia,
- Pęcherznica Luteus,
- Berberys Atropurpurea Nana,
- Berberys Helmont Pilar,
- Irga Eiholz,
- Dereń Spaethii,
- Tawuła Goldflame,
- Tawuła Little Princess,
- Tuja Danica,
- Tuja Szmaragd.

Przy zakupie krzewów i drzewek należy stosować pojemniki C2 i C2.



Na pozostałej powierzchni należy posadzić byliny, takie jak:

- Rudbekia,
- Liljowiec,
- Macierzanka,
- Szałwia,
- Rozchodnik.

Przy zakupie bylin należy stosować pojemniki P9.

Po posadzeniu drzewek, krzewów i roślin ozdobnych przestrzenie pomiędzy roślinami należy wypełnić otoczakiem lub grysem i lokalnie korą.

## 18. OGRODZENIE

Przed wykonaniem ogrodzenia należy wykonać niwelację terenu wzdłuż granic działki, następnie należy zabetonować słupki stalowe 40x60x4 mm o wysokości 2200 mm;

Słupki przed zabetonowaniem zakończyć kotwą i osadzić w betonie na głębokości 70 cm.

Rozstaw słupków dostosować do montażu paneli ogrodzeniowych.

Słupki z profili zamkniętych należy zabezpieczyć deklami.

Następnie należy wykonać między słupkami cokół betonowy z prefabrykatów betonowych.

Pomiędzy słupkami należy montować przęsła panelowe (panele ogrodzeniowe) ocynkowane i powlekane powłoką CV w kolorze zielonym, wymiar paneli: 1560x2505 mm, wymiar oczek max. 50x200 mm, średnica prętów poziomych i pionowych 5 mm.

W ogrodzeniu projektuje się trzy bramy dwuskrzydłowe systemowe ocynkowane i powlekane powłoką PCV jak panele w kolorze zielonym. Słupki do bram 80x80x4 mm, ramy z profili zamkniętych 40x40x3 mm z wypełnieniem panelami jak ogrodzenie, wraz z zawiasami, zamkiem i klamką.

Wymiary bram: szerokość w świetle min. 404 cm, wysokość 150 cm.

Dopuszcza się zastosowanie bram przesuwnych.

Projektuje się dwie furtki, które należy wykonać w tej samej konstrukcji co bramy, wraz z zawiasami, zamkiem i klamką.

Szerokość furtek w świetle min. 120 cm, wysokość 150 cm.

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

### I. PROJEKT BUDOWLANY - OPIS TECHNICZNY

#### 1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku

Budynek użyteczności publicznej – świetlica wiejska i oddział przedszkolny.

#### 2. Charakterystyczne parametry techniczne

##### Zestawienie powierzchni budowy wg ISO-PN 9836:1997

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| • powierzchnia zabudowy  | - 392,12 m <sup>2</sup>       |
| • powierzchnia całkowita | - 388,37 m <sup>2</sup>       |
| • powierzchnia użytkowa  | - 330,04 m <sup>2</sup>       |
| w tym:                   |                               |
| - świetlica wiejska      | - 220,40 m <sup>2</sup> – 67% |
| - oddział przedszkolny   | - 109,63 m <sup>2</sup> – 33% |
| • powierzchnia netto     | - 352,19 m <sup>2</sup>       |
| • kubatura brutto        | - 2066,14 m <sup>3</sup>      |

### II. OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWYCH

#### 1. Ławy

Projektuje się ławy fundamentowe żelbetowe:

- ława 7.1 o szerokości 50 cm i wysokości 40 cm z betonu C20/25 na warstwie chudego betonu C8/10 gr. min. 10 cm; pod ścianami należy ułożyć zbrojenie podłużne z 4 prętów  $\phi$  12, stal A-IIIN, strzemiona 30x30  $\phi$  6 co 25 cm,

- ława 7.2 o szerokości 60 cm i wysokości 40 cm z betonu C20/25 na warstwie chudego betonu C8/10 gr. min. 10 cm; pod ścianami należy ułożyć zbrojenie podłużne z 4 prętów  $\phi$  12, stal A-IIIN, strzemiona 40x30  $\phi$  6 co 25 cm,

Naroża ław fundamentowych należy dodatkowo zazbroić dwoma prętami  $\phi$  12.

Ławy fundamentowe należy wykonać zgodnie z rys. nr A-01.

## 2. Ściany

### 2.1. Ściany fundamentowe

Projektuje się ściany fundamentowe z bloczków betonowych M-6 gr. 24 cm na zaprawie cementowej klasy 5MPa do wysokości poziomu 0,00 m.

