

Opis do projektu zagospodarowania terenu działek

I. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi w Ratajach na Osiedlu Dębowym. Inwestycja zlokalizowana jest w Gminie Chodzież, obręb Rataje na działkach geodezyjnych nr 168, 169/1, 170/1, 171/1.

II. Istniejący stan zagospodarowania działek

Przedmiotowe działki stanowią istniejącą drogę (ulicę osiedlową) o nawierzchni gruntowej. W ciągu drogi nie występują elementy i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego. W pasie drogowym ulicy występują zjazdy indywidualne do posesji, oświetlenie uliczne oraz urządzenia obce (niezwiązane z gospodarką drogową i urządzeniami ruchu) takie jak: sieć teletechniczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa) oraz energetyczna.

III. Projektowane zagospodarowanie działek

Projektowane zagospodarowanie przedmiotowych działek obejmuje przebudowę konstrukcji nawierzchni jezdni drogi, skrzyżowania i zjazdów wraz z ich obramowaniem krawężnikami i opornikami drogowymi. Przebudowa obejmuje także niewielką korektę sytuacyjno-wysokościową istniejącej niwelety drogi.

IV. Bilans terenu działek

Powierzchnia terenu pod przebudowę przedmiotowej drogi wynosi około 1000m².

V. Informacja o wpisaniu działek do rejestru zabytków oraz czy działki podlegają ochronie

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działki na których planowana jest inwestycja nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

VI. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki

Nie dotyczy.

VII. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie zawiera cech zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

VIII. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Ze względu na nieskomplikowany charakter inwestycji nie zachodzi potrzeba wyszczególnienia innych danych.

Projektant: