

UWAGA PRZEDSIĘBIORCY!!!

„Prawnicy” - naciągacze chcą pieniędzy od firm - Gazetakrakowska.pl

Przedsiębiorcy otrzymują pismo, w którym Kancelaria z Warszawy przy ul. Czerniakowskiej 71, pisze o prowadzonym postępowaniu w sprawie weryfikacji wymiaru podatku od nieruchomości związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą. **Kancelaria żąda za to zapłaty 250 zł.**

Jest to nowa forma naciągania przedsiębiorców.

Poniżej link do strony prasy krakowskiej z informacjami na ten sam temat., oraz pismo – informacja które otrzymał jeden z przedsiębiorców.

<http://www.gazetakrakowska.pl/wiadomosci/krakow/a/prawnicy-naciagacze-chca-pieniedzy-od-firm,9446746/>

W załączonym piśmie Kancelaria powołuje się na art. 165 §1 Ordynacji podatkowej. Ordynacja podatkowa mówi wyraźnie, że to organ podatkowy wszczyna postępowanie.

Art. 165. § 1. Postępowanie podatkowe wszczyna się na żądanie strony lub z urzędu.

§ 2. Wszczęcie postępowania z urzędu następuje w formie postanowienia.

§ 3. Datą wszczęcia postępowania na żądanie strony jest dzień doręczenia żądania organowi podatkowemu, z zastrzeżeniem art. 165a.

§ 3a. O wszczęciu postępowania na wniosek jednej ze stron organ podatkowy zawiadamia wszystkie pozostałe osoby będące stroną w sprawie.

§ 3b. Datą wszczęcia postępowania na żądanie strony wniesione za pomocą środków komunikacji elektronicznej jest dzień wprowadzenia żądania do systemu teleinformatycznego organu podatkowego.

§ 4. Datą wszczęcia postępowania z urzędu jest dzień doręczenia stronie postanowienia o wszczęciu postępowania.

§ 5. Przepisów § 2 i § 4 nie stosuje się do postępowania w sprawie:

- 1) ustalenia zobowiązań podatkowych, które zgodnie z odrębnymi przepisami ustalane są corocznie, jeżeli stan faktyczny, na podstawie którego ustalono wysokość zobowiązania podatkowego za poprzedni okres, nie uległ zmianie;
- 2) umorzenia zaległości podatkowych w przypadkach, o których mowa w art. 67d § 1;
- 3) nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności;
- 4) zabezpieczenia;
- 5) zaliczenia wpłaty, nadpłaty lub zwrotu podatku;
- 6) wstrzymania wykonania decyzji;
- 7) wygaśnięcia decyzji.

§ 6. W postępowaniu przed organami celnymi w sprawach dotyczących podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego z tytułu importu towarów, w przypadku, o którym mowa w art. 23 ust. 2 Prawa celnego, organ celny nie wydaje postanowienia o wszczęciu postępowania. Za datę wszczęcia postępowania przyjmuje się datę przyjęcia zgłoszenia celnego.

§ 7. Organ podatkowy nie wydaje postanowienia o wszczęciu postępowania w przypadku złożenia:

- 1) zeznania podatkowego przez podatników podatku od spadków i darowizn;
- 2) informacji przez podatników podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego;
- 3) deklaracji do wymiaru zaliczek na podatek dochodowy od dochodów z działów specjalnych produkcji rolnej przez podatników podatku dochodowego od osób fizycznych.

§ 8. W przypadkach wymienionych w § 7 za datę wszczęcia postępowania przyjmuje się odpowiednio datę złożenia zeznania, deklaracji lub informacji.

Żadna kancelaria nie ma do tego żadnych uprawnień, chyba żeby organ podatkowy zlecił jej wykonanie czynności przygotowawczych.

17 lutego 2016 r.

KANCELARIA.MS
Weryfikacja Należności Podatkowych
ul. Czerniakowska 71, 00-715 Warszawa

INFORMACJA

Zgodnie z danymi udostępnionymi przez Główny Urząd Statystyczny podmiot pod firmą _____
prowadzi działalność gospodarczą pod adresem ul. _____
, 62-080 Tarnowo Podgórne.

W myśl art. 165 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613, z późn.zm.) zawiadamiamy, że KANCELARIA rozpoczęła czynności sprawdzające, zmierzające do ustalenia stanu faktycznego i prawidłowego zgłoszenia w przedmiocie określenia właściwego wymiaru podatku od nieruchomości lub jej części w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej pod wyżej wskazanym adresem.

Postępowanie przygotowawcze dokumentacji procedury weryfikacji podlega jednorazowej opłacie stałej tytułem kosztów administracji w wysokości 250 (dwieście pięćdziesiąt) złotych.

Uiszczenia opłaty należy dokonać w terminie 7 (siedem) dni od daty niniejszego pisma na rachunek rozliczeniowy:

KANCELARIA

nr rachunku:

66 2030 0045 1110 0000 0304 6560

tytuł:

weryf. 302607790/02/2016

kwota:

250 PLN

Po dokonaniu wpłaty podatek w rozumieniu ustawy otrzyma dokumentację procedury weryfikacji stanu faktycznego w przedmiocie określenia właściwego wymiaru podatku od nieruchomości.

W przypadku uchylenia się od procedury weryfikacji Kancelaria bez możliwości właściwego rozpoznania przekaże postępowanie do organu właściwego dla ustalenia wysokości należnego podatku od nieruchomości lub jej części, w której prowadzona jest działalność gospodarcza.

Informacje dodatkowe:

Jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części, podatek ulega zmianie począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie.

Właściciel, samoistny posiadacz lub użytkownik wieczysty rzeczy pozostający z użytkownikiem danej rzeczy lub prawa majątkowego w związku, odpowiada za zaległości podatkowe użytkownika powstałe w związku z działalnością gospodarczą prowadzoną przez użytkownika, jeżeli dana rzecz lub prawo są związane z działalnością gospodarczą lub służą do jej prowadzenia.

Dzierżawca lub użytkownik nieruchomości odpowiada całym swoim majątkiem solidarnie z podatnikiem będącym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub posiadaczem samoistnym nieruchomości za zaległości podatkowe z tytułu zobowiązań podatkowych wynikających z opodatkowania nieruchomości, powstałych podczas trwania dzierżawy lub użytkowania.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.);
- Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. z 19.08.2015 r. poz. 735).