Ściany fundamentowe zakończyć izolacją przeciwwilgociową 2 x DysperbitDn, izolację cieplną wykonać ze styroduru wodoodpornego XPS gr. 12 cm.

Na styrodur należy nałożyć siatkę z klejem do styropianu.

Izolację cieplną zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową 2 x DysperbitDn oraz folią kubełkową do projektowanego poziomu gruntu.

Cokół od poziomu gruntu do poziomu 0,00 należy wykończyć płytką klinkierową lub tynkiem żywicznym.

UWAGA! Ze względu na panujące warunki gruntowe i wysoki poziom wody gruntowej, należy obsypać budynek pospółką do projektowanej warstwy odsączającej pod kostkę brukową.

Na powierzchniach nieutwardzonych należy podsypać budynek warstwą humusu i obsadzić zielenią.

### 2.2. Ściany zewnętrzne

Projektuje się ściany z betonu komórkowego gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej Rz = 5MPa lub klejowej.

W tej technologii należy wykonać wszystkie ściany konstrukcyjne.

Dopuszcza się stosowanie pustaków ceramicznych.

Ściany zewnętrzne należy docieplić styropianem EPS70 FASADA lub wełną mineralną twardą gr. 16 cm, np. w technologii ATLAS.

### 2.3. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne

Projektuje się ściany wewnętrzne konstrukcyjne z betonu komórkowego lub pustaków ceramicznych gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej Rz = 5MPa lub klejowej.

### 2.4. Ściany działowe

Projektuje się ściany działowe z betonu komórkowego lub cegły pełnej gr. 12 cm.

W części oddziału przedszkolnego, w łazienkach projektuje się WC dla dzieci z systemowych kabin wykonanych z płyty laminowanej lub kompaktowej HPL o wysokości 150 cm.

## 3. Podciągi, nadproża, wieńce i trzpienie

### 3.1. Podciągi

Projektuje się podciąg z konstrukcji żelbetowej:

- Poz. 3.1 - o przekroju 24 x 35 i o długości 2,50 m, zbrojenie dołem 4  $\phi$  12, górą 2  $\phi$  12 stal A-IIIIN, strzemiona  $\phi$  6 co 12 cm, stal A-IIIIN, beton C20/25,
- Poz. 3.2 - o przekroju 24 x 30 i o długości 2,50 m, zbrojenie dołem 2  $\phi$  12, górą 2  $\phi$  12 stal A-IIIIN, strzemiona  $\phi$  6 co 15 cm, stal A-IIIIN, beton C20/25.

Pod oparcie podciągów należy wykonać poduszki betonowe gr. min. 5 cm z betonu C12/15.

### **3.2. Nadproża**

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi projektuje się nadproża żelbetowe typowe prefabrykowane L19.

### **3.3. Wieńce**

Projektuje się wieniec W-1 - na poziomie + 3,26 m o przekroju 24 x 24, zbrojenie 4  $\phi$  12, stal A-IIIIN, strzemiona  $\phi$  6 co 20 cm.

Wieńce należy wykonać również nad wiatrolapem oraz nad zadaszeniem wejścia do świetlicy.

### **3.4. Trzpień w ścianie szczytowej**

Projektuje się trzpień - Poz. 4.1 o przekroju 24 x 24 cm, zbrojenie 4  $\phi$  12, stal A-IIIIN, strzemiona  $\phi$  6 co 18 cm. Trzpień kotwić w wieńcu W1.

## **4. Schody, pochylnie**

### **4.1. Schody zewnętrzne**

Projektuje się schody zewnętrzne na gruncie z kostki brukowej betonowej lub jako betonowe monolityczne, zbrojone siatką z prętów  $\phi$  8.

Schody zewnętrzne należy wykończyć płytkami klinkierowymi na kleju mrozoodpornym. Schody należy połączyć z projektowanymi chodnikami i tarasem.

### **4.2. Pochylnie**

Aby umożliwić dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym, projektuje się dwie pochylnie przy wejściu głównym do świetlicy oraz przy wejściu do oddziału przedszkolnego. Pochylnie wykonać z kostki brukowej betonowej, boki pochylni murować z bloczków betonowych do wysokości min. 7 cm powyżej powierzchni kostki.

Szerokość pochylni w świetle wynosi 120 cm, szerokość spocznika min. 150 cm.

Pochylnie należy zabezpieczyć balustradą z rury kwasoodpornej lub malowanej proszkowo, o wymiarach zgodnych z warunkami technicznymi.

## **5. Taras**

Projektuje się taras zewnętrzny z kostki betonowej szarej o gr. 6 cm lub płytek mrozoodpornych gres na podsypce cementowo-piaskowej.

