

PYTANIA

Gmina Chodzież
Ul. Notecka 28
64-800 Chodzież

W związku z ogłoszonym przez Państwa przetargiem p.n. „Stróżewo – rozbudowa szkoły” proszę o wyjaśnienie poniższych zagadnień a dotyczących dokumentacji przetargowej.

Branża architektoniczno-konstrukcyjna

1. Na inwentaryzacji fotograficznej widoczny jest garaż blaszany w miejscu zaprojektowanej rozbudowy. Czy Inwestor zdemontuje go we własnym zakresie, czy należy to ująć w wycenie? Nie uwzględniono tego w przedmiarze.
2. Na inwentaryzacji fotograficznej widoczne są okna w miejscu dobudowywanej ściany (oś I). Czy będą miały być one zdemontowane, a otwory zamurowane, czy mają pozostać?
3. Na inwentaryzacji fotograficznej widoczne są na istniejącej ścianie wyloty wentylacji, które po wybudowaniu ściany w osi I zostaną zdemontowane, gdyż będą kolidowały ze ścianą projektowaną. Czy te kanały należy w jakiś sposób przerobić aby zachować wentylację pomieszczeń?
4. Na inwentaryzacji fotograficznej widoczne są uskoki na ścianie, do której należy dobudować nową ścianę (oś I), jednak projekt nie rozwiązuje tego problemu. Proszę o zajęcie stanowiska w tej sprawie.
5. Przedmiar nie uwzględnia demontażu kosza do koszykówki oraz ławki. Czy Inwestor zdemontuje je we własnym zakresie, czy należy to ująć w wycenie?
6. Brak w przedmiarze rozbiórki istniejącego placu z kostki brukowej wraz z podbudowaniem, w miejscu którego ma być wybudowany nowy budynek. Proszę o uwzględnienie tego w przedmiarze.
7. Brak w przedmiarze wykopu pod warstwy posadzkowe. Uwzględniono tylko wykop liniowy pod ławy fundamentowe. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
8. Brak w przedmiarze wywozu gruntu z wykopu. Proszę o uzupełnienie.
9. W przedmiarze zapisano, że ławy fundamentowe należy posadzić na podkładzie z piasku (poz. 3), natomiast w opisie technicznym w punkcie 3.2 na stronie 49 są zapisy „(...) posadowienie ław wykonano na 10 cm podsypce piaskowej. (...) Posadowienie ław na chudym betonie C8/10”. Dodatkowo w opisie geotechnicznej na stronie 36 zapisano, że fundamenty układać na warstwie chudego betonu o grubości ca. 0,10 m. Proszę o zmianę pozycji przedmiarowej na podkład pod ławy betonowe z betonu C8/10 grubości 10 cm.
10. Brak w projekcie rysunku konstrukcyjnego przedstawiającego zbrojenie ław fundamentowych pomimo zapisu w opisie technicznym „(...) układ zbrojenia wg rysunku konstrukcyjnego rzutu fundamentów”. Proszę o dołączenie rysunku.
11. Brak w przedmiarze izolacji pionowej i poziomej ław fundamentowych. W opisie technicznym w punkcie 3.2 na stronie 49 zapisano: izolacja pozioma i pionowa stóp fundamentowych ław fundamentowych 2x Izolbet „A”. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
12. Według przekroju A-A na ścianach fundamentowych od wewnątrz i od zewnątrz ma być wykonana izolacja przeciwwilgociowa, a także taka sama izolacja ma być wykonana na styropianie XPS. Przedmiar zakłada wykonanie tylko na dwóch powierzchniach nie uwzględniając trzeciej. Proszę o skorygowanie ilości w przedmiarze.
13. Według punktu 3.9 opisu technicznego dotyczącej izolacji przeciwwilgociowej fundamentów zapisano: „wykończenie cokołu w postaci tynku cienkowarstwowego, wodochronnego na kładzie izolacyjnej lub płytki ceramicznej klinkierowej wraz z dodatkowym zabezpieczeniem hydrofobowym, styropianem XPS o gęst. 300 oraz hydroizolacją w postaci dwóch warstw papy w pionie. Powyższego zakresu przedmiar nie obejmuje. Na przekroju A-A na warstwie styropianu jest zaprojektowana izolacja przeciwwilgociowa w postaci maty lub tynku bitumicznego oraz folia kubelkowa. Proszę o informację, która z węgł jest obowiązująca.

