

STAROSTA CHODZIESKI

URZĄD GMINY
Chodzież

Wpłynęło

2009-10-02

AI-I-14328/7351/2009

Chodzież, dnia 27 października 2009

Lp. 4015

Załączniki

Załatwia

Zna

DECYZJA Nr 476/2009

Na podstawie art. 5a, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oraz na podstawie art. 49, art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.10.2009r (wpłynął: 08.10.2009r.) inwestora: Urzędu Gminy Chodzież z siedzibą w Chodzieży przy ul. Noteckiej nr 28, w sprawie wydania pozwolenia na budowę drogi gminnej Konstantynowo-Zacharzyn, na działkach położonych w Zacharzynie oraz Konstantynowie gm. Chodzieży, oznaczonych numerami geodezyjnymi ewidencji gruntów: 163, 209, 207, 497, 475, 183, 199, 481, 476,

z a t w i e r d z a m

projekt budowlany i udzielam inwestorowi: Urzędowi Gminy Chodzież z siedzibą w Chodzieży przy ul. Noteckiej nr 28, pozwolenia na **budowę drogi gminnej Konstantynowo-Zacharzyn**, na działkach położonych w Zacharzynie oraz Konstantynowie gm. Chodzieży, oznaczonych numerami geodezyjnymi ewidencji gruntów: 163, 209, 207, 497, 475, 183, 199, 481, 476, kategoria obiektu budowlanego XXV.

Autor projektu:

- tech. drog. Andrzej Wolski (branża drogowa), legitymujący się uprawnieniami budowlanymi nr ewidencyjny GP 7342/1927/94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych z ograniczeniem do dróg, będący członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BD/5687/01.

Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1, oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania o zakończeniu budowy/robót budowlanych.
- 2) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 3) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.

Obszar oddziaływania obiektów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane – nie dotyczy.

Uzasadnienie

W dniu 08.10.2009r. Urząd Gminy Chodzież z siedzibą w Chodzieży przy ul. Noteckiej nr 28 złożył w tut. Starostwie Powiatowym wniosek o wydanie pozwolenia na budowę drogi gminnej Konstantynowo-Zacharzyn, na działkach położonych w Zacharzynie oraz Konstantynowie gm. Chodzieży, oznaczonych numerami geodezyjnymi ewidencji gruntów: 163, 209, 207, 497, 475, 183, 199, 481, 476. Do wniosku dołączono dokumentację projektową oraz wymagane prawem załączniki.

Starosta Chodzieski zgodnie z art. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) zawiadomił strony przez wywieszenie ogłoszenia do publicznej wiadomości z dnia 09.10.2009r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie. W toku prowadzonego postępowania administracyjnego oraz udziału społeczeństwa w postępowaniu nie wniesiono uwag i wniosków do planowanej inwestycji. Starosta Chodzieski biorąc powyższe pod uwagę orzekł jak w sentencji decyzji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik nr 1, 2, 3, 4, opieczetowany pieczęcią tut. Urzędu.

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Chodzieskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

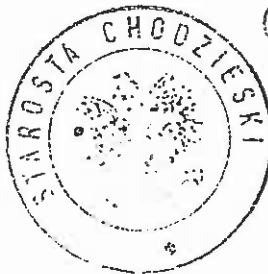
Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) zezwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Chodzież
ul. Notecka nr 28
64-800 Chodzież
(2 egz. projektu budowlanego)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Chodzieży
ul. Gajowa nr 10
64-800 Chodzież
(1 egz. projektu budowlanego)
2. Wójt Gminy Chodzież
3. Urząd Gminy Chodzież
(Wydział Finansów)
ul. Notecka nr 28
64-800 Chodzież
4. a/a.
(1 egz. projektu budowlanego)



Mirosław Juraszek
Mirosław Juraszek

STAROSTWO POWIATOWE
64-800 CHODZIEŻ
ul. Wiosny Ludów 1
30.11.2009r.

Decyzja niniejsza jest ostateczna

A.S./M.W.

Pouczenie

STAROSTA

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego, oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
1) Oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 – Prawo budowlane,
2) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego-oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
3) Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym, mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy- Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ nadzoru budowlanego w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy- Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.