Boki tarasu murować z bloczków betonowych do wysokości min. 7 cm powyżej powierzchni kostki.

Taras wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania.

## 6. Kominy

Projektuje się przewody kominowe z cegły pełnej.

Przewody spalinowe i dymowe - należy dodatkowo wykonać wkład z blachy kwasoodpornej gr. min. 0.6 mm.

Nad połacią dachową należy wykonać komin z cegły klinkierowej pełnej w kolorze cokołu.

Dopuszcza się wykonanie kominów z gotowych elementów Schiedel wg następujących wskazówek:

Montaż komina powinien odbyć się na wcześniej przygotowanym fundamencie.

- Pustaki zewnętrzne należy osadzać na zaprawie cementowej lub cementowo – wapiennej marki 3 MPa (np. zaprawa montażowa Schiedel). Prawidłowość jej ułożenia ułatwia szablon do nakładania zaprawy.
- Zaprawa położona na ściankach pustaka nie powinna mieć kontaktu z warstwą wełny mineralnej.
- Spoiwem elementów ceramicznych jest specjalny kit kwasoodporny dostarczany w tubach z „pistoletem”. Przed jego ułożeniem należy usunąć brud i kurz z krawędzi elementu ceramicznego. Kit nakładać na zwilżoną wcześniej krawędź.
- W razie potrzeby zbiornik na kondensat podłączyć do kanalizacji.
- W przypadku przerw w montażu komina należy zabezpieczyć jego wnętrze przed zamakaniem.

W celu statycznego wzmocnienia wolnostojącej części komina powyżej dachu, należy zastosować dodatkowe usztywnienie komina prętami wprowadzanymi do otworów w narożach pustaka kominowego. Pręty należy zamocować poprzez wypełnienie otworów droбноziarnistą zaprawą wiążącą.

Przewody wentylacyjne projektuje się z pustaków ceramicznych.

Pustaki ceramiczne nad połacią dachową należy wykończyć kominkami wentylacyjnymi w kolorze pokrycia.

## 7. Stolarka

Projektuje się drzwi typowe wewnętrzne płytowe w okleinie drewnopodobnej z wkładkami patentowymi, przeznaczone do budynków użyteczności publicznej.

Okna PCV w kolorze grafitowym, pięciokomorowe z nawiewnikami.

Do kotłowni i do składu opału należy wykonać drzwi p-poż EI30.

Drzwi wejściowe wykonać jako aluminiowe z wkładką termiczną w kolorze brązowym lub grafitowym (kolor uzgodnić z inwestorem).

Drzwi zewnętrzne do kotłowni wykonać jako pełne w tej samej kolorystyce, co wszystkie drzwi zewnętrzne.

Drzwi zewnętrzne należy wyposażyć w samozamykacze.

## 8. Konstrukcja dachowa, stropodach

Projektuje się dźwigary drewniane deskowe prefabrykowane o rozpiętości 12,0 m (wymiar zewnętrzny ścian). Konstrukcja o nachyleniu 25°.

Pas górny dźwigara 2 x 6x18, pas dolny 2 x 6x12, słupki 6x10, krzyżulce 6x10.

Rozstaw dźwigarów co 90 cm.

Stosować drewno kl. C24. Elementy drewniane łączyć ze sobą na gwoździe po 2 w

połączenie lub na systemowe łączniki ocynkowane stosowane w konstrukcjach drewnianych.

Drewno należy zaimpregnować ciśnieniowo środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi. UWAGA! Pod belkami narożnymi projektuje się dźwigary kratowe o zmniejszonej wysokości.

Konstrukcję dachową wykonać zgodnie z rys. nr A-03, A-05.

UWAGA! Do podanej ilości drewna należy doliczyć po 20 cm do każdego elementu.

## 9. Dach

Projektuje się połączyć dachową z balochadachówki w kolorze grafitowym, czerwonym lub brązowym (kolor uzgodnić z inwestorem)

Blachodachówkę należy układać ściśle według instrukcji producenta.

## 10. Rynny i obróbki blacharskie

Projektuje się rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie, opierzenia z blachy stalowej powlekanej w kolorze pokrycia.

Kolorystykę pokrycia i blach powlekanych należy uzgodnić z Inwestorem.

## 11. Elewacja, tynki i okładziny

Tynki wewnętrzne wykonać jako cementowo-wapienne. Sufity wykonać z płyt karton-gips p.poż. na stelażu systemowym. Na ścianach i sufitach wykonać gładzie gipsowe malowane farbami emulsyjnymi w kolorze uzgodnionym z Inwestorem.