14. Brak w projekcie ławy fundamentowej wraz ze ścianą fundamentową i izolacjami pod ścianą nośną grubości 24 cm, która zaprojektowana jest pomiędzy szatniami damską i męską a korytarzem (pomiędzy osiami 5-6). Proszę o uzupełnienie projektu oraz przedmiaru.
15. Jaką wysokość ma mieć wejście do szatni szerokości 1,95 m w osi B. W projekcie brak danych.
16. Brak w przedmiarze murowanych ścian szczytowych grubości 24 cm (powyżej stropu Teriva) w osiach 1, 5, 6, 7 oraz w osiach A, B, E, F pomiędzy ramami stalowymi. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
17. W przedmiarze policzono za małą ilość ścian działowych. Prawdopodobnie nie uwzględniono ściany pomiędzy świetlicą a archiwum i wiatrolapem. Proszę o korektę przedmiaru.
18. Brak rysunków konstrukcyjnych słupów żelbetowych Sb2 ba poddaszu. Proszę o uzupełnienie dokumentacji wraz z podaniem rzędnych wysokościowych do jakich mają być wykonane.
19. Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej przygotowania i montażu zbrojenia dla słupów, podciągów i wleńców. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
20. Na rysunku konstrukcyjnym stropu TERIVA przy obecnym układzie belek stropowych brak jest podparcia pod belki oznaczone T5, które zaprojektowano w korytarzu. Brak podparcia w osi 5. Proszę o poprawienie rysunku.
21. Brak w przedmiarze betonowania oraz zbrojenia wylewek stropowych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
22. Brak w przedmiarze zbrojenia stropu tj. żeber rozdzielczych, siatek przypodporowych, płyty stropowej nad wejściem. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
23. Brak w przedmiarze betonowania żeber rozdzielczych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
24. W pozycji 20 przedmiaru dotyczącej żelbetowego daszka nad wejściem przyjęto grubość 7 cm, a wg przekroju A-A 15 cm. Proszę o korektę pozycji przedmiarowej.
25. Na jakiej wysokości ma być wykonany daszek żelbetowy nad wejściem? Według konstrukcji stropu zbrojenie daszku ma być połączone ze stropem Teriva, natomiast według przekroju A-A różnica pomiędzy górą stropu a górą daszku wynosi 55 cm.
26. Jaki beton ma być zastosowany dla wylewek stropowych? Na rysunku konstrukcyjnym stropu według odnośników C16/20, natomiast według legendy C20/25.
27. Przedmiar nie uwzględnia wleńców żelbetowych na ścianach szczytowych poddasza niestylkowego. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
28. W opisie technicznym punk 3.6 zapisano, że szalunek zewnętrzny dla stropu Teriva mają stanowić kształtki prefabrykowane. Brak tego zakresu w przedmiarze. Dlatego czy mają być zastosowane kształtki czy nie?
29. Na rysunku konstrukcyjnym dachu zaznaczono w ścianach szczytowych wieńce oznaczone jako W-2, ale brak ich wymiarów (długość), brak informacji czy mają być wykonane jako poziome, czy jako skośne. Brak też rzędnych wysokościowych na jakich mają być posadowione. Proszę o uzupełnienie projektu.
30. Brak w przedmiarze oraz w projekcie wieńców na podciągach Pd1. Proszę o uzupełnienie.
31. Brak w przedmiarze obróbki otworów po wykuciu przejścia pomiędzy budynkiem istniejącym a projektowanym. Proszę o uzupełnienie.
32. Brak w przedmiarze wykonania brzozy w ścianach pod osadzenia nadproży nad zaprojektowanym przejściem pomiędzy budynkami istniejącym i projektowanym.
33. W przedmiarze nie ujęto wszystkich nadproży prefabrykowanych. Również w zestawieniu elementów na rysunku A-6 (rzut parteru) przyjęto za małe ilości. Proszę o skorygowanie przedmiaru i zestawienia.
34. Nad nawiewnikami O2 w pomieszczeniach szatni (os 7) zaprojektowano nadproża prefabrykowane 2xNSB140/240 jednak nie ma miejsca aby je osadzić. Zamiast nich należałoby dobrać wieńce stropowe. Proszę o rysunek zamienny.
35. Po analizie dokumentacji projektowej stwierdzono, że zawarty rysunek K-20 pod nazwą „Rama” dotyczy ramy stalowej K2. Brak jest jednak rysunków dla ram K1 i K3. Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o powyższe ramy, gdyż bez tego nie ma możliwości sprawdzenia ilości przyjętej do przedmiaru.
36. Jaka jest prawidłowa lokalizacja słupów stalowych St-2 z rur RKA 160x6 od osi 6? Według rysunku K-20 (rama) oraz A-7 (przekrój A-A) 310 cm, natomiast według rysunku K-12 (dach) 324 cm.