We wszystkich pomieszczeniach łazienek płytki ceramiczne układać do pełnej wysokości, w pomieszczeniach zapleczy do wys. 2,0 m.

We wszystkich pomieszczeniach do wys. min. 1,5 m należy wykonać lamperię poprzez lakierowanie ścian trwałymi farbami wodoodpornymi.

Tynki zewnętrzne wykonać jako cieńkowarstwowe mineralne w technologii ATLAS o gr. ziaren 1,5 mm.

Projektuje się wykonanie tynku w kolorze białym lub szarym i pomalowanie w kolorze wybranym przez inwestora farbą silikonową lub silikatową, zgodnie z kolorystyką elewacji. Kolorystykę elewacji wykonać zgodnie z rys. nr A-06A i A-07A.

UWAGA! Opaski wokół okien wykonać ze styropianu gr. 3 cm, wykończonych identycznie jak elewacja.

Opaski wykonać zgodnie z kolorystyką elewacji zgodnie z rys. nr A-06A i A-07A.

Łuki nad zadaszeniem wejścia należy wykonać ze styropianu.

Łuk nad wejściem do oddziału przedszkolnego należy wykonać przyklejając dodatkowo styropian lub wełnę mineralną o gr. 10 cm (imitujące słupy i łuk).

kół wykonać z tynków żywicznych w kolorze grafitowym ustalonym z Inwestorem. UWAGA! Nie stosować tynków akrylowych.

## 12. Izolacje

### 12.1. Przeciwwilgociowa.

- Pionowa ścian fundamentowych - 2 x DysperbitDn lub BITIZOL, lub ABIZOL dm TIXO.

- Pozioma ław fundamentowych - 2 x papa asfaltowa na lepiku lub 2 x folia gr. min. 0,3 mm.
- Dachowa - folia wysokoparoprzepuszczalna i folia paroizolacyjna.
- Pozioma posadzek - 1 x folia izolacyjna PE.

## **12.2. Termiczna.**

- Pionowa ścian fundamentowych - styrodur XPS gr. 12 cm.
- Pozioma posadzek - styropian gr. 10 cm M30 (posadzka na gruncie),
- Pionowa ścian zewnętrznych – styropian min. EPS70 040 FASADA gr. 16 cm
- Dachowa - wełna mineralna gr. 20 cm.

## **13. Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe wykonano w oparciu o obowiązujące Polskie Normy**

Do wglądu w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

## **14. Podłogi**

Podłogi i posadzki wykonać wg przeznaczenia pomieszczenia z płytek gres o wysokim stopniu ścieralności, antypoślizgowe.

Rodzaj płytek oraz wzór ich układania należy uzgodnić z Inwestorem.

W pomieszczeniu sali przedszkolnej należy wykonać wykładzinę PCV bezspoinową, odporną na ścieranie (przezroczysta warstwa ścieralna 0,8 mm), zabezpieczenie powierzchni systemem np. Top Clean XP PUR o gr. całkowitej min. 2 mm.

Wzór i kolorystykę wykładziny należy uzgodnić z inwestorem.

## **15. Wentylacja**

Projektuje się wentylację grawitacyjną w łazienkach, zapleczach, w sali i kotłowni.

Dodatkowo w pomieszczeniu sali oraz sali przedszkolnej, projektuje się wentylatory dachowe np. Helios

elektryczne w celu wymiany powietrza w czasie imprez.

Przewody wentylacyjne należy zabezpieczyć górą przed czynnikami atmosferycznymi.

## **16. Instalacje**

W budynku występować będą następujące instalacje:

- instalacja elektryczna,
- instalacja wodno-kanalizacyjna,
- instalacja centralnego ogrzewania.

Instalacje należy wykonać wg odrębnych opracowań dokumentacji branżowych.

## **17. Charakterystyka energetyczna budynku**

Zapotrzebowanie na energię wg odrębnego opracowania.

## **18. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich**

Budynek jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Zapewniony jest dojazd do części świetlicy pochylnią, świetlica wyposażona jest w WC dla osób niepełnosprawnych.

Do części oddziału przedszkolnego zaprojektowano pochylnię, oddział przedszkolny wyposażony jest w WC dla osób niepełnosprawnych.

## **19. Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi**

### **19.1. Świetlica wiejska**

Według oświadczenia inwestora, wyposażenie obiektu stanowić będzie odrębne zamówienie publiczne i wykonane będzie zgodnie z potrzebami użytkowników obiektu.

Zakłada się, że jednocześnie z obiektu korzystać będzie maksymalnie 50 osób.

Ewentualne posiłki serwowane będą poprzez catering. Zaplecze sali powinno być wyposażone w zlew dwukomorowy i umywalkę.

W pomieszczeniu technicznym – kotłowni zamontowany zostanie zlew do mycia podłogi na wys. 50 cm oraz szafa na środki czystości, z przeznaczeniem również do obsługi pomieszczeń oddziału przedszkolnego.

W pomieszczeniach świetlicy zaprojektowano miejsce na szatnię oraz pełen węzeł sanitarny wraz z WC dla niepełnosprawnych.

Sala świetlicy zostanie wyposażona w wentylację mechaniczną.

### **19.2. Oddział przedszkolny**

Według oświadczenia inwestora, wyposażenie obiektu stanowić będzie odrębne zamówienie publiczne i wykonane będzie zgodnie z potrzebami użytkowników obiektu.

Zakłada się, że jednocześnie z oddziału przedszkolnego korzystać będzie maksymalnie 15-ro dzieci wraz z obsługą. Dzieci korzystać będą z gotowych posiłków, które dostarczane będą do kuchni, gdzie będą porcjowane i rozdzielane.

Obok kuchni projektuje się pomieszczenie zmywalni, gdzie myte będą brudne naczynia.

Zakłada się czas pobytu dziecka w oddziale przedszkolnym nie przekraczający 5 godzin dziennie.

W pomieszczeniu WC umywalki należy zamontować na niższej wysokości, odpowiadającej aktualnym przepisom oraz zamontować miski ustępowe dla dzieci.

## **20. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

Nie dotyczy.

## **21. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń technicznych**

Nie dotyczy.



## **22. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

- 1) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków - nie dotyczy,
- 2) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – nie dotyczy,
- 3) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – nie dotyczy,
- 4) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – nie dotyczy,
- 5) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy.

## **23. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii**

- 1) roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku – nie dotyczy,
- 2) dostępne nośniki energii – energia elektryczna,
- 3) warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych – istniejące przyłącze energii elektrycznej,
- 4) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
  - systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego lub
  - systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
 budynek zasilany będzie w energię elektryczną, zgodnie z umową zawartą z ENEA S.A. Ze względu na istniejącą zabudowę brak jest możliwości zastosowania alternatywnych źródeł energii, np. z siłowni wiatrowych,
- 5) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię – nie dotyczy,
- 6) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię – ze względu na brak możliwości zastosowania źródeł energii odnawialnej nie wykonywano analizy porównawczej.

## **24. Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach**

Budynek będzie dostępny z czterech stron, budynek wykonany będzie jako wolno stojący. Zastosowane materiały palne są odpowiednio zabezpieczone przeciw pożarowo. Dla części świetlicy kategoria zagrożenia ludzi ZLIII, klasa odporności ogniowej D, dla części oddziału przedszkolnego kategoria zagrożenia ludzi ZLII, klasa odporności ogniowej D.

### **Warunki ochrony przeciwpożarowej projektowanego obiektu budowlanego**

- a) powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:
  - pow. zabudowy - 392,12 m<sup>2</sup>
  - pow. całkowita - 388,37 m<sup>2</sup>

- pow. użytkowa - 330,04 m<sup>2</sup>
  - pow. netto - 352,19 m<sup>2</sup>
  - budynek należy do (N) niskich, wysokość budynku wynosi 6,81 m,
  - liczba kondygnacji – 1,
- b) odległość od obiektów sąsiadujących:
- odległość od budynku kościoła – 26,5 m,
  - odległość od skrajni jezdni – 10,4 m,
- c) parametry pożarowe występujących substancji palnych:
- nie dotyczy,
- d) przewidywana gęstość obciążenia ogniowego:
- dla pomieszczeń kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się,
- e) kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach:
- kategoria zagrożenia ludzi ZLII dla oddziału przedszkolnego i ZLIII dla części świetlicy,
  - przewidywana liczba osób na kondygnacji – do 50,
  - przewidywana liczba osób w poszczególnych pomieszczeniach – do 50,
- f) ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:
- według założeń technologicznych oraz przeznaczenia budynku nie przewiduje się pomieszczeń oraz przestrzeni kwalifikowanych do kategorii zagrożenia wybuchem,
- g) podział obiektu na strefy pożarowe:
- budynek zaprojektowano w jednej strefie pożarowej. Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych wynosi 10000 m<sup>2</sup> i nie jest przekroczona: powierzchnia jednej, kondygnacji strefy pożarowej wynosi 330,04 m<sup>2</sup>,
- h) klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:
- cały projektowany budynek jest w klasie odporności pożarowej „D”,
  - klasa odporności ogniowej elementów budowlanych:  
wszystkie elementy budowlane są wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia,
- poszczególne elementy budowlane są w następujących klasach odporności ogniowej:
- |  |             |
|--|-------------|
| - główna konstrukcja nośna   | R 30        |
| - strop  | nie dotyczy |
| - ściana zewnętrzna  | EI 30       |
| - ściany wewnętrzne  | -           |
| - przekrycie dachu   | -           |
| - konstrukcja dachu  | -           |
| - ściany wewnętrzne kotłowni na paliwo stałe o łącznej mocy cieplnej powyżej 25 kW | EI 60       |
| - drzwi do kotłowni  | EI 30       |
| - sufit kotłowni o mocy powyżej 25 kW  | EI 60       |