37. Jak mają być łączone stalowe ścigi R60x4 z płatwiami pośrednimi z dwuteowników IPE300? Brak tego detalu w projekcie.
38. Czy marki stalowe podstawy słupów St-2 (z rur RKA 160x6) podpierające płatwie pośrednie mają się opierać bezpośrednio na stropie bez żadnego zakotwienia? Projekt nie zakłada zakotwienia.
39. Czy na dachu na pewno ma być zastosowana jako pokrycie blacha trapezowa TR35/0,7? Pytanie wynika z analizy inwentaryzacji fotograficznej, gdzie na budynku istniejącym widać blachodachówkę.
40. Czy blacha trapezowa zaprojektowana jako pokrycie dachowe ma być wykonana jako ocynkowana, czy powlekana w kolorze?
41. Jak mają być zabezpieczone ściany w WC oraz „fartuchy” wokół umywalk zlokalizowanych w salach lekcyjnych? Przedmiar oraz projekt nie zawierają danych na ten temat. Jeżeli mają być ułożone np. płytki ceramiczne to proszę o uzupełnienie przedmiaru.
42. Brak w przedmiarze wykonania gładzi gipsowych na sufitach. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
43. W zestawieniu stolarki zapisano, że mają być zamontowane rolety antywłamaniowe. Brak ich jednak w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
44. Jakie parametry mają spełniać drzwi wewnętrzne w budynku oznaczone symbolami D3 i D4?
45. Jakiego typu ościeżnice mają być zastosowane dla drzwi wewnętrznych D3 i D4? Stałe czy regulowane? Drewniane czy stalowe?
46. W zestawieniu stolarki znajdują się drzwi D5 EI60. Gdzie należy je zamontować, gdyż z rzutu parteru to nie wynika?
47. Brak w przedmiarze drzwi dwuskrzydłowych D1 w ilości 2 sztuk. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
48. Z jakiego materiału mają być wykonane drzwi dwuskrzydłowe D1 (1 sztuka zewnętrzna, 1 sztuka wewnętrzna)?
49. Z jakiego materiału mają być wykonane drzwi D2?
50. Jaki kolor mają mieć drzwi D2?
51. Czy brama garażowa B1 ma być podnoszona ręcznie czy automatycznie?
52. Jakie parametry ma spełniać zaprojektowana brama garażowa B1?
53. Czy w oknach mają być zastosowane nawiewniki okienne?
54. Pozycja 54 przedmiaru dotyczy wykonania podsypki piaskowej pod posadzki grubości 15 cm, natomiast ilość przyjęta jest dla grubości 10 cm. Natomiast na podstawie przekroju A-A należy wykonać podsypkę o grubości min. 20 cm. Proszę o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
55. Brak w przedmiarze zagęszczenia podsypki piaskowej pod posadzki. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
56. Według przekroju A-A na izolację cieplną posadzki zastosować styropian EPS 100-036, natomiast w opisie technicznym punkt 3.9 i 4.1 mowa jest o styropianie EPS 100-038. Jaki styropian wybrać do wyceny?
57. Posadzka cementowa grubości 6 cm pod warstwę wierzchnią podłóg ma być wykonana wg przekroju A-A z betonu C20/25 zbrojonego włóknem celulozowym, natomiast w pozycjach przedmiarowych 58 i 59 zapisano, że należy ją wykonać za pomocą Mikrokreta. Proszę o skorygowanie zapisów w przedmiarze.
58. W opisie technicznym punkt 3.9 odnośnie posadzki na gruncie zapisano, że pod betonową warstwę dociskową ma być wykonana papa podkładowa zgrzewalna lub membrana. Przedmiar i przekrój A-A nie zawierają tej warstwy. W przypadku, gdyby miała być wykonana proszę o uzupełnienie przedmiaru.
59. Przedmiar nie zawiera wykonania wyłewek samopoczerniających do 5 mm pod wykładzinę PCV. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
60. Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej zgrzewania wykładzin PCV. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
61. W przedmiarze nie ujęto wywiniecia wykładzin PCV na cokółki. Proszę o skorygowanie ilości w przedmiarze.
62. Jakiego typu i jakie parametry ma mieć wykładzina PCV na posadzkach?
63. Proszę o określenie parametrów wykładziny PCV w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym (szatnia).
64. W wiatrołapie przed wejściem do świetlicy zapisano na rzucie parteru, że na posadzce mają być ułożone płytki ceramiczne, natomiast w zestawieniu pomieszczeń wykładzina PCV. Która wersja jest obowiązująca?
65. Proszę o potwierdzenie, że w WC na posadzce ma być ułożona wykładzina PCV (zgodnie z projektem i przedmiarem).

66. Czy w pomieszczeniu gospodarczym, do którego jest wejście z zewnątrz przez bramę na pewno ma być ułożona na posadzce wykładzina PCV?
67. Z jakiego materiału mają być wykonane rynny dachowe? Wg przedmiaru z rur półokrągłych o średnicy 12,5 cm jako ocynkowane, natomiast według opisu technicznego przekrój 125/70x80 w systemie bezokapowym.
68. Z jakiego materiału mają być wykonane rury spustowe? Wg przedmiaru z rur okrągłych o średnicy 9 cm jako ocynkowane, natomiast według opisu technicznego przekrój 70x80 w systemie bezokapowym schowanym w styropianie.
69. Jak ma być odprowadzana woda z rur spustowych? Na planie zagospodarowania terenu określono odprowadzenie do kanalizacji deszczowej, jednak wykonania kanalizacji deszczowej nie ma w przedmiarach budowlanych oraz sanitarnych. Jeżeli ma być odprowadzona na teren to przy systemie bezokapowym będzie należało pociąć dziury w elewacji, przez które odprowadzona zostanie woda. Dodatkowo w opisie technicznym punkt 4.5 zapisano, że wody opadowe z dachu należy odprowadzić do sieci deszczowej wg projektu branżowego, jednak takiego projektu nie ma.
70. W przedmiarze przyjęto za małą ilość rur spustowych. Proszę o skorygowanie ilości.
71. W pozycji 64 dotyczącej wentylacji grawitacyjnej przyjęto za mało ilość. Według rzutów ilość powinna wynosić 21. Proszę o skorygowanie pozycji przedmiarowej.
72. Z jakiego materiału mają być wykonane przewody wentylacyjne w przestrzeni poddasza (niektóre będą miały długość ca 4 m)?
73. Brak w przedmiarze anemostatów na kanałach wentylacyjnych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
74. Z jakiego materiału i w jakim kolorze mają być wykonane kominki wentylacyjne na dachu?
75. Czy w pomieszczeniu WC nie powinien być zastosowany wentylator elektryczny? Brak danych na ten temat.
76. W opisie technicznym zapisano: „W dachu również wykonać kominki wentylacyjne dla potrzeb wentylacji przestrzeni nieużytkowanego poddasza, rozstaw podany jest na rysunkach”. Na rysunkach zaznaczono tylko przewody wentylacyjne ale z parteru. Proszę o uzupełnienie przedmiaru oraz rysunków o wentylację poddasza.
77. Brak w przedmiarze płytek klinkierowych na elewacji. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
78. W opisie technicznym punkt 3.3 zapisano, że w ściany zewnętrzne mają być docieplone styropianem oraz wełną mineralną. Projekt nie pokazuje, w których miejscach ma być zastosowana wełna. Przedmiar również nie uwzględnił tego zakresu. Proszę o zajęcie stanowiska.
79. W pomieszczeniu WC wysowano ściankę systemową pomiędzy pisuarami jednak brak jej w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
80. Czy ścianki systemowe w WC mają być wyposażone w drzwi do każdego pisuaru? Pytanie wynika z tego, że jest w tym pomieszczeniu bardzo mało miejsca a do zamontowania jest jeszcze umywalka, której wymiary musiałyby być mniejsze niż 35x24 cm, aby uniknąć kolizji z ewentualnymi drzwiami i aby nie zawęzić światła przejścia dla drzwi wejściowych do pomieszczenia.
81. Według rzutu parteru pomieszczenia świetlicy i biblioteki ma wydzielać akustyczna ścianka mobilna jednak brak jej w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
82. Jakie parametry ma spełniać akustyczna ścianka mobilna pomiędzy świetlicą a biblioteką?
83. Czy mobilna ścianka akustyczna ma być podwieszana bezpośrednio do stropu Teriva, którego rozpiętość belek w tym miejscu wynosi 7,20 m?
84. Czy w zakres zadania wchodzi wisła estradowa, o której mowa w opisie technicznym i którą określono na planie zagospodarowania terenu? Brak rysunków konstrukcyjnych wisły oraz nie jest jej w przedmiarze.
85. Czy w zakres zadania wchodzi utwardzenie terenu za pomocą kostki brukowej wraz z niezbędnymi podbudowami, którą określono na planie zagospodarowania terenu? Brak tego zakresu w przedmiarach.
86. Czy w zakres zadania wchodzi wykonanie zieleni wokół projektowanego obiektu? Brak tego zakresu w przedmiarze.
87. Przedmiar nie uwzględnił tynkowania i malowania ścian w części istniejącej budynku po wykonaniu robót elektrycznych – włączenie projektowanego budżetu do istniejącej rozdzielni zlokalizowanej w korytarzu.