- ściany wewnętrzne składu paliwa stałego	EI 120
- drzwi do składu paliwa stałego	EI 60
- sufit składu paliwa stałego	EI 120

Stopień rozprzestrzeniania ognia:

wszystkie zastosowane elementy budowlane będą spełniać cechę nie rozprzestrzeniania ognia (NRO):

używana terminologia w dokumentacji określająca: niepalny, niezapalny, trudnozapalny, łatwo zapalny, nie kapiący, samo gasnący, intensywnie dymiący, odpowiadają klasie reakcji na ogień, zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury [3] w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zwłaszcza ze zmianami dnia 12 marca 2009 r. (Dz. U. Nr 56 z 2009 r., poz. 461),

i) warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe:

- zaprojektowano następujące warunki ewakuacji:
  - dopuszczalna długość przejść w pomieszczeniach – < 40 m,
  - dopuszczalne max. długości dojsć ewakuacyjnych:
    - przy jednym dojsciu – < 10 m,
    - przy dwóch dojsciach – < 40 m,
  - szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi w części świetlicy 150 cm, w części oddziału przedszkolnego 160 cm,
  - szerokość wyjść z pomieszczeń (w świetle) – min. 0,90 m (lecz nie mniej niż 0,60 m na każde 100 osób mogących jednocześnie przebywać na kondygnacji),
  - dopuszcza się drzwi dwuskrzydłowe, przy czym jedno skrzydło nieblokowane o szerokości min 0,90),
  - drzwi otwierane na zewnątrz,

Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń:

- drogi i kierunki ewakuacyjne należy oznakować znakami bezpieczeństwa i informacyjnymi (fosforyscencyjnymi) zgodnie z normą PN-92/N-01256/02 „Znaki Bezpieczeństwa. Ewakuacja.”,
- lokalizację podręcznego sprzętu gaśniczego oraz hydrantów wewnętrznych wykonać wg normy PN-92/N-01256/01 „Ochrona przeciwpożarowa”,
- oznakować należy również przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

- budynek zostanie wyposażony w oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe),

j) sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, odgromowej:

- instalacje użytkowe (wentylacja, ogrzewanie, elektroenergetyczna, odgromowa) muszą spełniać wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardu jak dla obiektów zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi,
- instalacja odgromowa zgodna z PN-86/E-05003/01 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne” oraz PN-86/E-05003/02 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona podstawowa”,
- przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielen przeciwpożarowych należy uszczelnić technologią zapewniającą odporność ogniową wymaganą dla danej przegrody (np.: system HILTI , PROMAT ...),

- kanały wentylacyjne i klimatyzacyjne przechodzące przez oddzielenie przeciwpożarowe wymagają wyposażenia w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej (EI) jak oddzielenie przeciwpożarowe,
  - przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych i powinny spełniać wymagania dot. odporności ogniowej,
  - projektowany budynek wyposażony będzie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odpowiednio oznakowany usytuowany w pobliżu wejścia głównego do budynku lub złącza,
- k) dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych:
- budynek wymaga wyposażenia w następujące urządzenia przeciwpożarowe:
- 1) hydrant wewnętrzny: min. Ø 25 z węzłem półsztywnym, zamontowany w części świetlicy wiejskiej oraz w części oddziału przedszkolnego,
  - 2) przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
  - 3) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- l) wyposażenie w gaśnice:  
budynek zostanie wyposażony w gaśnice zgodnie z instrukcją p-poż.,
- m) zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:  
w odległości do 20 m od projektowanego budynku projektuje się hydrant zewnętrzny Ø 80,
- n) drogi pożarowe:
- do budynku konieczne jest zapewnienie drogi pożarowej przebiegającej wzdłuż dłuższych boków budynku oraz ze szczytu budynku - w tym celu utwardzony zostanie teren przy budynku stanowiący drogę pożarową;  
budynek projektowany jest w odległości ok. 8,5 m od krawędzi drogi gminnej, która jednocześnie spełniać będzie funkcję drogi pożarowej;
  - odległość krawędzi drogi pożarowej od obiektu musi być zawarta w przedziale 5,0 – 25,0 m - wymóg jest spełniony;
  - wymagana szerokość drogi pożarowej – co najmniej 4,0 m na długości budynku oraz 10,0 m przed i za nim, nośność utwardzonej jezdni – 200 kN (nośność na oś 100 kN).