88. Według punktu 10.9 opisu technicznego budynek należy wyposażać w gaśnice. Przedmiar nie uwzględnia wyposażenia. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Branża sanitarna

89. Pod zaprojektowanym budynkiem według planu zagospodarowania terenu przebiega istniejąca kanalizacja deszczowa, która koliduje z zaprojektowanymi fundamentami (poziom posadowienia rury 1,05-1,27 poniżej poziomu +/- 0,00, a fundament na rzędnej 1,20 poniżej poziomu „zero”). Projekt nie mówi o ewentualnym demontażu tej rury. Przedmiary również nie uwzględniają tego zakresu robót. Proszę o zajęcie stanowiska w tej sprawie.
90. Na podstawie opisu technicznego do projektu branży sanitarnej należy wymienić istniejący kocioł na nowy na paliwo stałe w postaci ekogroszku o mocy 100 kW z podajnikiem i automatycznym zdalnym sterowaniem. Brak tego zakresu w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
91. Na podstawie opisu technicznego należy zamontować w kotłowni nowy komin systemowy o średnicy 35 cm. Brak tego zakresu w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
92. W opisie technicznym zapisano, że do przygotowania cwu należy zamontować podgrzewacze podłatowe. Brak ich w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
93. Według opisu technicznego należy zamontować wywiewkę kanalizacyjną, jednak brak jej w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
94. Według opisu technicznego na pionie kanalizacyjnym należy zamontować rewizję (czyszczak) wraz z drzwiczkami, jednak brak tego zakresu w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
95. Według opisu technicznego na kanalizacji sanitarnej w pracowni chemicznej zamontować rurę kamionkową, jednak przedmiar jej nie uwzględnia. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
96. Według opisu technicznego przy przejściach przez przegrody budowlane w różnych klasach oddzielenia ogniowego należy zastosować przejścia systemowe o odporności ogniowej. Brak tego zakresu w przedmiarze, dlatego proszę o jego uzupełnienie.
97. Projekt zakłada wykonanie dwóch hydrantów zewnętrznych, których zaprojektowana sieć przebiega pod istniejącymi placami z kostki brukowej. Przedmiary nie zakładają demontażu kostki wraz z jej podbudowami oraz odtworzenia warstw. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Branża elektryczna

98. Czy w zakresie zadania jest tylko dostawa i montaż punktu dostępowego Wifi czy również jego konfiguracja?
99. W przypadku konfiguracji punktu dostępowego Wifi po stronie Wykonawcy proszę o podanie jej zakresu.
100. Jak ma być zasilany punkt dostępowy Wifi? Czy istniejący switch posiada funkcję PoE?
101. Czy lokalizacja gniazd MEDIAPORT na ścianach, z dala od biur nauczycieli gdzie przeważnie jest umieszczany komputer, nie będzie w przyszłości rodziło problemów z przyłączeniem komputerów do systemu audio-video?

Chodzież, dnia 11.06.2018 r.

IZP.271.3.2018.AM

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA WYKONAWCY

Niniejszym informujemy, że do postępowania prowadzonego p.n. „Strózewo-rozbudowa szkoły” wpłynęły pytania. Treść pytań udostępniamy w osobnym dokumencie stanowiącym załącznik do niniejszego pisma.

Zamawiający ustosunkował się do nich w następujący sposób:

A. Branża architektoniczno-konstrukcyjna

Zakres robót wskazanych w projekcie nie obejmuje ;

1. Wykonania wiaty estradowej,
2. Utwardzeń wokół budynku,
3. Rozbiórki i demontażu istniejącego budynku gospodarczego,
4. Postawienia akustycznej ścianki wydzielającej świetlicę i bibliotekę,
5. Zieleń nie wchodzi w zakres wykonania zadania inwestycji.

Przeprowadzono korektę przedmiaru w zgodności z projektem budowlanym z wyłączeniem części zakresu do realizacji. Nowy przedmiar dotyczący branży architektoniczno-konstrukcyjnej w załączeniu.

W związku z powyższym **zmianie ulegają przedmiary** tj. Zał. Nr 9.1 do SIWZ, który obowiązuje (*zamiast poprzedniego*) od dnia zamieszczenia go w dn. 11.06.2018. na stronie internetowej www.gminachodziej.pl, na której znajdują się również pozostałe dokumenty dotyczące ww. postępowania.

B. Branża sanitarna - odpowiedz na pytania;

Ad. 89. Istniejąca kanalizacja deszczowa musi pozostać nienaruszona. W pierwotnej wersji projektu planowano przebudowę w/w odcinka lecz z uwagi na konieczność redukcji kosztów pozostawiono istniejące rozwiązanie.

Ad. 90. Podobnie jak wyżej z powodu redukcji kosztów pominięto wymianę istniejącego kotła.

Ad. 91. Podobnie jak wyżej z powodu redukcji kosztów pominięto wymianę istniejącego komina.

Ad. 92. Kosztorys jest elementem pomocniczym przy przygotowaniu oferty. Proszę skalkulować ilość podgrzewaczy zgodnie z projektem budowlanym.

Ad. 93. Kosztorys jest elementem pomocniczym przy przygotowaniu oferty. Proszę skalkulować ilość wywiewek zgodnie z projektem budowlanym

Ad. 94. Kosztorys jest elementem pomocniczym przy przygotowaniu oferty. Proszę skalkulować ilość wyczystek zgodnie z projektem budowlanym

Ad.95. Kosztorys jest elementem pomocniczym przy przygotowaniu oferty. Proszę skalkulować ilość rur kamionkowych zgodnie z projektem budowlanym

Ad.96. Kosztorys jest elementem pomocniczym przy przygotowaniu oferty. Proszę skalkulować ilość przejść ogniowych zgodnie z projektem budowlanym

Ad.97. Metodyka wykonania jest ryzykiem Wykonawcy – projektant nie narzuca metody wykonania rurociągu np. przewiertem.

C. Branża elektryczna - odpowiedz na pytania;

Ad. 98. W zakres zadania wchodzi dostawa i montaż punktu dostępowego Wifi.


Ad. 99 Patrz pkt. 98

Ad. 100 Należy przewidzieć zasilacz PoE montowany w gabinecie Dyrektora.

Ad. 101 MEDIAPORTY montowane na ścianach – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
Dokładna lokalizacja ustalana na etapie realizacji zadania.

Załączniki:

- 1) Pytania od Wykonawcy - *skan pisma z dn. 07.06.2018 (bez wskazania źródła zapytania)*
- 2) Przedmiary (*Załącznik Nr 9.1 - po zmianie z dn. 11.06.2018*)

Dyrektor
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego
w Sycowie

mgr Piotr Jankowski

zał. Nr 9.1 do SIWZ
- po zmianie z 11.06.2018

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Stróżewie

Stróżewo nr 59,64-800 Chodzież

KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa budynku szkoły
ADRES INWESTYCJI : Stróżewo 59, dz. ew. gruntu nr 226/1, 226/2, 306
INWESTOR : Zespół Szkolno Przedszkolny w Stróżewie
ADRES INWESTORA : Stróżewo nr 59, 64-800 Chodzież
WYKONAWCA ROBÓT : system zlecony
BRANŻA : Roboty budowlano-montażowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż.bud Zbigniew Maciejewski
DATA OPRACOWANIA : 11.05.2018 rok

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero | 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

Kalkulację wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów, prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz. 1389).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowi:

-katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny

-przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z zatwierdzonego projektu budowlanego stanowiącego załącznik do Decyzji o pozwoleniu na budowę,

-założenia wyjściowe do kosztorysowania,

-zastosowano ceny ustalone na podstawie danych rynkowych na dzień sporządzenia kosztorysu z rynku lokalnego.

Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji projektowej i kosztorysie nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazywanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy równo ważnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołanych w dokumentacji.

Oświadczam, że sporządzony kosztorys inwestorski, przedmiar ;-jest zgodny z opracowanym projektem budowlanym.- projektem wykonawczym.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.05.2018 rok

Data zatwierdzenia

koszt. ślepy rozbudowa szkoły w Stróżewie uzup.TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	budynek główny - roboty ziemne i fundamenty				0.000
2	Ściany nadziemia, konstrukcja dachu+ pokrycie				0.000
3	Roboty wykończeniowe-posadzki, tynki, stolarka itp.				0.000
	RAZEM				0.000