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane muszą posiadać atesty lub aprobaty techniczne

## 26. Uwagi końcowe

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane muszą posiadać atesty lub aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności.

Roboty budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

**Uwaga !** Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć przed korozją.  
Zaleca się piaskowanie elementów i nałożenie dodatkowej powłoki.

Wszystkie prace prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, obowiązującymi normami i przepisami prawnymi oraz niniejszym projektem.

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć środkiem owadobójczym, grzybobójczym i ogniochronnym np. Fobos M-2 zgodnie z instrukcją stosowania.

Elementy drewniane należy łączyć między sobą za pomocą typowych łączników ze stali ocynkowanej.

Konstrukcję drewnianą dachową należy zabezpieczyć impregnatem p.poż., np. FOBOS.

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

NAZWA ZADANIA:

## BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W NIETUSZKOWIE

OBIEKT : **ŚWIETLICA WIEJSKA**

ADRES: **NIETUSZKOWO, 64-800 CHODZIEŻ**

NR GEODEZYJNY DZIAŁKI: **140/1, OBRĘB NIETUSZKOWO**

INWESTOR : **GMINA CHODZIEŻ**

**UL. NOTECKA 28, 64-800 CHODZIEŻ**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
J&A RATAJCZAK  
UL. 19 STYCZNIA 4, 64-820 SZAMOCIN**

Branża	Projektant	Podpis/pieczałka
Architektura	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/0248/ZOOK/04	
Konstrukcja	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/0224/PWOK/04	

**SZAMOCIN, GRUDZIEŃ 2014**

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

## BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W NIETUSZKOWIE

### Podstawa opracowania:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

Rozporządzenie określa zakres i formę informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowy zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wykonanie prac fundamentowych,
- wybudowanie obiektu - budynku świetlicy wiejskiej wraz z oddziałem przedszkolnym,
- wykonanie zasilania energetycznego budynku,
- wykonanie powierzchni utwardzonych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie działki znajduje się obiekt sakralny.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejące urządzenia elektroenergetyczne,
- istniejąca podziemna infrastruktura techniczna (kable, sieci przesyłowe, kolektory).

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- prace na wysokości – zagrożenie upadku pracownika z dużej wysokości oraz zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów bądź elementów spalonej konstrukcji,
- prace przy załadunku i rozładunku elementów przestrzennych, masowych – prefabrykaty,
- możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia lub spadnięcia składowanych na placu budowy materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych,
- hałas, wibracje,

- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym, zwłaszcza przy prowadzeniu robot w pobliżu sieci energetycznych,
- zagrożenie pożarem zwłaszcza przy wykonywaniu robót związanych z zastosowaniem mas palnych lub zawierających palne rozpuszczalniki o właściwościach wybuchowych,
- zagrożenia związane z użytkowaniem ciężkich maszyn, dźwigów, ciężkiego sprzętu i innych urządzeń technicznych,
- zagrożenia związane z użytkowaniem rusztowań i ruchomych podestów roboczych takie jak np. spadanie osób lub przedmiotów z rusztowania,
- zagrożenia związane z wykonywaniem robót ziemnych takie jak np. osunięcie się gruntu, upadek osoby lub przedmiotu do wykopu,
- zagrożenia związane ze stosowaniem substancji i preparatów chemicznych takich jak np. możliwość wystąpienia niedopuszczalnych stężeń szkodliwych związków w powietrzu,
- zagrożenia związane z wykonywaniem robót montażowych takie jak upadek transportowanego elementu.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Generalny Wykonawca, jak również wszyscy Podwykonawcy w celu realizacji budowy, każdy w swoim zakresie zapewnią personel spełniający następujące wymagania:

- odpowiednie do danej pracy kwalifikacje zawodowe potwierdzone dokumentami,
- niezbędne umiejętności bezpiecznego i sprawnego wykonania pracy, a także posługiwania się wymaganym sprzętem ochronnym,
- właściwy stan zdrowia potwierdzony orzeczeniem lekarza, uprawnionego do badań profilaktycznych,
- niezbędna znajomość przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym obowiązujących na budowie.

Inżynier pełniący funkcję kierownika budowy musi posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy; każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik budowy dokonuje instruktażu ekipy dotyczącego sposobu także środków bezpieczeństwa, jakie należy zachować podczas pracy.

Pracownicy Generalnego Wykonawcy objęci są następującym systemem szkolenia zakresu BHP:

- szkolenie wstępne ogólne,
- szkolenie na stanowisku pracy,
- szkolenie kursowe.

Pracownicy wykonujący roboty szczególnie niebezpieczne i nie typowe, każdorazowo szkoleni są na tą okoliczność.

Kadra kierownicza szkolona jest w wyspecjalizowanych ośrodkach szkoleniowych.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- określenia zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia lub wypadku przy pracy,
- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,



- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
  - określenia sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
- wprowadzenie codziennego, krótkiego instruktażu w zakresie BHP przed rozpoczęciem pracy, uwzględniającego specyfikę i zagrożenie wynikające z miejsca i warunków ich wykonywania
  - bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawować będzie odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków
  - pracownicy, jeśli wymagać tego będzie ich praca, wyposażeni zostaną w kaski i odpowiednią odzież ochronną oraz legitymować się będą odpowiednimi badaniami lekarskimi
  - wyznaczone zostaną strefy niebezpieczne i strefy pracy sprzętu
  - zapewniona zostanie łączność telefoniczna
  - na placu budowy, w wyraźnie oznaczonym miejscu, znajdować się będzie apteczka podręczna zaopatrzona we wszystkie niezbędne środki pierwszej pomocy, jak również umieszczony zostanie numer telefonu najbliższego punktu pomocy medycznej
  - teren budowy lub robót zostanie ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi
  - dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznaczone zostaną miejsca postojowe na terenie budowy
  - maszyny i urządzenia techniczne utrzymane będą w stanie zapewniającym ich sprawność, stosowane będą wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone i będą obsługiwane przez przeszkolone osoby
  - miejsce składowania materiałów i wyrobów zostanie wyrównane do poziomu, utwardzone i odwodnione; stosy materiałów workowanych ułożone zostaną w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw; materiały drobnicowe ułożone zostaną w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów; mechaniczny załadunek lub rozładunek materiałów lub wyrobów nie będzie odbywać się nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca; substancje i preparaty niebezpieczne przechowywane i przemieszczane będą na terenie budowy w opakowaniach producenta i zgodnie z jego instrukcjami; informacja o przechowywaniu takich substancji zamieszczona zostanie na tablicach ostrzegawczych, w widocznych miejscach.
  - drogi ewakuacyjne odpowiadać będą wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych; będą one miały trwałe i ustabilizowane podłoże oraz trwałą, wytrzymałą i stabilną konstrukcję nośną, jak również zabezpieczone zostaną przed spadającymi przedmiotami; drogi i wyjścia ewakuacyjne wymagające oświetlenia, zaopatrzone zostaną w oświetlenie awaryjne zapewniające dostateczne natężenie
  - oświetlenia, zgodnie z Polską Normą; drogi ewakuacyjne oraz występujące na nich drzwi i bramy oznakowane zostaną znakami bezpieczeństwa
  - teren budowy wyposażony będzie w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru;

- ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych będzie zgodna z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, zastosowane zostaną środki ochrony zbiorowej takie jak balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa; środki ochrony indywidualnej takie jak szelki bezpieczeństwa zastosowane w przypadku braku możliwości zastosowania środków ochrony zbiorowej;
- wszystkie otwory w stropach znajdujące się na wysokości większej niż 1 m oraz otwory w ścianach zewnętrznych lub inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 1,1 m, zostaną zabezpieczone balustradą;
- montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż wykonane będą zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym;
- osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych będą posiadać wymagane uprawnienia;
- użytkowanie rusztowania dopuszczalne będzie po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę;
- rusztowania i ruchome podesty robocze posiadać będą pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów, posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń, zapewnią bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy oraz możliwość wykonywania robót w pozycji niepowodującej nadmiernego wysiłku, będą posiadać poręcz ochronną oraz pionowy komunikacyjny; odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie będzie większa niż 20 m a między pionami nie większą niż 40 m;
- rusztowania ustawione zostaną na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym, ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych; w przypadku odsunięcia rusztowania od ściany ponad 0,2 m zastosowane zostaną balustrady również od strony tej ściany;
- roboty ziemne przeprowadzone zostaną na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.