Słownie: zero | 00/100 zł

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
Rozbudowa budynku szkoły						
1		budynek główny - roboty ziemne i fundamenty				
d.1	KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi wierzchniej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	420	0.000	0.000
d.1	KNR 2-01 0317-01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurowciągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m -szerokość 0,8-1,5 m	m ³	127.818	0.000	0.000
d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym; beton C8/10 pod ławy fundamentowe, warstwa 10 cm	m ³	12.92	0.000	0.000
d.1	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	12.92	0.000	0.000
d.1	NNRNKB 202 0136-02	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	28.712	0.000	0.000
d.1	KNR 2-02 0208-01	Stopy żelbetowe, prostokątne (24x24) cm; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.184	0.000	0.000
d.1	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie- ścian fundamentowych	m ²	55.912	0.000	0.000
d.1	KNR 0-17 2610-03	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²	55.912	0.000	0.000
d.1	KNR 0-17 2610-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym	m	4	0.000	0.000
d.1	NNRNKB 202 0925-01	(z.V) Okładzina typu z folii kubelkowej ściany fundamentowej" z elementów wrylowych	m ²	48.923	0.000	0.000
d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zębowane-ławy fundamentowe-poziom fundamentów	t	0.587	0.000	0.000
d.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie-ławy fundamentowe-poziom fundamentów	t	0.147	0.000	0.000
d.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji izolacyjnej- pierwsza warstwa	m ²	229.696	0.000	0.000
d.1	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m ²	43.068	0.000	0.000
d.1	KNR-W 2-01 0502-04	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu I-II, zagęszczanie mechaniczne (wypełnienie do poziomu 0,00-90 cm)-obustronnie przy ścianach fundamentowych.	m ³	114.848	0.000	0.000
d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozbicie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce płaskowej z wypełnieniem spdn piaskiem	m ²	66.00	0.000	0.000
d.1	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm	m ²	66	0.000	0.000
d.1	KNR 2-01 0213-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami chwytakowymi 0.25 m ³ w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w haldach;- transport urobku samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³	117.56	0.000	0.000

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2		Ściany nadziemna, konstrukcja dachu+pokrycie				
19 d.2	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z gazobetonu grubości 24 cm na klej systemowy	m ²	458.690	0.000	0.000
20 d.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek plano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²	67.265	0.000	0.000
21 d.2	NNRNKB 202 0230-01	(z.II) Słupy deskowane dwustronnie żelbetowe w ścianach murowanych o gr. do 0.3 m (4szt parter , 6 na poddaszu)	m ³	1.950	0.000	0.000
22 d.2	NNRNKB 202 0230e-02	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA o rozstawie 60 cm o rozpiętości 3.9-6.0 m - transport materiałów wyciągiem	m ²	329.955	0.000	0.000
23 d.2	NNRNKB 202 0230d-04	(z.II) balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7 cm	m ²	3.520	0.000	0.000
24 d.2	KNR 2-02 0262-03	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem	m ³	9.155	0.000	0.000
25 d.2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	1.188	0.000	0.000
26 d.2	KNR 4-01 0330-07	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej- dla nadproży	m ²	1.0	0.000	0.000
27 d.2	KNR 4-01 0317-05 analogia	Uzupełnienie sklepień płaskich - wciągnięcie i ułożenie belek NSB140/200	m	4	0.000	0.000
28 d.2	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami - po wykuciu otworu drzwiowego	m	6.5	0.000	0.000
29 d.2	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szł	20	0.000	0.000
30 d.2	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szł	17	0.000	0.000
31 d.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	95.80	0.000	0.000
32 d.2	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	2.926	0.000	0.000
33 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0.816	0.000	0.000
34 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0.098	0.000	0.000
35 d.2	KNR 2-05 0101-04	Hale typu lekkiego - ramy z dwutweownika; IPE240, płatow; IPE300, słupy z RK 160/6	t	6.243	0.000	0.000
36 d.2	KNR 2-05 0102-04	Hale typu lekkiego - płatwie z kształtowników [zetonik Z150/2,5]	t	1.606	0.000	0.000
37 d.2	KNR 2-05 0102-06	Hale typu lekkiego - stężenia dachów (pręt fi16/ śruba rzymska)	t	0.406	0.000	0.000
38 d.2	KNR AT-09 0103-04	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrlat 1,20 m	m ²	420	0.000	0.000
39 d.2	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m	44.02	0.000	0.000
40 d.2	NNRNKB 202 0529-02	(z.IV) Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną-trapezową o pow.arkuszy ponad 4.00 m2 na łatach lub deskowaniu	m ²	420	0.000	0.000
41 d.2	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m	22.01	0.000	0.000
42 d.2	NNRNKB 202 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m	41.44	0.000	0.000
43 d.2	NNRNKB 202 0539-04	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon śniegowych	m	22.0	0.000	0.000
44 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa-20 cm	m ²	381.52	0.000	0.000
45 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome -poddasza	m ²	381.52	0.000	0.000
46 d.2	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym;-styropapa 2 cm	m ²	3	0.000	0.000
47 d.2	NNRNKB 202 0841-01	(z.VII) tynki z mieszanki tynkarskiej "YTONG AI PUTZ" wykonywane ręcznie na ścianach	m ²	779.728	0.000	0.000

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
48	NNRNKB 202 d.2 0841-05	(z.VII) tynki z mieszanki tynkarskiej "YTONG AI PUTZ" wykonywane ręcznie na ościeżach o szer. do 20 cm	m ²	34.86	0.000	0.000
49	NNRNKB 202 d.2 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²	814.588	0.000	0.000
50	NNRNKB 202 d.2 0841-02	(z.VII) tynki z mieszanki tynkarskiej "YTONG AI PUTZ" wykonywane ręcznie na stropach	m ²	349.13	0.000	0.000
51	KNR 2-02 1506- d.2 01	Dwukrotne malowanie farbami polwinyłowymi -(hydrofobowe) powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich-ściany	m ²	814.588	0.000	0.000
52	KNR 2-02 1506- d.2 01	Dwukrotne malowanie farbami polwinyłowymi-(hydrofobowe) powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich sufity	m ²	349.13	0.000	0.000

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3		Roboty wykończeniowe-posadzki, tynki, stolarka itp.				
53 d.3	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²	24.8	0.000	0.000
54 d.3	NRRNKB 202 1025-05	(z.IV) Drzwi zewnętrzne z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	5.01	0.000	0.000
55 d.3	NRRNKB 202 1025-05	(z.IV) Drzwi zewnętrzne stalowe p.-poż EI60	m ²	5.01	0.000	0.000
56 d.3	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzno-lokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	12	0.000	0.000
57 d.3	NRRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW z nawiewnikami	m ²	33.60	0.000	0.000
58 d.3	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 z nawiewnikami	m ²	10.75	0.000	0.000
59 d.3	KNR 2-02 0129-02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt.	19	0.000	0.000
60 d.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż bramy B1 podnoszonej -garażowa z obróbką osadzenia -zwykła nieocieplona (blacha Tr)	m ²	6.25	0.000	0.000
61 d.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym gr. 10 cm - pod posadzki	m ³	33.083	0.000	0.000
62 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym beton C8/10-10 cm (cała powierzchnia wewnątrz budynku)	m ³	33.083	0.000	0.000
63 d.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe 0,7 mm	m ²	330.83	0.000	0.000
64 d.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa-styroplan EPS100-038	m ²	330.83	0.000	0.000
65 d.3	NRRNKB 202 1133-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej wykonywane z betonu C20/25 zbrojonego włóknem celulozowym o gr. 5 cm	m ²	330.83	0.000	0.000
66 d.3	NRRNKB 202 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm	m ²	330.83	0.000	0.000
67 d.3	KNR 2-02 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit-2,5 mm z wywinięciem 10 cm na ściany	m ²	363.91	0.000	0.000
68 d.3	KNR 0-24 2013-01 analogia	Ściany działowe z płyt laminowanych 1,2 cm do wys 2,0 m -systemowe na stopach aluminiowych	m ²	9.8	0.000	0.000
69 d.3	KNR 2-02 0508-04 analogia	Rynny dachowe w systemie bezokapowym 125/70x80	m	44.50	0.000	0.000
70 d.3	KNR 2-02 0510-02 analogia	Rury spustowe system bezokapowy (w styropianie) 70/80	m	35.75	0.000	0.000
71 d.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej	m ²	11.17	0.000	0.000
72 d.3	kalkulacja własna	wentylacja grawitacyjna systemowa z rur elastycznych -sufitowa wyprowadzona ponad dach	szt.	23	0.000	0.000
73 d.3	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowym- 15 cm [EPS70-040] i metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki;tynk elastomerowy	m ²	385.547	0.000	0.000
74 d.3	KNR 0-17 2610-04	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²	53.73	0.000	0.000
75 d.3	KNR AT-31 0101-01 analogia	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 5 cm na suficie od spodu konstrukcji, siatka PE i wyprawa elewacyjna	m ²	3	0.000	0.000
Ogółem wartość kosztorysowa robót						0.000

Słownie: zero i 00/100 zł